

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНЖИНИРИНГ»**

---

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЮЩАЯ  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
«Стрельня-Фролово» - объект КФХ Бырля С.П.  
в Сухиничском районе Калужской области**

**Том 3. Проект межевания территории**

**Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть**

**Раздел 2. Пояснительная записка**

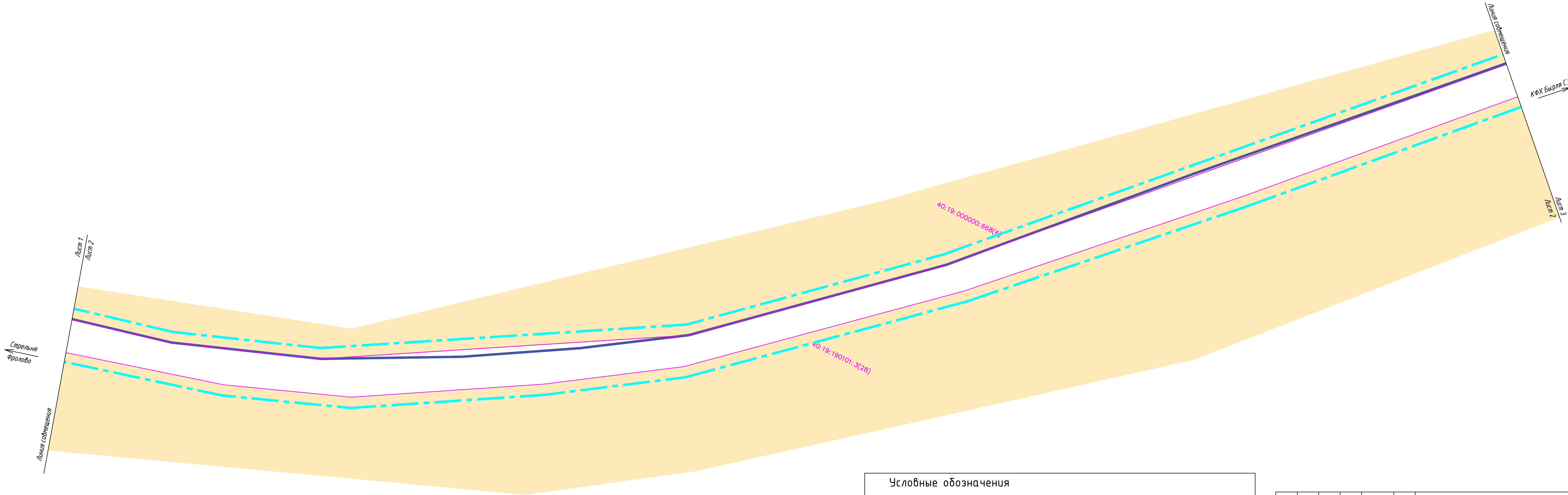
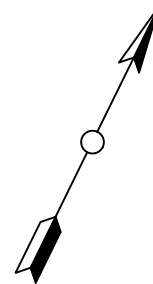
**2017-40-098 – ПМТ**

2017

## Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть



Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		



Условные обозначения

— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

— граница сельского поселения

— граница кадастрового квартала

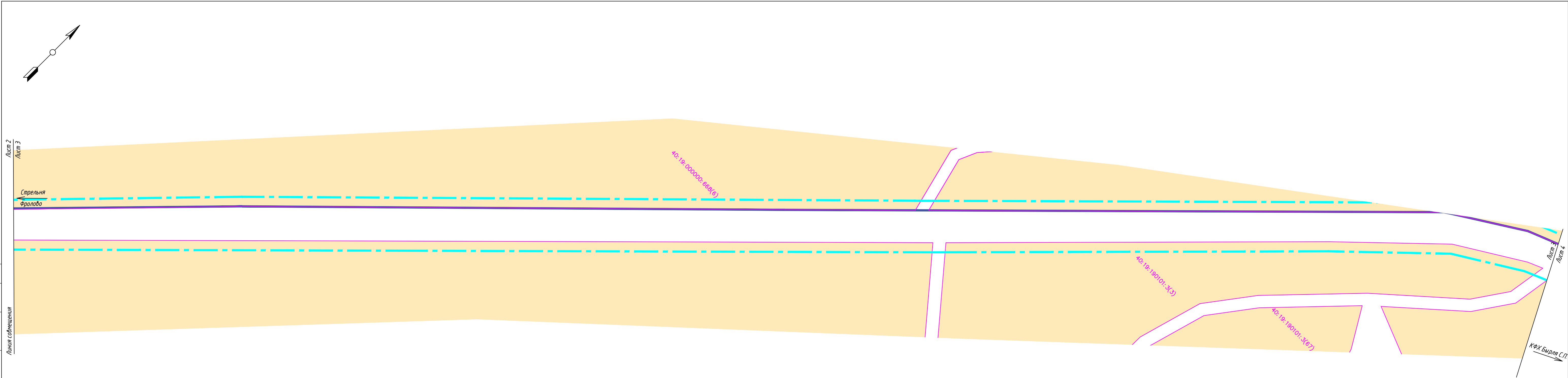
— граница земельного участка

— территория земельного участка

40:19:230301:8 — кадастровый номер земельного участка

						2017-40-098 – ПМТ				
						Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» – объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Грязнов					Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов
								П	ПМ-1-2	
Проверил	Лозовский					План фактического использования территории. М 1:1000		ООО “Инжиниринг” Санкт-Петербург		

