**Пояснительная записка к**

**СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

городского поселения «Поселок Середейский»

Сухиничского района Калужской области

на период до 2028 года

**Характеристика городского поселения «Поселок Середейский»**

Городское поселение «Поселок Середейский» расположено на территории Сухиничского района Калужской области. Центр городского поселения – п.Середейский находится в 13 км западнее от города Сухиничи и в 18 км восточнее от п.Думиничи. По территории городского поселения проходит автодорога Козельск-Сухиничи-«Москва-Киев». В состав городского поселения входят населенные пункты: п.Середейский и ж/д.ст. Живодовка.

Площадь городского поселения составляет 266,6 га, численность населения на 1 января 2013 г. составляет 1885 человек.

Жилой фонд поселка сформирован несколькими типами жилой застройки и включает в себя жилую застройку индивидуальную, малоэтажную, среднеэтажную. Централизованное горячее водоснабжение в населенном пункте отсутствует.

Общая площадь жилых помещений составляет 44,8 тыс.м2,

Газоснабжение имеют 42,4 тыс.м2 жилого фонда.

**Ландшафтно-геоморфологические особенности территории**

Местность ГП «Поселок Середейский» расположена в пределах Барятинско-Сухиничской равнине в бассейне р.Жиздра. Для всей территории характерен один сложный ландшафт - пологоволнистая, пологонаклонная эрозийная равнина. Коренные породы представлены отложениями меловой и каменноугольной систем. Глубина залегания грунтовых вод свыше 3м. Почвы дерново-среднеподзолистые на суглинистой основе.

**Климатические особенности**

Климат ГП «Поселок Середейский», как и всей Калужской области, умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, не менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

Температура воздуха в среднем за год положительная, изменяется по территории с севера на юг от 4,0 до 4,6°С. В годовом ходе с ноября по март отмечается отрицательная средняя месячная температура, с апреля по октябрь - положительная. Самый холодный месяц года - январь, с температурой воздуха -8,9…-10,0°С. Минимальная температура воздуха составляет -46°С, а максимальная +38°С. В пониженных или защищенных от ветра местах Габсолютный минимум достигал -48...-52°С. Многолетняя амплитуда температур воздуха составляет 84°С, что говорит о континентальности климата. В течение холодного периода (с ноября по март месяцы) часты оттепели. Оттепелей не бывает только в отдельные суровые зимы. В то же время в некоторые теплые зимы оттепели следуют одна за другой, перемежаясь с непродолжительными и несущественными похолоданиями. Июль - самый теплый месяц года. Средняя температура воздуха в это время, незначительно изменяясь по территории, колеблется около +18°С. В отдельные годы в жаркие дни максимальная температура воздуха достигала +36...+39°С. Весной и осенью характерны заморозки. Весной заморозки заканчиваются, по средним многолетним данным, 8-14 мая, первые осенние заморозки отмечаются 21-28 сентября.

Продолжительность безморозного периода колеблется в пределах от 99 до 183 суток, в среднем - 149 суток.

В зависимости от характера зим, их снежности и температурного режима изменяется глубина промерзания почвы, которая колеблется в отдельные зимы от 25 до 100 см, в среднем составляя 64 см.

 Ниже в таблице представлены расчетные показатели температурного режима.

|  |  |
| --- | --- |
| Средняя температура наружного воздуха, °С | Продолжительность периода, сут. |
| Наиболеехолодныхсуток | Наиболеехолоднойпятидневки | Наиболеехолодного периода | Отопительного периода | Со среднесуточной температурой ≤8°С (отопительногопериода) | Со средней суточной температурой воздуха ≤0°С |
| -31 | -27 | -13-14 | -3 -3,5 | 207 -214 | 145-150 |

 Средняя продолжительность промерзания почвы 150-180 дней.

По количеству выпадающих осадков территория относится к зоне достаточного увлажнения. Годовое количество осадков, которое по Калужской области в соответствии с СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» составляет: Среднее за год 654 мм; в том числе за теплый период года 441 мм, за холодный период года 213 мм. Суточный максимум 89 мм. Пространственное и временное их распределение отличается значительной неравномерностью. Большая часть осадков приходится на теплый период года. В годовом ходе месячных сумм осадков максимум наблюдается в июле, минимум - в марте. Обычно две трети осадков выпадает в теплый период года (апрель - октябрь) в виде дождя, одна треть - зимой в виде снега.

