

*Фригелъ*



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
"СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН"  
Калужская область  
РАЙОННАЯ ДУМА  
РЕШЕНИЕ**

от 29.04.2022

№ 200

**Об утверждении изменений  
и дополнений в Генеральный план  
СП «Деревня Глазково» Сухиничского  
района Калужской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 04.04.2022 и протокола публичных слушаний от 29.03.2022, руководствуясь Уставом муниципального района «Сухиничский район», Районная Дума МР «Сухиничский район» **РЕШИЛА:**

1. Утвердить изменения и дополнения в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области согласно приложению.
2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Организатор» и размещению на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию Районной Думы по нормотворчеству (А.П. Симоненков) и администрацию МР «Сухиничский район».
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района  
«Сухиничский район»



*[Handwritten signature]*

**Н.А. Егоров**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

04.04.2022

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области проводились 29 марта 2022 года:

— д. Глазково на 09.00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Глазково, д.47, здание администрации.

— д. Жердево на 10.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Жердево, около д. 16.

— д. Кольское на 11.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. кольское, около д.7.

— д. Белилово на 12.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. белилово, около д.16.

— д. Кипеть на 13:30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Кипеть, около д.41.

— д. Костино на 14:30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Костино, около д.30.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в районной газете «Организатор» от 04.03.2022 №8 (13499) и на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» [www.suhinichi-admin.ru](http://www.suhinichi-admin.ru).

В публичных слушаниях приняли участие 40 человек: д. Глазково – 12 человек, д. Жердево – 3 человека, д. Кольское – 1 человек, д. Костино – 6 человек, д. Кипеть – 7 человек.

По результатам публичных слушаний подготовлен протокол от 29 марта 2022 года на основании, которого составлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступало.

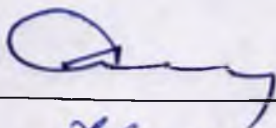
Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности внесения учета участниками публичных слушаний предложений и замечаний не требуется.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.  
2. Проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области в целом одобрен и рекомендован к утверждению.

3. Проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области направить главе МР «Сухиничский район» для принятия решения об утверждении или направлении проекта на доработку.

Председатель комиссии



А.Н. Сковородников

Секретарь комиссии



Ю.В. Ковалева

**ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА  
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ ГЛАЗКОВО»**

29.03.2022

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области проводились 29 марта 2022 года:

**Место и время проведения публичных слушаний:**

- д. Глазково на 09.00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Глазково, д.47, здание администрации.
- д. Жердево на 10.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Жердево, около д. 16.
- д. Кольское на 11.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. кольское, около д.7.
- д. Белилово на 12.30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. белилово, около д.16.
- д. Кипеть на 13:30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Кипеть, около д.41.
- д. Костино на 14:30 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Костино, около д.30.

**Участники публичных слушаний:**

**Председатель комиссии** – Сковородников А.Н., заместитель главы администрации МР «Сухиничский район»

**Заместитель председателя комиссии** – Райкевич В.Н., архитектор Сухиничского района

**Секретарь комиссии** – Ковалева Ю.В., главный специалист отдела градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район»

**Члены комиссии:**

Иванцова Н.И.. – глава администрации СП «Деревня Глазково»

Марченко Н.А. – заведующий отделом по строительству, дорожному хозяйству и средствам сообщения администрации МР «Сухиничский район»

В публичных слушаниях приняли участие 40 человек: д. Глазково – 12 человек, д. Жердево – 3 человека, д. Кольское – 1 человек, д. Костино – 6 человек, д. Кипеть – 7 человек.

Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации МР «Сухиничский район», опубликованию не подлежит.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области, разработанного специалистами ООО «ПК ГЕО».

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Решение Районной Думы МР «Сухиничский район» от 25.02.2022 № 174 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план МО СП «Деревня Глазково».

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в районной газете «Организатор» от 04.03.2022 №8 (13499) и на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» <https://suhinichi-admin.ru>.

С материалами проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» все желающие могли ознакомиться в отделе градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район» по адресу: Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 56а, а также в администрации СП «Деревня Глазково».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления: Сковородников А.Н. – заместитель главы администрации МР «Сухиничский район»

Открыл публичные слушания. Сообщил, что публичные слушания проводятся комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений утвержденной Постановлением администрации МР «Сухиничский район» от 10.07.2020 №504 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района Сухиничского района Калужской области». Представил себя, заместителя председателя и секретаря публичных слушаний.

Ознакомил участников публичных слушаний с повесткой дня:

Предложил следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа
2. Длительность выступлений по докладу – не более 15 минут

Участники публичных слушаний вправе:

- 1) Задавать вопросы докладчику по проекту
- 2) Выступать с аргументированными предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого проекта.

По предложенному регламенту возражений не поступило.

2. Райкевич В.Н. сообщил, что генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Проектом внесения изменений в генеральный план сельского поселения предусмотрено:

- Включение в границы населенного пункта д. Глазково земельных участков с КН 40:196090203:37, 40:19:090203:50, 40:19:090203:32, 40:19:090203:58, 40:19:090203:44, 40:19:090203:86, 40:19:090203:29, имеющих категорию «земли населенных пунктов»
- Перевод земельного участка с КН 40:19:090204:431 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов» в границу д. Глазково.
- уточнение мероприятий по развитию функционально-планировочной структуры сельского поселения;
- приведение Генерального плана в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ №10 от 09.01.2018 г.;
- исправление технических ошибок;
- изменение в законодательстве.

Проект прошел согласования, установленные действующим законодательством РФ. Получено сводное заключение от Министерства экономического развития РФ о согласии с проектом внесения изменений в генеральный план СП «Деревня Глазково», в котором проект считается согласованным при условии учета замечаний Минтранса России до утверждения проекта. На публичные слушания выносится проект откорректированный проект с учетом замечаний Минтранса РФ.

**Замечаний и предложений, касающихся проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково», для включения их в протокол публичных слушаний не поступило.**

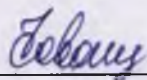
**Итоги публичных слушаний:**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «деревня Глазково» Сухиничского района Калужской области считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний было рекомендовано Комиссии подготовить заключение о результатах публичных слушаний и направить главе администрации МР «Сухиничский район» для принятия решения о согласии с проектом внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Деревня Глазково» или о направлении его на доработку

Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» в сети «Интернет» по адресу: <https://suhinichi-admin.ru>.

Секретарь



Ю.В. Ковалева