04 мая 2025 года около 23.00 часов в многоэтажном жилом здании, расположенном в юго-западном административном округе города Москвы, произошел взрыв бытового газа на девятом этаже. В результате инцидента произошло возгорание двух квартир, а также обрушение межэтажных перекрытий. В результате происшествия погибли три человека. Предполагается, что причиной взрыва могла стать утечка бытового газа.

В соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, а именно постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 и постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 200В года № 549, ответственность за обеспечение должного технического состояния и безопасной эксплуатации внутридомового газового оборудования возлагается на потребителя или уполномоченное им лицо.

Внутриквартирное газовое оборудование - это то, чем пользуются потребители. Квартирный газопровод, газовая плита, отопительный котел или водонагревательная колонка - все, что находится в квартире. Их исправность обязан контролировать пользователь.

Не стоит забывать о том, что газ - источник повышенной опасности. И относиться к нему необходимо с особым вниманием.

Постановлением правительства РФ от 21.07.2008 № 549 установлен порядок "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан", которым были утверждены Правила поставки газа для коммунально-бытовых нужд граждан, в котором ответственность за надлежащее техническое состояние ВДГО, а, следовательно, и безопасность его использования закреплена за абонентом (собственником, нанимателем).

Пункт 21 Правил поставки газа обязывает население «своевременно заключать договор о техническом обслуживании ВДГО и аварийно-диспетчерском обеспечении со специализированной организацией». Техническое обслуживание ВДГО и аварийно-диспетчерское обеспечение возложено на организации, имеющие аварийно-диспетчерскую службу. Необходимость проведения технического обслуживания газового оборудования и заключения договоров - требование законодательства и норм безопасности.

Согласно [правилам](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_146557/), проверка газового оборудования должна проводиться не реже одного раза в год. Ее результаты заносятся в акт, который выдают жильцам квартиры. Если выявлены неисправности или утечки газа, специалисты их устраняют.

Абонент (физлицо, к примеру, собственник жилья), [обязан](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_146557/) своевременно заключать договор о техническом обслуживании газового оборудования.

Пускать проверяющих в дом - еще одна обязанность владельцев квартиры. По новым [правилам](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/74580206/) противопожарного режима запрещается пользоваться газовым оборудованием, не прошедшим техобслуживание. То есть, если специалист не осматривал плиту хотя бы раз в течение года, пользоваться ею нельзя.

Отказ пустить проверяющих грозит собственнику штрафом в размере 1-2 тыс. рублей.

Если самовольно установленное газовое оборудование привело к аварии или создало угрозу для жизней людей, размер штрафа вырастет до 10–30 тыс. рублей.

За отказ подписывать договор на техобслуживание и ремонт собственнику выпишут штраф в размере 1-2 тыс. рублей. По этой же причине могут отключить газ, о чем собственника уведомят письменно. Отключить газ в квартире службы могут, если проверяющих не пустят более двух раз, а также, если у собственника нет действующего договора на техобслуживание.