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



Условные обозначения

— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

— граница сельского поселения

— граница кадастрового квартала

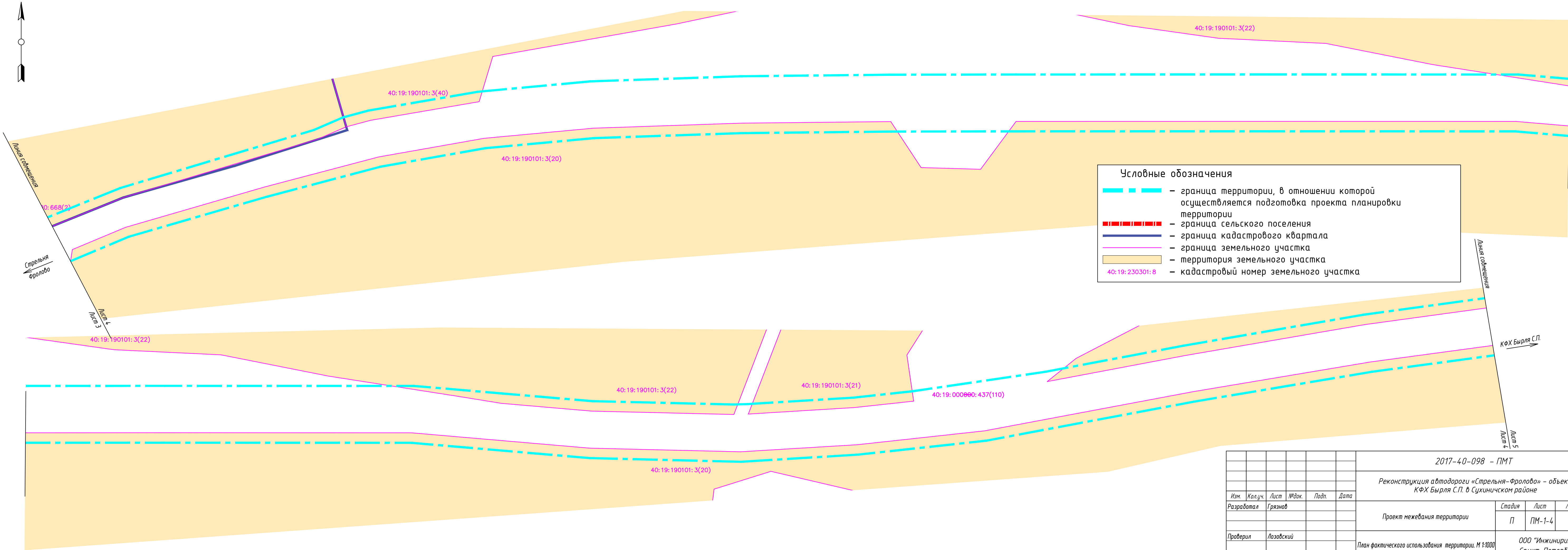
— граница земельного участка

— территория земельного участка

40:19:230301:8 — кадастровый номер земельного участка

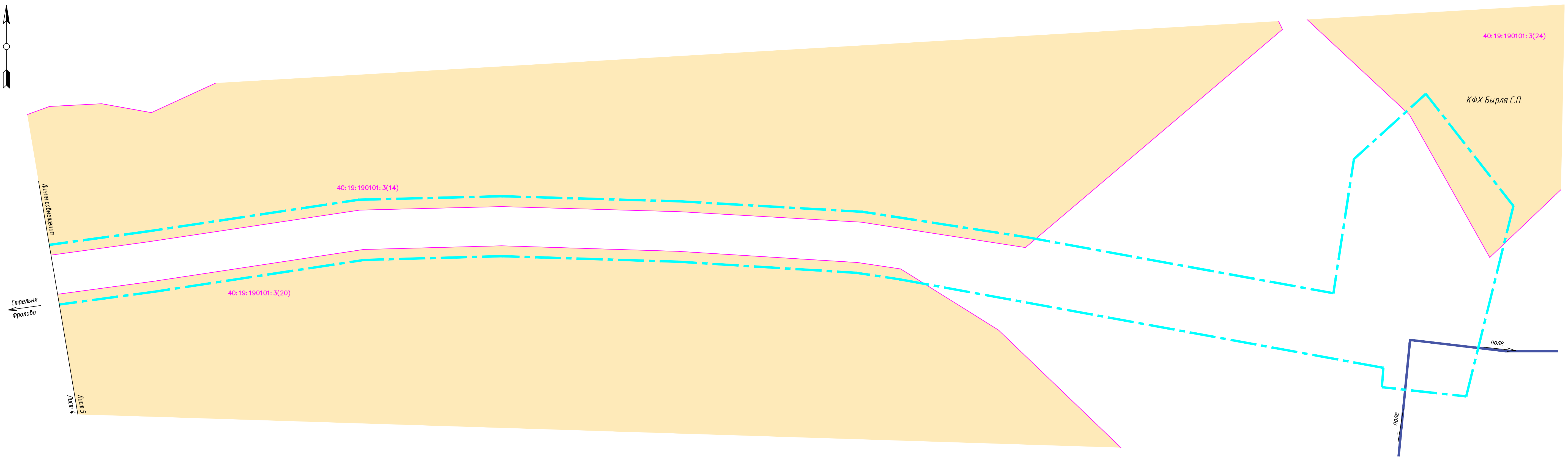
						2017-40-098 – ПМТ			
						Реконструкция автодороги «Стрельня–Фролова» – объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Грязнов						П	ПМ-1-3	
Проверил	Лозовский					План фактического использования территории. М 1:1000	ООО "Инжиниринг" Санкт-Петербург		
							Формат А4х4		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



						2017-40-098 - ПМТ			
						Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» – объект КФХ Быря С.П. в Сухиничском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Грязнов						П	ПМ-1-4	
Проверил	Лозовский					План фактического использования территории. М 1:1000	ООО "Инжиниринг" Санкт-Петербург		
							Формат А4х4		

