

**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«Город Сухиничи»**

Калужская область

**городская дума**

 РЕШЕНИЕ

от 19.12.2023 № 178

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по вопросам градостроительной деятельности в городском поселении «Город Сухиничи», принятым решением Городской Думы ГП «Город Сухиничи» от 02.11.2018 №11, Уставом ГП «Город Сухиничи», Правилами землепользования и застройки ГП «Город Сухиничи», утвержденными Решением Городской думы ГП «Город Сухиничи от 01.06.2016 №2, Городская Дума городского поселения «Город Сухиничи» **РЕШИЛА:**

 1.Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид используемых участков. В проект решения включен вопрос на основании обращения правообладателя нежилого здания с наименованием: здание ветеринарной аптеки 40,8 кв.м с кадастровым номером 40:19:140506:27 расположенное на земельных участках и предусматривает предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования **(«Для индивидуального жилищного строительства») (2.1)** земельных участков площадью 57 кв.м. кадастровый номер 40:19:140506:40 и 100 кв.м. кадастровый номер 40:19:140506:25, расположенных по адресу: Калужская область, г. Сухиничи, ул. Пушкина, д. 7а находящиеся в общественно-деловой зоне (ОД).

 2. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Город Сухиничи» 09 января 2024 года в 16 часов 00 минут публичные слушания по адресу: Калужская область, Сухиничский район, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 65а в здании администрации ГП «Город Сухиничи».

3. Предложения и замечания по вопросам, обсуждаемым на публичных слушаниях, могут быть представлены в срок до 09 января 2024 года в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения «Город Сухиничи».

4. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения «Город Сухиничи» по адресу: Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 56а, отдел градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений, адрес электронной почты: arch.suh@yandex.ru, контактный телефон: 8(48451)51038.

5. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Организатор» и размещению на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» (<https://suxinichi-r40.gosweb.gosuslugi.ru>) в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности территории городского поселения «Город Сухиничи», заместителя главы администрации ГП «Город Сухиничи» В. В. Алексанова.

**Глава городского**

**поселения «Город Сухиничи» Т. Ю. Кулабухова**

**Оповещение**

**о начале публичных слушаний**

В соответствии с Решением Районной Думы муниципального района «Сухиничский район» от 19.12.2023 №178 “О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка” (далее Проект решения) сообщаем о проведении публичных слушаний по Проекту решения.

Собрание участников публичных слушаний будет проводиться 09 января 2024 года в 16:00 по адресу: Калужская область, Сухиничский район. г. Сухиничи, ул. Ленина, д.65 а, в здании администрации ГП «Город Сухиничи»

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса РФ и Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по вопросам градостроительной деятельности в городском поселении «Город Сухиничи», утвержденном Решением Городской Думы Думы ГП «Город Сухиничи» от 01.06.2016 №2.

Организатор публичных слушаний – комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности га территории городского поселения «Город Сухиничи» (далее Комиссия).

Местонахождение Комиссии: Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 56а в здании администрации ГП «Город Сухиничи».

Ознакомиться с Проектом решения и информационными материалами по теме публичных слушаний можно на официальном сайте администрации МР “Сухиничский район” в разделе “Градостроительство и архитектура” https://suxinichi-r40.gosweb.gosuslugi.ru, на информационном стенде по адресу: Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 56а, в здании администрации ГП «Город Сухиничи». Экспозиция открыта **с 26.12.2023 до 09.01.2024**. Консультации по экспозиции проекта проводятся в будние дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 часов.

Участники публичных слушаний, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе подавать предложения и замечания, касающиеся проекта, в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний **с 26.12.2023 до 09.01.2024** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 часов; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя, и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.