



Администрация городского поселения
«Город Сухиничи»
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2019

№ 178

Об утверждении порядка и перечня услуг и (или) работ оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение "Город Сухиничи"

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", Законом Калужской области от 01.07.2013 N 460-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области", руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение "Город Сухиничи", администрация ГП «Город Сухиничи», **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО городское поселение "Город Сухиничи" (приложение N 1).

2. Утвердить Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории МО городское поселение "Город Сухиничи" (приложение N 2).

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального обнародования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 20 июня 2018 года.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Город Сухиничи» В.В. Алексанова.

Глава администрации
городского поселения
«Город Сухиничи»



А.И.Голиков

**ПОРЯДОК И ПЕРЕЧЕНЬ
СЛУЧАЕВ ОКАЗАНИЯ НА БЕЗВОЗВРАТНОЙ ОСНОВЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ
БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
"ГОРОД СУХИНИЧИ" ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ ПРИ
ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "ГОРОД СУХИНИЧИ"**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок оказания на безвозвратной основе за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования городское поселение "Город Сухиничи", дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение "Город Сухиничи" (далее - дополнительная помощь), а также перечень случаев оказания дополнительной помощи.

2. Дополнительная помощь оказывается в случаях:

- проведения аварийно-восстановительных работ;
- проведения неотложных работ, проводимых при возникновении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера непреодолимой силы.

3. Дополнительная помощь оказывается на безвозмездной и безвозвратной основе при условии ее целевого использования.

Дополнительная помощь оказывается за счет средств бюджета городского поселения "Город Сухиничи", предусмотренных в бюджете городского поселения "Город Сухиничи" на очередной финансовый год на предупреждение и ликвидацию случаев, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Дополнительная помощь оказывается при условии, что многоквартирный дом, расположенный на территории муниципального образования городское поселение "Город Сухиничи", не включен в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для аварийно-восстановительных работ или для проведения неотложных работ, проводимых при возникновении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера непреодолимой силы.

5. Дополнительная помощь оказывается на основании постановления администрации городского поселения "Город Сухиничи".

6. Решение об оказании дополнительной помощи принимается на основании

следующих документов, представляемых в адрес администрации городского поселения "Город Сухиничи":

- обращение с обоснованием неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном в муниципальном образовании городское поселение "Город Сухиничи";

- комиссионный акт обследования общего имущества в многоквартирном доме, поврежденного в результате случаев, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, с указанием объемов повреждений (разрушений) общего имущества в многоквартирном доме и их характеристик по конструктивным элементам и (или) внутридомовым инженерным системам с приложением материалов фотосъемки и (или) видеозаписи повреждений (разрушений), которые производились в ходе обследования, и возможности восстановления их работоспособности путем проведения капитального ремонта, составленный специализированной организацией или специалистом в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющим допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданный региональной саморегулируемой организацией (далее - СРО) в соответствии с Градостроительным кодексом;

- смета или дефектная ведомость на проведение работ по капитальному ремонту в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие случаев, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.

7. Решением об оказании дополнительной помощи утверждается перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, необходимый для ликвидации последствий, возникших вследствие случаев, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, в пределах видов ремонта, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 1 Закона Калужской области от 01.07.2013 N 460-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Калужской области".

8. Основаниями для отказа в оказании дополнительной помощи являются: отсутствие комплекта документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, наличие в документах недостоверных сведений либо несоответствие форм документов требованиям норм и правил в области проектирования и сметного нормирования.

9. В случае если средства дополнительной помощи выделяются организации, не являющейся получателем бюджетных средств, или организации, не являющейся получателем субсидий из бюджета городского поселения, а также физическому лицу, для исполнения решения об оказании дополнительной помощи администрация городского поселения "Город Сухиничи" заключает с этой организацией или физическим лицом договор об использовании средств дополнительной помощи. В договоре необходимо указать срок возврата выделенных ассигнований в случае использования средств не в полном объеме или не по целевому назначению.

10. Отчет о целевом использовании средств дополнительной помощи получатель бюджетных средств или получатель субсидий из бюджета городского поселения представляет соответствующему главному распорядителю бюджетных средств. Главный распорядитель бюджетных средств представляет сводный отчет о целевом использовании средств дополнительной помощи в отдел финансов муниципального района «Сухиничский район» (про согласование), ежеквартально.

Если получатель средств является организацией, не являющейся получателем бюджетных средств, или организацией, не являющейся получателем субсидий из бюджета городского поселения, а также физическим лицом, отчет о целевом использовании средств дополнительной помощи представляется в структурное подразделение администрации городского поселения, отвечающее за соответствующее направление деятельности, в сроки, установленные в договоре об использовании средств дополнительной помощи.

11. Получатели средств несут ответственность за целевое использование средств в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение N 2
к Постановлению
администрации
городского поселения
"Город Сухиничи"
от 20.05 2019 г. N 178

**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ГОРОД СУХИНИЧИ"**

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения "Город Сухиничи":

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
 - 2) ремонт крыши;
 - 3) ремонт фасада;
 - 4) ремонт фундамента многоквартирного дома.
-