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		



Условные обозначения

— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

— граница сельского поселения

— граница кадастрового квартала

— граница земельного участка

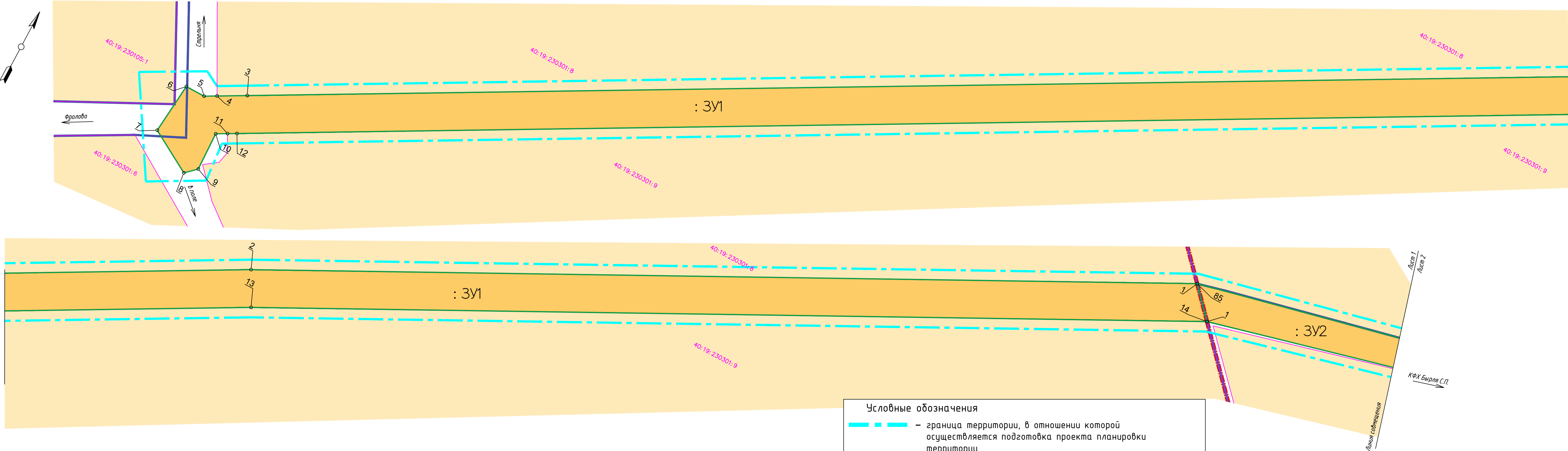
— территория земельного участка

— кадастровый номер земельного участка

40:19:230301:8

						2017-40-098 - ПМТ			
						Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» – объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Грязнов						П	ПМ-1-5	
Проверил	Лозовский					План фактического использования территории. М 1:1000	ООО "Инжиниринг" Санкт-Петербург		
							Формат А4х4		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Характеристика образуемых земельных участков, отводимых в постоянное пользование		
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
:3У1	Автомобильный транспорт	25221
:3У2	Автомобильный транспорт	63936

Условные обозначения

— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

— граница сельского поселения

— граница кадастрового квартала

— граница земельного участка

— территория земельного участка

40:19:230301:8

— кадастровый номер земельного участка

— граница образуемого земельного участка

— территория образуемого земельного участка

:3У2

— условный номер образуемого земельного участка

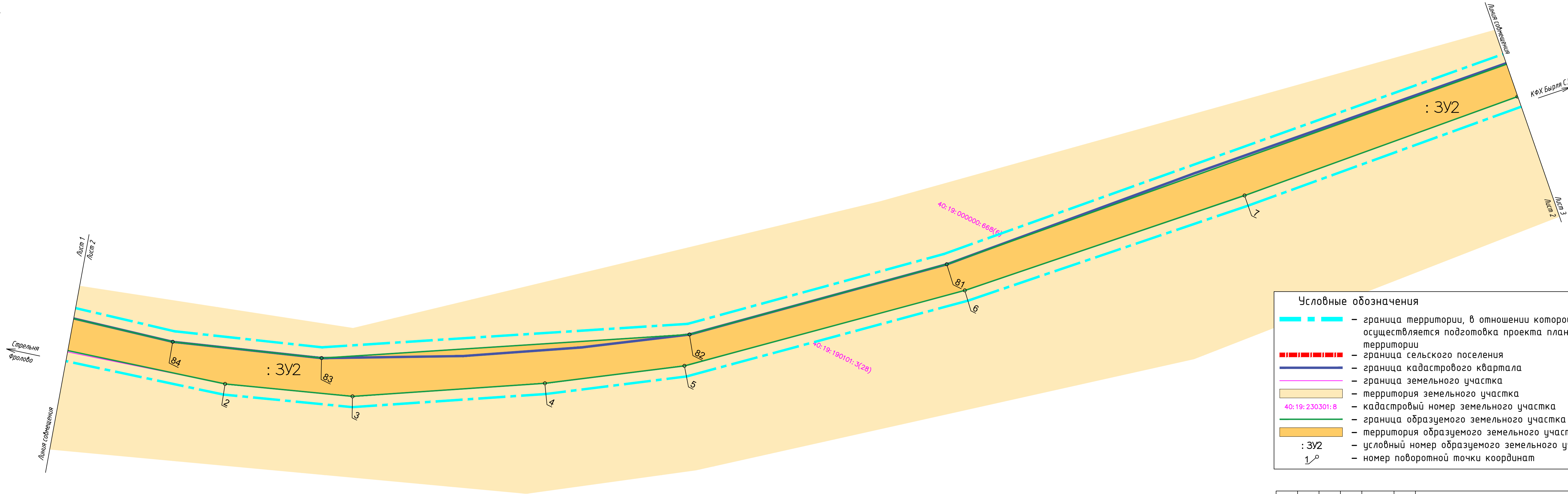
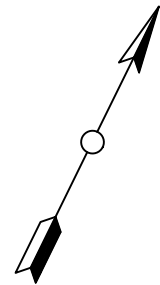
1

— номер поворотной точки координат

						2017-40-098 – ПМТ			
						Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» – объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Грязнов						П	ПМ-2-1	
Проверил	Лозовский					Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО "Инжиниринг" Санкт-Петербург		
							Формат А4х4		