Ветровой режим характеризуется преобладанием в течение года потоков западного и юго-западного направления. В зимний период преобладают ветры южного и юго-западного направлений, в летний – северные, северо-восточные и северо-западные.

Средняя годовая скорость ветра на территории составляет 3,6 м/с. Самые ветреные месяца со средней скоростью ветра более 4,0 м/с это период с ноября по март включительно. Наименьшие скорости ветра отмечаются в августе. Максимальные скорости ветра в зимний период фиксируются при ветрах южных и юго-западных направлений (5 м/сек), в летний период при ветрах северо-западного и западного направления (3,5 м/сек).

**Поверхностные воды**

Гидрологическая структура территории городского поселения «Поселок Середейский» принадлежит бассейну р.Жиздра. На территории поселения протекает река Песоченка. Берет начало около деревни Песоченка, течет через березовые и осиновые леса, ее протяженность в Калужской области – 12 км. Устье реки находится в 2,2 км. по правому берегу реки Дубровня. Песоченка – большая река с широкой хорошо разработанной долиной. Пойма Песоченки характеризуется ровным рельефом и нормальным увлажнением. В городском поселении она протекает по восточной границе. В соответствии с Водным кодексом РФ ширина водоохранной зоны р.Песоченка составляет 100м, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м.

**Подземные воды**

Водоснабжение поселения базируется исключительно на использовании подземных вод. Основными эксплуатирующимися водоносными горизонтами является упинский карбонатный комплекс и окско-тарусская терригенно-карбонатная свита.

Основными водоносными горизонтами для хозпитьевого водоснабжения поселения является окский, тульский и упинский. Воды жесткие и умеренно жесткие, содержание железа в воде изменяется от нулевого до 5,77 млг./л, преобладают менее 1,0 млг./л. Удельные дебиты 0,14-35,3 м.куб/ч.

Качество подземных вод в целом удовлетворительное: концентрация тяжелых металлов в водах каменноугольных отложений находятся в допустимых пределах, отмечены отклонения от нормативов СанПин 2.1.4.1074-01 по железу (до 2-3 ПКД). Указанные отклонения имеют природный характер.

Основными нарушениями, выявленными в результате обследования эксплуатационных скважин, являются: безлицензионное водопользование, несоблюдение санитарно-технических требований к первым поясам ЗСО, отсутствие на скважинах водоизмерительной температуры, практически не проводится объективный мониторинг подземных вод. При контроле качества подземных вод не учитывается как наличие природных геохимических аномалий, так и характер потенциальных источников загрязнения данной территории.

**Перспективный спрос на тепловую энергию в поселение**

Ведется выделение земельных участков площадью 0,1га каждый для индивидуального жилищного строительства на ул. Тургенева, Тельмана, Пионерская.

Дома возводимые в рамках индивидуальной жилищной застройки планируется оснащать индивидуальными системами отопления, что не отразится на балансе тепловой мощности централизованного источника тепловой энергии и их тепловой нагрузке.

Частные жилые дома в основном оборудованы системами индивидуального газового отопления. Печным отоплением пользуются 9 домов.

Отопление бюджетных учреждений централизованное от котельной «Середейск».

Бесхозных тепловых сетей на территории поселения не выявлено.

***Источник тепловой энергии котельной "Середейск"***

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Значения |
| Структура основного оборудования | Вид основного топлива - природный газ. Котлоагрегаты: «SUPER RAS» - 3шт., «КВА-1»-2шт. |
| Параметры установленной тепловой мощности | Установленная тепловая мощность 4,3 Гкал/ч (5МВт) |
| Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности | Располагаемая тепловая мощность 4,3 Гкал/ч (5МВт)Подключенная тепловая нагрузка (с учето потерь и собственных нужд) 3,36 Гкал/ч (3,91 МВт) |
| Объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто | Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной 0,087 Гкал/ч  Тепловая мощность нетто 4,213 Гкал/ч (4,9 МВт) |
| Среднегодовая загрузка оборудования | Производство тепловой энергии котельной 7259,1Гкал/год.Полезный отпуск тепловой энергии 5897,8 Гкал/год |
| Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети | Способ учета тепловой энергии: по приборам учета, 2 МКД-расчетный. |
| Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии | Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии отсутствует |

