

**Администрация муниципального района  
«Сухиничский район»  
Калужская область  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.11.2022

№ 1346

**Об установлении публичного сервитута  
в отношении земельных участков**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство ГП «Калугаоблводоканал» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, администрация муниципального района «Сухиничский район»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации артезианской скважины и водонапорной башни, расположенных по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Левково, в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Калужская область, Сухиничский район, вблизи д. Левково, с кадастровыми номерами:

- 40:19:100301:13, площадью 1302 кв. м., из категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – «для ведения сельскохозяйственного производства»;
- 40:19:100301:14, площадью 1281 кв. м., из категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – «для ведения сельскохозяйственного производства»;
- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в кадастровом квартале 40:19:100301, в границах публичного сервитута, в соответствии с прилагаемой к настоящему постановлению схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории - 42 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описание местоположения границ публичного сервитута) (схема прилагается).

3. Плата за публичный сервитут земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в кадастровом квартале 40:19:100301, площадью 42 кв.м., устанавливается в размере



кадастровом квартале 40:19:100301, площадью 42 кв.м., устанавливается в размере 0.1 % кадастровой стоимости земельного участка, рассчитанной исходя из среднего уровня земельных участков по муниципальному району, за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления в бюджет муниципального района «Сухиничский район».

4. Определить обладателя публичного сервитута - Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» ОГРН 1024001186461, ИНН 4027001552, находящийся по адресу: 248002, гор.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.80, адрес электронной почты: [voda@kalugaoblvodokanal.ru](mailto:voda@kalugaoblvodokanal.ru).

5. Срок действия публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 1 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни).

7. Государственному предприятию Калужской области «Калугаоблводоканал» после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом их разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

8. Отделу градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Сухиничский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Сухиничский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию постановления в орган регистрации прав;

- направить обладателю публичного сервитута ГП Калужской области «Калугаоблводоканал» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района «Сухиничский район» А.Н. Сковородникова.

**Заместитель главы администрации  
муниципального района  
«Сухиничский район»**



**Е.Н.Пастарнакова**



Утверждена  
*Иваномовичем*  
 (наименование документа об утверждении, включая наименование  
 администрации И.Р.  
 органов государственной власти или органов местного  
 самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных  
 от 15.11.2022 № 1346

### Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

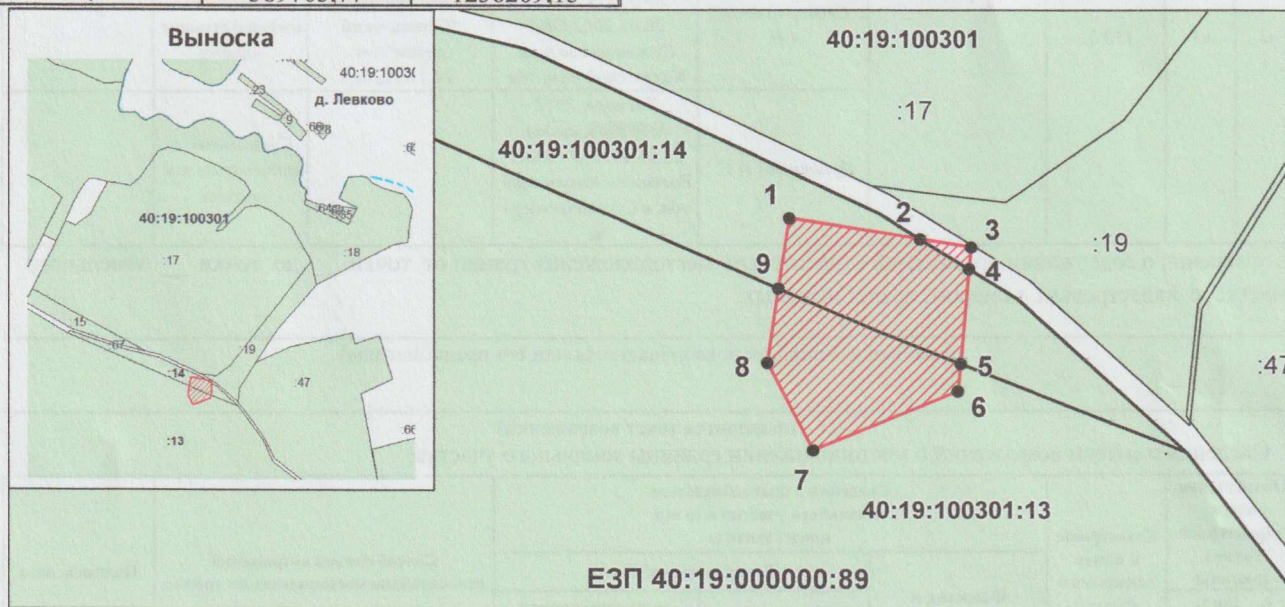
**Цель установления публичного сервитута:** для оформления публичного сервитута в интересах ГП "Калугаоблводоканал", для эксплуатации артезианской скважины и водонапорной башни. Местоположение: Российская Федерация, Калужская область, Сухиничский район, вблизи д. Левково.

Общая площадь испрашиваемого публичного сервитута для эксплуатации артезианской скважины и водонапорной башни – 2625 м<sup>2</sup>, в том числе:

- из земель муниципальной и государственной собственности – 42 м<sup>2</sup>,
- из обособленного участка с кадастровым номером 40:19:100301:14 – 1281 м<sup>2</sup> и 40:19:100301:13 – 1302 м<sup>2</sup> входящие в Единое землепользование с кадастровым номером 40:19:000000:89.

Площадь публичного сервитута 2625 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	389717,53	1238219,99
2	389711,97	1238255,79
3	389709,81	1238269,68
4	389703,77	1238269,15

1	2	3
5	389677,83	1238266,87
6	389670,29	1238266,04
7	389654,06	1238226,51
8	389678,07	1238213,98
9	389698,41	1238217,08
1	389717,53	1238219,99



Система координат: МСК-40

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

	- существующие границы, имеющиеся в ЕГРН
	- граница обособленного участка с КН 40:19:100301:14; 40:19:100301:13 входящие в Единое землепользование с кадастровым номером 40:19:000000:89
	- испрашиваемая граница публичного сервитута для эксплуатации скважины с КН 40:19:100302:54 и водонапорной башни с КН 40:19:100302:55
●1	- характерная точка объекта
40:19:100301	- номер кадастрового квартала
:47	- кадастровый номер земельного участка
	- граница кадастрового квартала