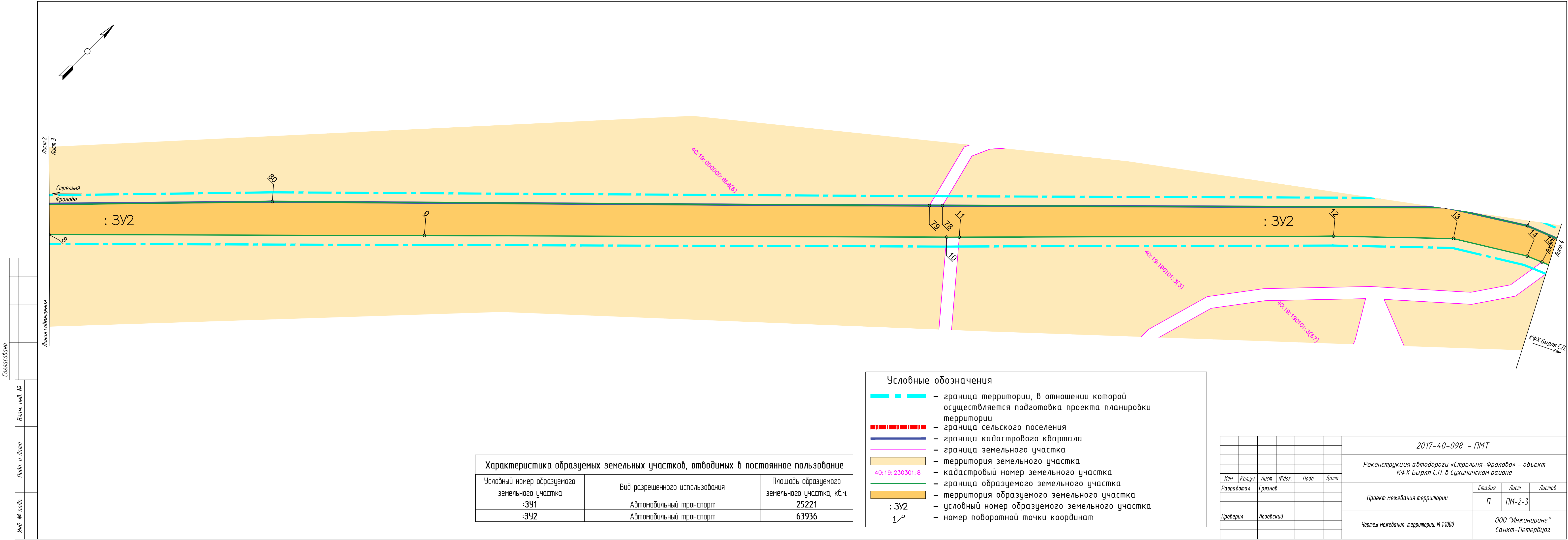
Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



Условные обозначения	
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	– граница сельского поселения
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельного участка
	– территория земельного участка
40:19:230301:8	– кадастровый номер земельного участка
	– граница образуемого земельного участка
	– территория образуемого земельного участка
:3У2	– условный номер образуемого земельного участка
1	– номер поворотной точки координат

Характеристика образуемых земельных участков, отводимых в постоянное пользование		
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
:3У1	Автомобильный транспорт	25221
:3У2	Автомобильный транспорт	63936

						2017-40-098 – ПМТ			
						Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» – объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Грязнов						П	ПМ-2-2	
Проверил	Лозовский					Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО "Инжиниринг" Санкт-Петербург		
							Формат А4х4		



Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Характеристика образуемых земельных участков, отводимых в постоянное пользование		
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
:3У1	Автомобильный транспорт	25221
:3У2	Автомобильный транспорт	63936

Условные обозначения

— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

— граница сельского поселения

— граница кадастрового квартала

— граница земельного участка

— территория земельного участка

40:19:230301:8

— кадастровый номер земельного участка

— граница образуемого земельного участка

— территория образуемого земельного участка

: 3У2

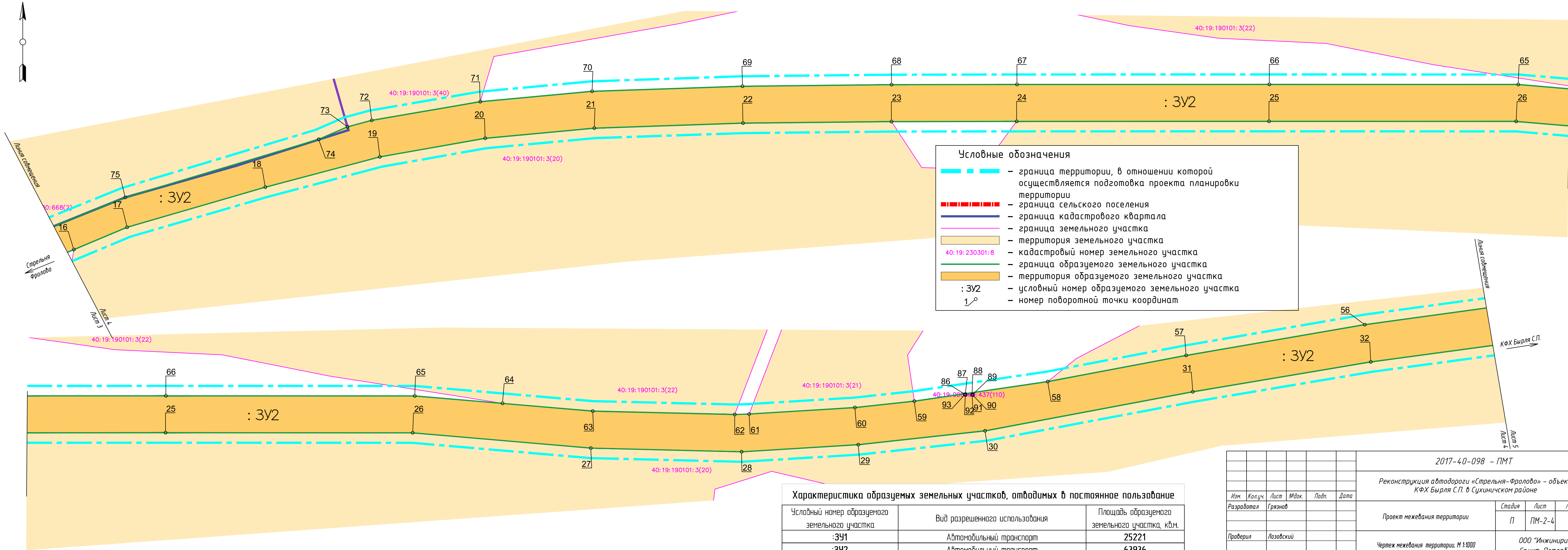
— условный номер образуемого земельного участка