***Тепловые сети, сооружения на них котельной "Середейск"***

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Значения |
| Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект |  Для системы теплоснабжения от котельной "Середейск"  принято качественное регулирование отпуска тепловой  энергии в сетевой воде потребителям. Расчетный  температурный график 95/70°С при расчетной температуре – 27°С. |
| Параметры тепловых сетей, материал труб, тип прокладки, тип компенсирующих устройств, краткую характеристику грунтов в местах прокладки и протяженность сети |  Тепловая сеть водяная, двухтрубная. Материал трубопроводов - сталь. Способ прокладки: подземный и надземный. Компенсация  температурных удлинений трубопроводов осуществляется за  счет естественных изменений направления трассы, а также  П-образных компенсаторов.  Грунты в местах прокладки трубопроводов, в основном,  суглинистые. общая протяженность сети в двухтрубном исполнении - 2773м; |
| Описание типов секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях |  Регулирующая арматура на тепловых сетях: вентили, задвижки. |
| Описание типов и строительных особенностей тепловых камер  |  Строительная часть тепловых камер выполнении из бетона и  кирпича. Высота камер не более 1,5 м. В перекрытиях  камер выполнено по 1 люку. |
| Сведения о наличии приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя |  Приборы учета тепловой энергии установлены во всех  бюджетных учреждениях.  Жилые дома по: ул. Ленина 16 и Шахтерская 7 не оборудованы  приборами учета тепла |

**Зоны действия источников тепловой энергии**

На территории ГП «Поселок Середейский» действует 1 источник централизованного теплоснабжения. Радиус действия тепловых сетей отопительный котельный ниже в таблице.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование источника теплоснабжения |  | Радиус действия тепловой сети, м |
|  Котельная "Середейск" на ул. Шахтерская 4 а |  | 454,6 |  |
|  |  |  |  |

Зоны действия источников тепловой энергии с указанием адресной привязки и перечнем подключенных объектов теплоснабжающей организации ООО "ТеплоСервис".

Источник теплоснабжения: котельная "Середейск" на ул. Шахтерская 4а.

Отапливаемый жилой фонд:

* жилые дома на ул. Шахтерская 1,2,4,6,10,11,12,14;
* жилые дома на ул. Ленина 7,9,10,11,13,15,16,17,18;
* жилые дома на ул. Комсомольская 4,5,9,10,12,14;
* жилые дома на ул. Пионерская 5,7,13.

Отапливаемые здания бюджетной сферы:

* Администрация ГП «Поселок Середейский» на ул. Ленина 14;
* МКОУ «Середейская средняяобщеобразовательная школа» на ул. Комсомольская 11;
* МКДОУ «Детский сад «Колокольчик» на ул. Пионерская 11а;
* ГБУ КО «Сухиничский дом-интернат для престарелых и инвалидов» на ул. Пионерская 9;
* ГБУЗ КО Сухиничского района «Середейская участковая больница» на ул. Тельмана 14;
* ПЧ-58 по охране п.Середейский ПСС Калужской области на ул. Комсомольская 2.



|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование иадрес источникитепловойэнергии суказаниемведомственнойпринадлежности | Характеристикаисточникатепловой энергии,(марка котлов,их мощность(Гкал/час),КПД, котлов (%),их кол-во (шт) | Вид основного топлива | Установленная мощностьисточника тепловой энергии, Гкал/час | Фактическая тепловая нагрузка источника тепловой энергии,Гкал/час | Протяженностьтепловых сетей,находящихся вэксплуатации(в двухтрубномисполнении), км | Кол-во днейотопительногопериода запредшествующих12 месяцев |
| «Середейск», п.Середейский,ул Шахтерская, д.4аОАО «СЖКХ» | «SUPER RAS» 3шт – 0,86 Гкал/чКПД – 94% «КВА-1»2 шт.– 0,86 Гкал/чКПД- 80%, 5шт | Природный газ | 4,3 | 2,8 | 5,8 | 210 |

