



**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
«ГОРОД СУХИНИЧИ»
Калужская область
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ**

от 05.06 2020 г.

№ 15

**Об утверждении положения "О демонтаже
Самовольно установленных нестационарных
торговых и иных нестационарных объектов на
территории ГП "Город Сухиничи"**

Руководствуясь Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.03.2006 N 35-ФЗ "О противодействии терроризму", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования ГП "Город Сухиничи", Городская Дума ГП «Город Сухиничи», **РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение "О демонтаже самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектах на территории муниципального образования ГП "Город Сухиничи " (прилагается).
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Организатор» и размещению на официальном сайте городского поселения «Город Сухиничи» в сети интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Городской Думы по нормотворчеству (Потапчук О.П.) и администрацию городского поселения «Город Сухиничи».

**Глава города городского
поселения «Город Сухиничи»**



Т.Ю. Кулабухова

ПОЛОЖЕНИЕ
"О ДЕМОНТАЖЕ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ И ИНЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГП "ГОРОД СУХИНИЧИ"

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.03.2006 N 35-ФЗ "О противодействии терроризму", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования ГП "Город Сухиничи".

1.2. Руководствуясь принципами законодательства об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации, о противодействии терроризму, учитывая право граждан на свободный доступ к местам общего пользования и на проживание в благоприятных условиях, настоящее Положение разработано в целях создания условий для обеспечения жителей услугами торговли и бытового обслуживания, благоустройства территории муниципального образования ГП «Город Сухиничи» обеспечения исполнения полномочий органов местного самоуправления по профилактике терроризма и экстремизма, в том числе в целях совершенствования системы профилактических мер, направленных на противодействие терроризму и обеспечение антитеррористической устойчивости.

1.3. Целью настоящего Положения является недопущение самовольного размещения нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории муниципального образования вне утвержденной администрацией муниципального образования городского поселения «Город Сухиничи» схемы размещения нестационарных торговых объектов, а также в отсутствие договора на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора, либо в отсутствие договора аренды земельного участка, на котором размещен нестационарный торговый или иной нестационарный объект.

1.4. Соблюдение требований, установленных настоящим Положением, обязательно для всех граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

1.5. В настоящем Положении используются следующие понятия:

1) нестационарные торговые объекты - торговые объекты, представляющие собой нестационарные торговые сооружения или нестационарные торговые конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения;

2) нестационарные объекты - объекты из сборных и быстровозводимых конструкций, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, размещенные для хозяйственно-бытовых нужд, а также целей, связанных с оказанием услуг населению (гаражи, объекты автомобильного сервиса, аттракционы, киоски и др.);

3) самовольная установка нестационарных торговых и иных нестационарных объектов - установка (размещение) на территории муниципального образования ГП «Город Сухиничи» нестационарных торговых и иных нестационарных объектов вне утвержденной администрацией муниципального образования городского поселения «Город Сухиничи» схемы размещения нестационарных торговых объектов, а также в отсутствие договора на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора, либо в отсутствие договора аренды земельного участка, на котором размещен нестационарный торговый или иной нестационарный объект;

4) уполномоченный орган - административная комиссия администрации городского поселения, уполномоченная на осуществление контроля за соблюдением Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского поселения «Город Сухиничи»;

5) комиссия по демонтажу самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории муниципального образования ГП «Город Сухиничи» - специально созданная по соответствующему муниципальному образованию комиссия, которая организует и руководит процессом демонтажа самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов;

6) демонтаж самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов (далее - демонтаж) - действия по снятию с места установки и эксплуатации нестационарного торгового или иного нестационарного объекта, при необходимости - разборке объекта на отдельные части и транспортировке его к месту хранения, не направленные на лишение или ограничение права собственности на него;

7) специализированная организация - лицо, непосредственно производящее демонтаж, вывоз и хранение демонтированных нестационарных торговых или иных нестационарных объектов и имущества, находящегося в них, определяемое администрацией муниципального образования ГП «Город Сухиничи» на основании результатов конкурса.

2. Состав комиссии по демонтажу самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории муниципального образования ГП "Город Сухиничи"

2.1. Комиссии формируются администрацией муниципального образования ГП «Город Сухиничи» состав комиссии утверждается распоряжением Главы администрации муниципального образования ГП "Город Сухиничи".

2.2. Председателем комиссии является заместитель главы администрации муниципального образования ГП "Город Сухиничи".

2.3. В состав комиссии в обязательном порядке входят:

- 1) председатель комиссии;
- 2) представитель от администрации муниципального образования ГП "Город Сухиничи";
- 3) представитель управления по административно-техническому надзору Калужской области;
- 4) депутат Городской Думы, на избирательной территории которого осуществляются мероприятия по демонтажу нестационарных торговых или иных нестационарных объектов.

По предложению председателя комиссии в состав комиссии могут также входить представитель правоохранительных органов и иные заинтересованные лица.

3. Выявление самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов

3.1. Выявление самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов осуществляется уполномоченным органом при проведении мониторинга за соответствием размещенных нестационарных торговых объектов схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной администрацией муниципального образования ГП "Город Сухиничи", реализации контроля в сфере благоустройства территории муниципального образования администрацией ГП "Город Сухиничи", а также на основании информации правоохранительных органов, граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

3.2. Факт выявления самовольно установленного нестационарного торгового или иного нестационарного объекта оформляется актом, составленным представителем уполномоченного органа.