1

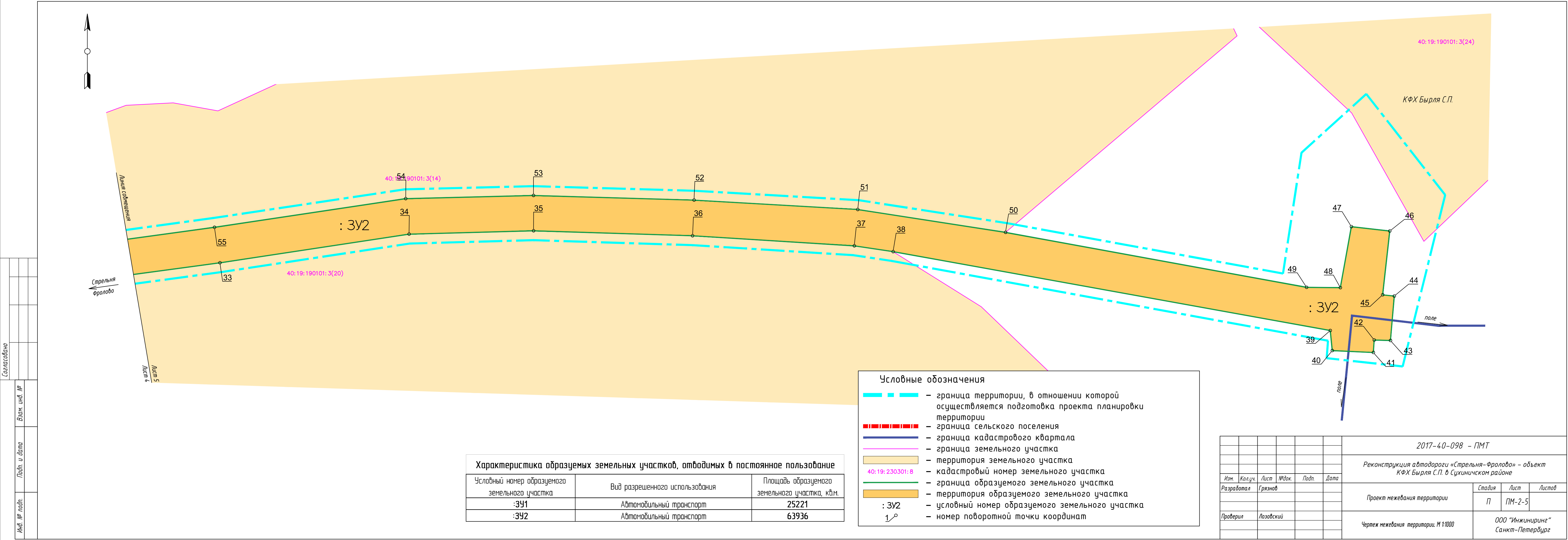
— номер поворотной точки координат

						2017-40-098 - ПМТ			
						Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» – объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Грязнов						П	ПМ-2-3	
Проверил	Лозовский					Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО "Инжиниринг" Санкт-Петербург		
							Формат А4х4		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



							2017-40-098 - ПМТ			
							Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» – объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Грязнов							П	ПМ-2-4	
Проверил	Лозовский						Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО "Инжиниринг" Санкт-Петербург		
								Формат А4х4		



Характеристика образуемых земельных участков, отводимых в постоянное пользование		
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
:3У1	Автомобильный транспорт	25221
:3У2	Автомобильный транспорт	63936

Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	- граница сельского поселения
	- граница кадастрового квартала
	- граница земельного участка
	- территория земельного участка
40:19:230301:8	- кадастровый номер земельного участка
	- граница образуемого земельного участка
	- территория образуемого земельного участка
:3У2	- условный номер образуемого земельного участка
1	- номер поворотной точки координат

						2017-40-098 - ПМТ				
						Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» – объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал		Грязнов				Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов
								П	ПМ-2-5	
Проверил		Лозовский				Чертеж межевания территории. М 1:1000		ООО "Инжиниринг" Санкт-Петербург		

## Раздел 2. Пояснительная записка

## СОДЕРЖАНИЕ

1.	Характеристика существующего состояния территории	3
2.	Основные планировочные решения по проекту	4
Приложение 1. Задание на проектирование		
Приложение 2. Характеристика земельных участков, зарегистрированных в ГКН		
Приложение 3. Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков		
Приложение 4. Каталог координат красных линий		
Приложение 5. Выписки из ГКН		

2017-40-098-ПМТ

						2017-40-098-ПМТ			
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Разработал
Разработал	Грязнов						П	2	
							ООО «Инжиниринг»		
Проверил	Лозовский						Санкт-Петербург		

Проект межевания территории объекта разработан для не застроенной территории в составе проекта планировки территории. Проект межевания выполнен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, с указанием установленных ограничений и обременении использования участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременений, установления условий неделимости земельного участка.

### **1. Характеристика существующего состояния территории**

Проектируемая территория, предназначенная для размещения линейного объекта «Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» - объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе».

В границы, рассматриваемые проектом межевания, входит территория в пределах полосы отвода проектируемой автомобильной дороги. Общая протяженность автомобильной дороги в границах проектируемой территории составляет 4.8 км. Площадь территории в границах проекта межевания составляет 14,5 га.