 Характеристика системы теплоснабжения

 Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха основано на анализе тепловых нагрузок потребителей, установленных в договорах теплоснабжения, договорах на поддержание резервной мощности, долгосрочных договорах теплоснабжения, цена которых определяется по соглашению сторон и долгосрочных договорах теплоснабжения, в отношении которых установлен долгосрочный тариф, с разбивкой тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и технологические нужны. Структура полезного отпуска тепловой энергии по источникам теплоснабжения приведена в таблице.

|  |  |
| --- | --- |
| Источника теплоснабжения | Подключенная нагрузка, Гкал/ч |
| Отопление | Вентиляция | ГВС | Технология |
| Котельная «Середейск» | 3,363 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| Жилой фонд | 2,731 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджетные учреждения | 0,632 | 0 | 0 | 0 |

Таблица полезного отпуска тепловой энергии котельной «Середейск»

 Гкал/год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Производство тепловой энергии | Собственные нужды котельной | Потери тепловой энергии | Полезный отпуск тепловой энергии |
| 7259,1 | 145,9 | 1215,8 | 5897,8 |

В качестве основного топлива котельной используется природный газ. Согласно заключенному договору, теплота сгорания топлива составляет 7900 ккал/м3 (33080 кДж/м 3). Резервного топлива на котельной не предусмотрено.

Надежность системы теплоснабжения - это способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом системы централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения.

Потребители теплоты по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

- первая категория - потребители, не допускающие перерыв в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494. Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, дома-интернаты, шахты и т. п.;

- вторая категория - потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 часов для жилых и общественных зданий до 12°С;

- третья категория - остальные потребители.

На территории поселка один потребитель теплоснабжение которого должно осуществляться по первой категории надежности - это ГБУ КО «Сухиничский дом-интернат для престарелых и инвалидов».

Технико-экономические показатели теплоснабжающей организации

ООО«ТеплоСервис»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «ТеплоСервис» |
| Наименование муниципального образования (городской округ/муниципальный район) | ГП «П. Середейский»МР «Сухиничский район» |
| Ф.И.О. руководителя | Пронькин Андрей Иванович |
| ИНН | 4017006368 |
| КПП | 401701001 |
| ОГРН | 1074001001436 |
| Период предоставления информации: | Планируемый 2013 |
| Тариф на тепловую энергию в горячей воде, для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии (тарифы НДС не облагаются) с 01.01. по 30.06. 2013г. | 1417,37 руб./Гкал |
| Тариф на тепловую энергию в горячей воде,для населения (тарифы НДС не облагаются)с 01.01. по 30.06. 2013г. | 1672,50 руб./Гкал |
| Тариф на тепловую энергию в горячей воде, для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии (тарифы НДС не облагаются) с 01.07. по 31.12. 2013г. | 1591,59 руб./Гкал |
| Тариф на тепловую энергию в горячей воде, для населения (тарифы НДС не облагаются) с 01.07. по 31.12. 2013г.  | 1878,08 руб./Гкал |
| Тариф, рассчитанный в заявлениитеплоснабжающей организации (справочно) | 1878,08 руб./Гкал |
| Полезный отпуск тепловой энергии | 52 013 Гкал |
| Необходимая валовая выручка | 82 783,37 тыс.руб. |
| Затраты на производство 1 Гкал | 1 591,59 руб. |
| Прибыль теплоснабжающей организации | 1 766,42 тыс.руб. |

 Динамика утвержденных тарифов за последние пять лет приведена в таблице и на графике

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | 2009г. | 2011г. | 01.01.-30.06. 2012г. | 01.09.-31.12. 2012г. | 01.01.-30.06. 2013г. | 01.07.-31.12. 2013г. |
| Тариф | 1030,06 | 1269,84 | 1269,84 | 1588,32 | 1417,37 | 1591,59 |

 Динамика утвержденных тарифов для ООО «ТеплоСервис» за последние пять лет.



 Дефицита тепловой мощности, нарушений гидравлических режимов, обеспечивающих подачу тепловой энергии от источника теплоснабжения до потребителей в ГП «Поселок Середейсчкий» не выявлено.

В перспективе потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения не предусматривается.

**Прогнозы приростов площади строительных фондов**

Для достижения основной цели жилищной политики, выдвинутой федеральной и областными программами, Генеральный план предлагает сохранение и увеличение многообразия жилой среды и застройки, отвечающей запросам различных групп населения, размещение различных типов жилой застройки (коттеджной, секционной, различной этажности, блокированной) с дифференцированной жилищной обеспеченностью.

