



**Администрация муниципального района  
«Сухиничский район»  
Калужская область  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.04.2022

№ 393

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, администрация МР «Сухиничский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить управляющую организацию ООО «СЖКХ» для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: г.Сухиничи, ул.Коминтерна, д.15а; в п.Середейский, ул.Новоселов, д.5, ул. Центральная, д.8, ул. Полевая, д.4; в с. Стрельна, ул. Победы, д.18, ул. Центральная, д.2б, ул.Центральная, д.2г, ул.Центральная, д.2д собственниками помещений которых, не определена управляющая организация, на срок до выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления многоквартирными домами или до заключения договора управления многоквартирными домами с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирных домах или по результатам открытого конкурса, проведенного в

соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирных домов, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированных из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290.

3. Размер платы за содержание жилого помещения установить согласно перечня работ в зависимости от конструктивных и технических параметров указанного многоквартирного дома.

4. Осуществлять предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах в период управления многоквартирными домами управляющей организацией, определенной данным решением об определении управляющей организации, ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 .

5. Настоящее постановление вступает в силу после обнародования и подлежит размещению на официальном сайте МР «Сухиничский район» в сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Т.А.Марченко.

**Глава администрации  
МР «Сухиничский район»**



**А.С.Колесников**