

## муниципальный район

**"Сухиничский район"**

Калужская область

**районная дума**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.12.2021 № 154

**Об утверждении прогнозного плана**

**(программы) приватизации муниципального**

**имущества МР "Сухиничский район" на 2022 год**

На основании ст. 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Устава муниципального района "Сухиничский район", Районная Дума муниципального района "Сухиничский район", **РЕШИЛА:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества МР "Сухиничский район" на 2022 год в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию муниципального района "Сухиничский район" и комиссию Районной Думы по бюджету, финансам и налогам (Аноприкова Л.М.).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в районной газете "Организатор" и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

**Глава муниципального района**

**"Сухиничский район" Н.А. Егоров**

**Прогнозный план (программа)**

**приватизации муниципального имущества**

**МР "Сухиничский район" на 2022 год**

**Раздел 1**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества МР "Сухиничский район" на 2022 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом муниципального района "Сухиничский район".

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2022 году как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления МР "Сухиничский район".

Основными направлениями политики муниципального района "Сухиничский район" в 2022 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального района от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов из бюджета муниципального района, на содержание неэффективно используемого имущества.

Основные принципы формирования Программы приватизации:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации (аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в бюджет муниципального района; с неудовлетворительным техническим состоянием; не востребованных на рынке аренды);

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального района.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества, аудиторской проверки муниципальных предприятий. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Согласно прилагаемому перечню предполагается приватизировать в 2022 году 4 (четыре) объекта. Прогнозируемое поступление в бюджет от продажи муниципального имущества – 1300000 (один миллион триста) рублей.

В результате процесса приватизации структурных изменений в экономике МР "Сухиничский район" не произойдет по следующим причинам:

- представленное к приватизации имущество не используется, в связи с этим смена собственника существенным образом не отразиться на экономической ситуации.

Планируемые поступления в бюджет МР "Сухиничский район" от приватизации муниципального имущества в 2022 году предполагается обеспечить за счет продажи муниципального имущества.

Отчеты о результатах приватизации муниципального имущества представляются в Районную Думу МР "Сухиничский район" и уполномоченный орган Правительства Калужской области не позднее 1 марта следующего за отчетным периодом года.

**Раздел 2**

**Перечень муниципального имущества**

**МР "Сухиничский район", подлежащего приватизации в 2022 году.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование предполагаемого объекта, назначение объекта** | **Адрес объекта** | **Площадь кв.м.** | **Способ приватизации** | **Срок** | **Остаточная стоимость (руб.)** | **Ожидаемый доход (руб.)** |
| 1 | нежилое здание – образовательное учреждение Средняя общеобразовательная школа № 2 кадастровый номер 40:19:140109:94, и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и обслуживания административного здания кадастровый номер 40:19:140109:96 | Калужская область, г. Сухиничи, ул. 10 Пушечной артбригады, д.4 | 332,2  292 | аукцион | в течение года | 0 | 1000000 |
|  | транспортное средство ЗИЛ-130АЦ4063Б цистерна пожарный, идентификационный номер (VIN) отсутствует, год изготовления – 1984, модель, № двигателя 069988, шасси (рама) 2203105, цвет кузова (кабины) красный |  |  | аукцион | в течение года | 0 | 140000 |
|  | - транспортное средство ГАЗ 32213 автобус прочее, идентификационный номер (VIN) Х9632213060473797, год изготовления 2006, модель, № двигателя 405220 63065944, кузов (кабина, прицеп)32210060248286, цвет кузова (кабины, прицепа) балтика, способ приватизации: аукцион, ожидаемый доход 160000 руб., срок приватизации: в течение года |  |  | аукцион | в течение года | 0 | 160000 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  | 1300000 |