 Жилищный фонд городского поселения «Поселок Середейский» по состоянию на 01.01.2013 г. составил 44,8тыс. м2.

По материалу стен преобладают деревянные и кирпичные жилые дома и составляют 30% и 50% соответственно от общей площади жилищного фонда, 20 % приходятся на панельные и блочные дома.

Строительство новых объектов предусматривается от индивидуальных источников тепловой энергии, поэтому приростов потребления тепла на цели централизованного теплоснабжения не ожидается. При этом в качестве основного вида топлива индивидуальных источников предусматривается природный газ.

Тепловая мощность котельной «Середейк»:

 - установленная мощность 4,3 Гкал/ч;

 - располагаемая мощность 4,3 Гкал/ч;

 - собственные нужды 0,087 Гкал/ч;

 - тепловая мощность нетто 4,213 Гкал/ч

 - подключенная нагрузка 3,36 Гкал/ч;

 - резерв мощности 0,94 Гкал/час;

 - загрузка котельной 78,1 % от мощности

 - потери тепловой энергии 1215,8 Гкал;

 - потери тепловой энергии при ее передаче 16,8 % от отпущенной энергии.

 Дефицитов тепловой мощности по источникам тепловой энергии и нарушений гидравлических режимов, обеспечивающих подачу тепловой энергии от источника теплоснабжения до потребителей в поселении не выявлено.

Производительность водоподготовительной установки соответствовует установленной мощности котельной, в полном объеме обеспечиет подпитку системы теплоснабжения, в том числе в аварийном режиме.

 Теплоснабжающей организацией определеноОбщество с ограниченной ответственностью «ТеплоСервис» владеющее на правах аренды источником тепловой энергии и тепловыми сетями на территории ГП «Поселок Середейский».

**План**

**действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с**

**моделированием гидравлических режимов работы систем**

**теплоснабжения при аварийных ситуаций**

План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с моделированием гидравлических режимов работы систем теплоснабжения при аварийных ситуаций (далее - План) разработан в целях:

- определения возможных сценариев возникновения и развития аварийных ситуаций, конкретизации средств и действий по локализации аварийных ситуаций;

- координации деятельности должностных лиц администрации ГП «Поселок Середейский», ресурсоснабжающих организаций, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и потребителей тепловой энергии при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций;

- фиксации в оперативном режиме информации о времени возникновения аварий на инженерных объектах жилищно-коммунального хозяйства, времени и сроков их устранения, включая сведения о времени возобновления услуги у конечного потребителя;

- создания благоприятных условий для успешного выполнения мероприятий по ликвидации аварийной ситуации.

План устанавливает общий порядок производства работ, конкретные действия сил и подразделений организаций при ликвидации последствий аварийной ситуации с моделированием гидравлических режимов работы систем теплоснабжения при аварийных ситуаций и информационного взаимодействия при их проведении.

Информация об аварийных ситуациях предоставляется в МКУ «ЕДДС МР «Сухиничский район» в целях обеспечения информационного обмена и координации совместных действий при реагировании на аварийную ситуацию и информирования населения посредством телефонной связи в течение 15 минут с момента, когда стало известно об аварийной ситуации.

Описания, причины возникновения, возможные характеристики развития и последствия, а также типовые действия при аварийной ситуации, приведены в Приложении №1 к настоящему Плану.

Ответственным руководителем работ по ликвидации аварийных ситуаций, последствия которых угрожают привести к прекращению циркуляции в системе теплоснабжения всех потребителей, понижению температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем, является глава администрации ГП «Поселок Середейский». До прибытия ответственного руководителя работ по ликвидации аварийной ситуации, управление работами осуществляет руководитель теплоснабжающей организации, эксплуатирующей систему теплоснабжения, в составе которой произошла аварийная ситуация.

Устранение последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях и объектах централизованного теплоснабжения, повлекшее временное (в пределах нормативно допустимого времени) прекращение теплоснабжения или незначительные отклонение параметров теплоснабжения от нормативного значения, организуется силами и средствами эксплуатирующей организации, в соответствии с установленным внутри организации порядком.

В зависимости от вида и масштаба аварийной ситуации теплоснабжающей организацией принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ, направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в социально значимые объекты. Нормативное время готовности к работам по ликвидации аварийной ситуации – не более 60 минут с момента её возникновения.

