

Архитект



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
"СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН"  
Калужская область  
РАЙОННАЯ ДУМА  
РЕШЕНИЕ**

от 29.04.2022

№ 199

**Об утверждении изменений  
и дополнений в Генеральный план  
СП «Деревня Верховая» Сухиничского  
района Калужской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 11.04.2022 и протокола публичных слушаний от 08.04.2022, руководствуясь Уставом муниципального района «Сухиничский район», Районная Дума МР «Сухиничский район» **РЕШИЛА:**

1. Утвердить изменения и дополнения в Генеральный план сельского поселения «Деревня верховая» Сухиничского района Калужской области согласно приложению.
2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Организатор» и размещению на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию Районной Думы по нормотворчеству (А.П. Симоненков) и администрацию МР «Сухиничский район».
4. Настоящее решение **вступает в силу** после его официального опубликования.

Глава муниципального района  
«Сухиничский район»



**Н.А. Егоров**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

11.04.2022

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верховая» Сухиничского района Калужской области проводились 05.04.2022:

- д. Верховая на 09.00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Верховая, ул. Молодежная, д. 1, здание администрации.
- д. Суббочево на 10.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Суббочево, около д. 1.
- д. Опышково на 11.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Опышково, около д.2.
- д. Слобода на 12.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Слобода, около д.4.
- с. Фролово на 13:30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, с. Фролово, около д.7.
- д. Уколово на 14:30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Уколово, около д.29.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в районной газете «Организатор» от 04.03.2022 №8 (13499) и на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» [www.suhinichi-admin.ru](http://www.suhinichi-admin.ru).

В публичных слушаниях приняли участие 9 человек: д. Верховая – 5 человек, д. Суббочево – 1 человек, д. Опышково – 1 человек, д. Слобода – 1 человек, д. Фролово – 0 человек, д. Уколово – 1 человек.

По результатам публичных слушаний подготовлен протокол от 08 апреля 2022 года на основании, которого составлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступало.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности внесения учета участниками публичных слушаний предложений и замечаний не требуется.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верховая» Сухиничского района Калужской области в целом одобрен и рекомендован к утверждению.
3. Проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верховая» Сухиничского района Калужской области направить главе администрации МР «Сухиничский район» для согласия с проектом и направления его на утверждение в Районную Думу МР «Сухиничский район».

Председатель комиссии

А.Н. Сквородников

Секретарь комиссии

Ю.В. Ковалева

**ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА  
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ ВЕРХОВАЯ»**

08.04.2022

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верховая» Сухиничского района Калужской области проводились 05 апреля 2022 года:

**Место и время проведения публичных слушаний:**

- д. Верховая на 09.00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Верховая, ул. Молодежная, д. 1, здание администрации.
- д. Суббочево на 10.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Суббочево, около д. 1.
- д. Опышково на 11.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Опышково, около д.2.
- д. Слобода на 12.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Слобода, около д.4.
- с. Фролово на 13:30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, с. Фролово, около д.7.
- д. Уколово на 14:30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Уколово, около д.29.

**Участники публичных слушаний:**

**Председатель комиссии** – Сковородников А.Н., заместитель главы администрации МР «Сухиничский район»

**Заместитель председателя комиссии** – Райкевич В.Н., архитектор Сухиничского района

**Секретарь комиссии** – Ковалева Ю.В., главный специалист отдела градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район»

**Члены комиссии:**

Демичев С.С. – глава администрации СП «Деревня Верховая»

Марченко Н.А. – заведующий отделом по строительству, дорожному хозяйству и средствам сообщения администрации МР «Сухиничский район»

В публичных слушаниях приняли участие 9 человек: д. Верховая – 5 человек, д. Суббочево – 1 человек, д. Опышково – 1 человек, д. Слобода – 1 человек, д. Фролово – 0 человек, д. Уколово – 1 человек.

Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации МР «Сухиничский район», опубликованию не подлежит.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области, разработанного специалистами ООО «ПК ГЕО».

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Решение Районной Думы МР «Сухиничский район» от 25.02.2022 № 176 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план МО СП «Деревня Верховая».

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верховая» и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в районной газете «Организатор» от 04.03.2022 №8 (13499) и на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» <https://suhinichi-admin.ru>.

С материалами проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верховая» все желающие могли ознакомиться в отделе градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район» по адресу: Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 56а, а также в администрации СП «Деревня Верховая».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления: Сковородников А.Н. – заместитель главы администрации МР «Сухиничский район»

Открыл публичные слушания. Сообщил, что публичные слушания проводятся комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений утвержденной Постановлением администрации МР «Сухиничский район» от 10.07.2020 №504 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района Сухиничского района Калужской области». Представил себя, заместителя председателя и секретаря публичных слушаний.

Ознакомил участников публичных слушаний с повесткой дня:

Предложил следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа
2. Длительность выступлений по докладу – не более 15 минут

Участники публичных слушаний вправе:

- 1) Задавать вопросы докладчику по проекту
- 2) Выступать с аргументированными предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого проекта.

По предложенному регламенту возражений не поступило.

2. Райкевич В.Н. сообщил, что генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Проектом внесения изменений в генеральный план сельского поселения предусмотрено:

- уточнение мероприятий по развитию функционально-планировочной структуры сельского поселения;
- приведение Генерального плана в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ №10 от 09.01.2018 г.;
- исправление технических ошибок;
- изменение в законодательстве.

Проект прошел согласования, установленные действующим законодательством РФ. Получено сводное заключение от Министерства экономического развития РФ о согласии с проектом внесения изменений в генеральный план СП «Деревня Верховая», в котором проект считается согласованным при условии учета замечаний Минтранса России до утверждения проекта. На публичные слушания выносятся проект откорректированный проект с учетом замечаний Минтранса РФ.

**Замечаний и предложений, касающихся проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верховая», для включения их в протокол публичных слушаний не поступило.**

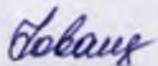
**Итоги публичных слушаний:**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний было рекомендовано Комиссии подготовить заключение о результатах публичных слушаний и направить главе администрации МР «Сухиничский район» для принятия решения о согласии с проектом внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Верховая» или о направлении его на доработку

Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» в сети «Интернет» по адресу: <https://suhinichi-admin.ru>.

Секретарь



Ю.В. Ковалева