Территория межевания расположена на территории кадастровых кварталов 40:19:190101, 40:19:380101, 40:19:200203, 40:19:230105 и 40:19:230301.

В границы разработки проекта межевания попадают земельные участки, зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости. Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертежах проекта межевания территории, в приложении 2 и выписках из ГКН.

В границах проектируемой территории отсутствуют зоны залегания полезных ископаемых, а также объекты культурного наследия – памятники истории и культуры.

						2017-40-098-ПМТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Проектом планировки на данной территории не установлены зоны с особыми условиями использования.

## **2. Основные планировочные решения по проекту**

Проект межевания выполнен в составе проекта планировки территории линейного объекта «Реконструкция автодороги «Стрельня-Фролово» - объект КФХ Бырля С.П. в Сухиничском районе».

Проектом межевания на проектируемой территории определено местоположение границ образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, а также определен вид их разрешенного использования. Образование проектных границ земельных участков производится в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленных в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

В проекте межевания территории отображены границы существующих землепользований, определены площади и границы земельных участков для строительства и размещения автомобильной дороги. Общие данные по земельным участкам в границах территории межевания отображены в составе графических материалов на чертеже проекта межевания территории.

Характеристика существующих смежных земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости, приведена в приложении 2.

Для реализации проекта планировки проектом межевания предполагается образование двух земельных участков с видом разрешенного использования «Автомобильный транспорт» в соответствии классификатором ВРИ ЗУ.

Образование земельных участков производится из земель, государственная собственность на которые не разграничена в пределах полосы отвода

						2017-40-098-ПМТ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		



автомобильной дороги с учетом обеспечения доступа ко всем образуемым земельным участкам. Характеристика образуемых земельных участков приведена в таблице 1.

Для постоянного отвода автомобильной дороги проектом предусматривается образование двух земельных участков :ЗУ1 с площадью 25221 кв. м. и :ЗУ2 с площадью 63936 кв.м. с видом разрешенного использования «Автомобильный транспорт».

Все образуемые земельные участки подлежат процедуре постановки на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством РФ. Сведения о существующих, вновь образуемых земельных участках и частях земельных участков отражены на чертеже межевания территории.

Таблица 1. – Характеристика образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Из чего образуется ЗУ
<b>Земельные участки постоянного отвода автомобильной дороги</b>			
:ЗУ1	Автомобильный транспорт	25221	Неразграниченная государственная собственность
:ЗУ2	Автомобильный транспорт	63936	Неразграниченная государственная собственность

На проектируемой территории не выделены зоны действия публичных сервитутов.

## Технико-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Проектное предложение
1	Площадь проектируемой территории – всего	га	14,5
2	Территории, подлежащие межеванию в том числе:	га	8,9
	-территория земельных участков для размещения автомобильной дороги	га	8,9
3	Территории, которые после межевания будут относиться к территориям общего пользования	га	-

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2017-40-098-ПМТ

Лист

6

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1.**

						2017-40-098-ПМТ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

						Лист
						8
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2017-40-098-ПМТ

						Лист
						9
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2017-40-098-ПМТ

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2.

### Характеристика земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер	Почтовый адрес ориентира	Разрешенное использование	Площадь по сведениям ГКН, м2	Вид права	Правообладатель
1	2	3	4	5	7	8
1	40:19:000000:437	Калужская область, р-н Сухиничский, с/п «Село Стрельна»; на земельном участке расположена ВЛ 10 кВ №6 ПС 35 кВ «Опаленки», опоры 15-140, 160-164, 169	для эксплуатации ВЛ 10 кВ №6 ПС 35 кВ «Опаленки»	39	Аренда	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"
2	40:19:000000:668	Калужская область, р-н Сухиничский, в границах КСП им.Суворова	для сельскохозяйственного производства	7718700	Собственность	Сельское поселение "Село Стрельна" Сухиничского района Калужской области
3	40:19:190101:3	Калужская область, Сухиничский район, сельское поселение "Село Стрельна"	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	16261569	Аренда	Бырля Семен Петрович
4	40:19:230105:1	Калужская обл., р-н Сухиничский, д. Субботники	Для ведения сельскохозяйственного производства	336600	данные о правообладателе отсутствуют	
5	40:19:230301:6	Калужская обл., р-н Сухиничский, д. Субботники	Для ведения сельскохозяйственного производства	2349500	данные о правообладателе отсутствуют	
6	40:19:230301:8	Калужская область, Сухиничский р-н, д. Субботники	Для сельскохозяйственного производства	318255	данные о правообладателе отсутствуют	
7	40:19:230301:9	Калужская область, Сухиничский р-н, д. Субботники	Для сельскохозяйственного производства	650807	данные о правообладателе отсутствуют	

### ПРИЛОЖЕНИЕ 3.

## Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков

Земельные участки постоянной полосы отвода

№ ЗУ	№№ пун- ктов	X	Y
:ЗУ1	1	372040,66	1249391,14
	2	371823,28	1248967,54
	3	371442,51	1248275,90
	4	371435,19	1248262,61
	5	371432,04	1248256,88
	6	371432,15	1248246,72
	7	371405,85	1248244,13
	8	371393,18	1248266,02
	9	371398,29	1248271,51
	10	371418,07	1248270,92
	11	371420,94	1248276,12
	12	371423,23	1248280,29
	13	371806,50	1248976,46
	14	372026,16	1249404,50
:ЗУ2	1	372026,16	1249404,50
	2	372068,09	1249570,27
	3	372089,10	1249626,18
	4	372134,18	1249704,08
	5	372170,19	1249758,92
	6	372259,50	1249860,82
	7	372356,83	1249958,47
	8	372454,39	1250052,41
	9	372595,81	1250194,21
	10	372792,54	1250391,54
	11	372797,36	1250396,30
	12	372939,09	1250536,91
	13	372983,54	1250583,00
	14	373004,80	1250617,40
	15	373008,13	1250625,23
	16	373011,03	1250632,12
	17	373022,23	1250658,86
	18	373042,35	1250728,23
	19	373057,53	1250785,72
	20	373066,88	1250838,60
	21	373071,95	1250893,37