Теплоснабжающая организация, получив информацию об аварийной ситуации, на основании анализа полученных данных проводит оценку сложившейся обстановки, масштаба аварийной ситуации и возможных последствий, осуществляет незамедлительно действия в соответствии со своим Порядком ликвидации аварийных ситуаций в системах.

Руководитель, главный инженер, мастер теплоснабжающей организации, в системе теплоснабжения которой возникла аварийная ситуация, в течение 30 минут со времени возникновения аварийной ситуации оповещает посредством телефонной связи или с использованием сервисов обмена мгновенными сообщениями мобильных приложений (мессенджеров) главу администрации ГП «Поселок Середейский». Сообщение должно содержать точный адрес (место) аварийной ситуации, подробную информацию об аварийной ситуации с указанием характеристик вышедшего из строя оборудования или коммуникаций, причины аварийной ситуации, масштабы и возможные последствия, планируемые сроки ремонтно-восстановительных работ, привлекаемые силы и средства. Информация о проведении работ актуализируется каждые 2 часа.

Дежурный диспетчер МКУ «ЕДДС МР «Сухиничский район» в течение 30 минут с момента поступления информации оповещает главу администрации МР «Сухиничский район».

Глава администрации ГП «Поселок Середейский» по истечению 2 часов, в случае не устранения аварийной ситуации:

- производит оповещение главы администрации МР «Сухиничский район»;

- лично производит оценку ситуации для необходимой координации работ, прибывает на место проведения работ;

- принимает решение по привлечению дополнительных сил и средств к ремонтным работам, принимает решение о необходимости создания штаба по локализации аварийной ситуации.

МКУ «ЕДДС МР «Сухиничский район» через организации, осуществляющие управление многоквартирными домами оповещает жителей, которые проживают в зоне аварийной ситуации, об её возникновении, ликвидации и возобновлении подачи ресурса.

Приложение №1

Перечень возможных аварийных ситуаций, их описание, типовые действия

при ликвидации последствий аварийных ситуаций

| № п/п | Описание аварийной ситуации | Причина возникновения аварийной ситуации | Возможные характеристики развития аварии и последствия | Действия при ликвидации последствий аварийных ситуаций |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Остановка работы источника тепловой энергии | Прекращение подачи электроэнергии  | Прекращение циркуляции в системах теплопотребления потребителей, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем | Информирование об отсутствии электроэнергии ЕДС, электросетевой организации.Переход на резервный или автономный источник электроснабжения (второй ввод, дизель-генератор).При длительном отсутствии электроэнергии организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами персонала теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами. |
| 2. | Ограничение работы источника тепловой энергии | Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии | Ограничение циркуляции теплоносителя в системах теплопотребления, понижение температуры воздуха в зданиях | Информирование об отсутствии холодной воды ЕДС водоснабжающей организации.При длительном отсутствии подачи воды организация ремонтных работ и необходимых мер по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами. |
| 3. | Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии | Прекращение подачи топлива | Прекращение подачи нагретой воды в системы теплопотребления, понижение температуры воздуха в зданиях | Информирование о прекращении подачи топлива ЕДС газоснабжающей организации.Организация перехода на резервное топливо.При длительном отсутствии подачи газа и отсутствии резервного топлива организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами. |
| 4. | Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии | Выход из строя сетевого (сетевых) насоса | Прекращение циркуляции в системах теплопотребления, понижение температуры воздуха в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем | Выполнение переключения на резервный насос. При невозможности переключения организация ремонтных работ.При длительном отсутствии работы насоса организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами. |
| 5. | Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии | Выход из строя котла (котлов) | Ограничение (прекращение) подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях | Выполнение переключения на резервный котел. При невозможности переключения и снижении отпуска тепловой энергии организация работы по ремонту.При длительном отсутствии работы котла организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организаций, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами. |
| 6. | Полное прекращение циркуляции в магистральном трубопроводе тепловой сети | Разрушение трубопровода, выход из строя запорной арматуры | Прекращение циркуляции в части системы теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем | Организация переключения теплоснабжения поврежденного участка от другого участка тепловых сетей. При длительном отсутствии циркуляции организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организаций, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами. |