В целях подтверждения факта самовольности при установке нестационарного торгового или иного нестационарного объекта, выявленного уполномоченным органом, последним осуществляется межведомственное взаимодействие с компетентными органами, в том числе с администрацией ГП "Город Сухиничи", с представителем управления административно-технического контроля, иными органами и организациями.

3.3. В случае выявления самовольно установленного нестационарного торгового или иного нестационарного объекта его владельцу уполномоченным органом выдается решение об устранении выявленного нарушения.

3.4. Факт исполнения решения фиксируется в соответствующей графе решения.

3.5. В случае невыполнения уведомления об устранении выявленных нарушений, зафиксированного в акте, предусмотренном пунктом 3.2 настоящего Положения, а также в случае, если владелец самовольно установленного нестационарного торгового или иного нестационарного объекта неизвестен, уполномоченный орган публикует в средствах массовой информации, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет извещение с требованиями о явке в уполномоченный орган владельца объекта и добровольном демонтаже нестационарного торгового или иного нестационарного объекта в течение 30 дней с момента его опубликования. В извещении также должна содержаться информация о принудительном демонтаже нестационарного торгового или иного

нестационарного объекта в соответствии с настоящим Положением, если в течение срока, установленного в извещении, он не будет демонтирован владельцем в добровольном порядке.

3.6. В течение 3 дней после опубликования извещения уполномоченный орган размещает его копию на самовольно установленном нестационарном торговом или ином нестационарном объекте. В копии извещения также указывается номер выпуска и дата опубликования извещения в средствах массовой информации, а также адрес официального сайта администрации муниципального образования ГП «Город Сухиничи» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Порядок демонтажа самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов

4.1. В случае если в течение срока, установленного в извещении, самовольно установленный нестационарный торговый или иной нестационарный объект не будет демонтирован владельцем в добровольном порядке, Комиссия принимает решение о принудительном демонтаже нестационарного торгового или иного нестационарного объекта на основании акта выявления самовольно установленного нестационарного торгового или иного нестационарного объекта, документов, подтверждающих факт самовольной установки такого объекта, и документов, подтверждающих факт размещения извещения.

4.2. Все действия, совершаемые Комиссией при демонтаже самовольно установленного нестационарного торгового или иного нестационарного объекта, специализированной организацией или уполномоченным органом, описание и характеристики такого объекта фиксируются в акте демонтажа самовольно установленного нестационарного торгового или иного нестационарного объекта (далее - акт демонтажа). Материалы фото- и видеофиксации, осуществляемых при демонтаже самовольно установленного нестационарного торгового или иного нестационарного объекта, являются неотъемлемой частью акта демонтажа в виде соответствующих приложений. Составленный акт демонтажа подписывается всеми членами Комиссии, представителем специализированной организации и утверждается председателем Комиссии. Акт о демонтаже составляется в 3 экземплярах, один из которых вручается владельцу нестационарного торгового или иного нестационарного объекта, если он известен, второй - специализированной организации, третий остается в Комиссии.

4.3. Комиссии предоставляется право вскрытия самовольно установленных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов при их принудительном демонтаже с указанием в акте демонтажа о таком вскрытии только в присутствии сотрудников правоохранительных органов и свидетелей (не менее двух человек).

4.4. В случае нахождения какого-либо имущества внутри демонтируемого нестационарного торгового или иного нестационарного объекта составляется его подробная опись с фото- и (или) видеофиксацией, которая является приложением к акту демонтажа.

4.5. Факт присутствия (отсутствия) владельца нестационарного торгового или иного нестационарного объекта фиксируется в акте. Владелец нестационарного торгового или иного нестационарного объекта вправе зафиксировать в описи свои замечания по состоянию и составу имущества.

4.6. При проведении демонтажа должна быть максимально исключена возможность повреждения нестационарного торгового или иного нестационарного объекта, а также имущества, находящегося внутри него.

4.7. После демонтажа нестационарного торгового или иного нестационарного объекта специализированная организация приводит земельный участок, на котором был самовольно размещен нестационарный торговый или иной нестационарный объект, в первоначальное состояние.

4.8. Информация о произведенном демонтаже с указанием даты и времени демонтажа самовольно установленного нестационарного торгового или иного нестационарного объекта, порядка выдачи нестационарного торгового или иного нестационарного объекта и имущества, находящегося в нем владельцу, публикуется в средствах массовой информации, а также на официальном сайте администрации муниципального образования ГП «Город Сухиничи» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 15 дней со дня демонтажа.

5. Хранение и возврат демонтированных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов

5.1. Вывоз и хранение демонтированных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов и находящегося внутри них имущества осуществляется специализированной организацией.

5.2. Нестационарный торговый или иной нестационарный объект и имущество, находящееся внутри него, выдаются владельцу после письменного обращения в уполномоченный орган и предъявления документов, свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, об оплате всех расходов, связанных с демонтажем, вывозом и хранением указанного имущества, а также расходов по приведению земельного участка, на котором был самовольно размещен нестационарный торговый объект, в первоначальное состояние. В случае отказа владельца указанного имущества от добровольного возмещения расходов они взыскиваются в судебном порядке.

5.3. Возврат нестационарного торгового или иного нестационарного объекта и имущества, находящегося внутри него, производится на основании акта демонтажа, описи имущества и материалов фото- и (или) видеофиксации при условии представления владельцем документов, указанных в пункте 5.2.

5.4. В случае если владелец нестационарного торгового или иного нестационарного объекта и имущества, находящегося внутри него, не обратился за получением указанного имущества в уполномоченный орган в течение года с момента демонтажа, имущество может быть обращено в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