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2017-40-098-ПМТ

Лист

11

22	373074,47	1250968,02
23	373075,25	1251042,54
24	373075,35	1251105,39
25	373075,39	1251232,07
26	373075,34	1251356,16
27	373067,67	1251445,56
28	373065,81	1251521,27
29	373069,39	1251579,83
30	373076,32	1251643,51
31	373095,94	1251747,79
32	373110,93	1251837,12
33	373125,41	1251944,58
34	373140,69	1252045,48
35	373142,49	1252111,92
36	373139,84	1252196,73
37	373134,46	1252283,03
38	373131,37	1252303,73
39	373089,26	1252536,99
40	373078,58	1252538,05
41	373077,53	1252559,97
42	373084,18	1252560,42
43	373083,94	1252569,10
44	373107,66	1252571,14
45	373108,31	1252564,93
46	373142,35	1252568,73
47	373144,70	1252548,26
48	373112,15	1252542,35
49	373112,30	1252524,35
50	373141,64	1252363,71
51	373153,85	1252284,86
52	373158,85	1252197,53
53	373161,31	1252111,86
54	373159,63	1252043,67
55	373144,35	1251941,65
56	373129,65	1251834,13
57	373114,20	1251744,44
58	373101,06	1251674,95
59	373091,23	1251607,99
60	373088,02	1251578,15
61	373084,78	1251525,08
62	373084,56	1251517,81
63	373086,25	1251446,54
64	373090,12	1251401,22

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2017-40-098-ПМТ

Лист

12



65	373093,87	1251357,19
66	373093,92	1251232,23
67	373093,88	1251105,54
68	373093,78	1251042,59
69	373093,00	1250967,75
70	373090,45	1250892,28
71	373085,25	1250836,10
72	373075,88	1250781,63
73	373072,61	1250769,47
74	373066,34	1250755,00
75	373037,22	1250657,91
76	373016,34	1250606,16
77	372992,40	1250568,36
78	372802,87	1250378,06
79	372797,96	1250373,12
80	372551,13	1250124,12
81	372266,73	1249847,91
82	372184,38	1249754,58
83	372098,79	1249605,36
84	372074,94	1249539,66
85	372040,66	1249391,14
86	373094,66	1251633,32
87	373094,65	1251633,57
88	373094,56	1251637,00
89	373094,55	1251637,28
90	373094,35	1251637,28
91	373094,36	1251637,00
92	373094,45	1251633,56
93	373094,46	1251633,31

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2017-40-098-ПМТ

Лист

13

# ПРИЛОЖЕНИЕ 4.

## Каталог координат красных линий

№ п/п	X	Y
1	371433,51	1248262,47
2	371484,62	1248358,05
3	371554,59	1248489,76
4	371612,46	1248599,14
5	371666,78	1248701,22
6	371709,47	1248781,26
7	371785,57	1248924,37
8	371851,88	1249049,31
9	371904,09	1249147,65
10	371973,61	1249277,23
11	372015,54	1249359,14
12	372029,24	1249393,58
13	372038,85	1249425,41
14	372075,40	1249554,42
15	372093,88	1249607,32
16	372117,22	1249654,05
17	372157,52	1249717,84
18	372207,57	1249785,95
19	372240,97	1249824,31
20	372319,52	1249905,63
21	372411,65	1249996,72
22	372501,56	1250085,63
23	372623,62	1250206,32
24	372680,16	1250262,11
25	372751,20	1250332,48
26	372856,06	1250436,16
27	372920,25	1250502,14
28	372966,00	1250556,27
29	372993,37	1250591,84
30	373019,39	1250634,47
31	373033,89	1250668,11
32	373047,29	1250708,17
33	373059,39	1250757,58
34	373069,59	1250807,92
35	373078,93	1250880,32
36	373085,21	1250953,78
37	373086,20	1251082,28
38	373085,53	1251153,67
39	373084,49	1251277,75
40	373083,07	1251409,08
41	373081,71	1251512,71
42	373082,29	1251563,57
43	373089,41	1251655,57
44	373115,87	1251817,86
45	373130,82	1251904,38
46	373142,69	1251997,96
47	373147,82	1252092,38
48	373144,49	1252187,81
49	373134,44	1252292,95

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2017-40-098-ПМТ

Лист

14

50	373122,33	1252419,59
51	373111,38	1252534,04
52	371410,02	1248273,67
53	371461,68	1248370,28
54	371531,62	1248501,93
55	371589,49	1248611,33
56	371643,83	1248713,43
57	371686,52	1248793,49
58	371762,62	1248936,58
59	371828,91	1249061,50
60	371881,15	1249159,89
61	371950,58	1249289,30
62	371991,83	1249369,90
63	372004,67	1249402,15
64	372013,89	1249432,71
65	372050,59	1249562,26
66	372069,88	1249617,45
67	372094,54	1249666,83
68	372136,03	1249732,50
69	372187,25	1249802,22
70	372221,80	1249841,89
71	372301,03	1249923,91
72	372393,36	1250015,21
73	372483,28	1250104,12
74	372605,35	1250224,82
75	372661,89	1250280,60
76	372732,90	1250350,95
77	372837,60	1250454,47
78	372900,98	1250519,61
79	372945,76	1250572,60
80	372971,91	1250606,59
81	372996,24	1250646,45
82	373009,58	1250677,40
83	373022,29	1250715,40
84	373034,01	1250763,26
85	373043,92	1250812,17
86	373053,07	1250883,09
87	373059,21	1250954,99
88	373060,20	1251082,26
89	373059,53	1251153,44
90	373058,49	1251277,50
91	373057,07	1251408,77
92	373055,70	1251512,69
93	373056,30	1251564,72
94	373063,58	1251658,67
95	373090,23	1251822,17
96	373105,10	1251908,23
97	373116,78	1252000,30
98	373121,80	1252092,63
99	373118,54	1252186,11
100	373108,56	1252290,48
101	373096,45	1252417,11
102	373085,64	1252537,93

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2017-40-098-ПМТ

Лист

15

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 5**

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579766</b>				
Кадастровый номер:			<b>40:19:230105:1</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:19:230105
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Сухиничский, д. Субботники
Площадь:	336600 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	898621.02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579766</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230105:1</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579766</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230105:1</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579719</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:190101:3</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:19:190101
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Калужская область, Сухиничский район, сельское поселение "Село Стрельна"
Площадь:	16261569 +/- 35285 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	76678176.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:00:000000:522
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	40:19:190101:7, 40:19:190101:6
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579719</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:190101:3</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Бровкин Владимир Ильич №40-11-110 от 01.02.2011г., ООО "Калугацентргипрозем"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579719</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:190101:3</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 68 контуров. Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 40:19:190101:7, 40:19:190101:6, сведения о которых носят временный характер.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579719</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:190101:3</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	18.03.2015	
	номер государственной регистрации:	40-40/005-40/005/005/2015-383/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.03.2015 по 06.03.2064	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Бырля Семен Петрович	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земель сельскохозяйственного назначения от 06.03.2015 №11-9	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

file:///D:/Работа/ППТ%20Калуга/Исходные%20данные/Выписки/kv\_7b78b1dd-ed... 03.09.2017

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 30.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579745</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:6</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:19:230301
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Сухиничский, д. Субботники
Площадь:	2349500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6272460.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579745</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:6</b>

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579745</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:6</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

file:///D:/Работа/ППТ%20Калуга/Исходные%20данные/Выписки/kv\_847c888c-1c... 03.09.2017

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579755</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:8</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:19:230301
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Сухиничский р-н, д Субботники
Площадь:	318255 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	461121.21
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579755</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:8</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579755</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:8</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

file:///D:/Работа/ППТ%20Калуга/Исходные%20данные/Выписки/kv\_21f48a08-efa... 03.09.2017

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579755</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:8</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	372150.66	1249190.95	626003000000	0.01
32	372175.97	1249044.47	626003000000	0.01

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 30.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579763</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:9</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:19:230301
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Сухиничский р-н, д Субботники
Площадь:	650807 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	942813.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579763</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:9</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579763</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:9</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

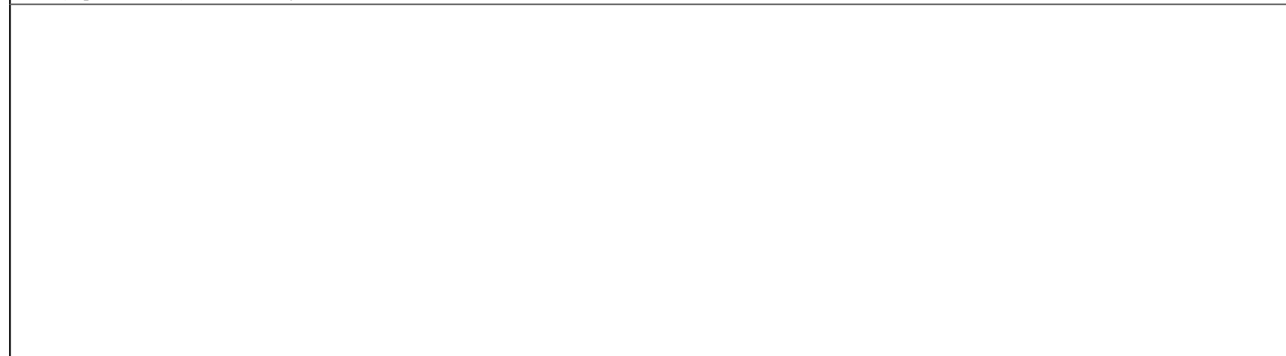
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579763</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:230301:9</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579702</b>				
Кадастровый номер:			<b>40:19:000000:437</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:19:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	04.03.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Сухиничский, с/п «Село Стрельна»; на земельном участке расположена ВЛ 10 кВ №6 ПС 35 кВ «Опаленки», опоры 15-140, 160-164, 169
Площадь:	39 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	202.41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:19:000000:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579702</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:000000:437</b>	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации ВЛ 10 кВ №6 ПС 35 кВ «Опаленки»
Сведения о кадастровом инженере:	Карагаев Юрий Алексеевич №69-11-209
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579702</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:000000:437</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 132 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579702</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:000000:437</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. не зарегистрировано	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Аренда, 28) Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Сухиничский р-н, с/п "Село Стрельна", на земельном участке расположена ВЛ 10 кВ №6 ПС 35 кВ "Опаленки", опоры 15-140, 160-164, 169, кад. № 40:19:000000:437, Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации ВЛ 10 кВ №6 ПС 35 кВ "Опаленки", общая площадь 39 кв. м	
	дата государственной регистрации:	04.08.2014	
	номер государственной регистрации:	40-40-05/016/2014-031	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 04.06.2014 по 04.06.2063	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья", ИНН: 5260200603	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 04.06.2014 №704 "Д", дата регистрации 04.08.2014, №40-40-05/016/2014-031	
	4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

file:///D:/Работа/ППТ%20Калуга/Исходные%20данные/Выписки/kv\_47df9535-61... 03.09.2017

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 30.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579803</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:000000:668</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:19:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Сухиничский, в границах КСП им.Суворова
Площадь:	7718700 +/- 24309.73кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	28173255
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:00:000000:522
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:19:000000:80
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579803</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:000000:668</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Дыброва Ирина Викторовна №40-11-137, ООО "Калужские просторы"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579803</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:000000:668</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 25 контуров.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.08.2017 № 99/2017/26579803</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:19:000000:668</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Сельское поселение "Село Стрельна" Сухиничского района Калужской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40:19:000000:668-40/005/2017-1 от 26.04.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

file:///D:/Работа/ППТ%20Калуга/Исходные%20данные/Выписки/kv\_c5bfc473-04... 03.09.2017