

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН
СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ДЕРЕВНЯ АЛНЕРЫ»**

РЕШЕНИЕ

от 17.11.2014

№ 222

**О налоге на имущество
физических лиц**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь Уставом СП «Деревня Алнеры», Сельская Дума СП «Деревня Алнеры» **РЕШИЛА:**

1. Ввести в действие и установить с 01 января 2015 года на территории сельского поселения «Деревня Алнеры» налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

3. Установить следующие налоговые ставки:

1) в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов):

а) в отношении жилых домов, жилых помещений, объектов незавершенного строительства:

- до 300 000 рублей включительно – 0,1%;
- свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно – 0,3%;
- свыше 500 000 рублей до 700 000 рублей включительно – 0,5%;
- свыше 700 000 рублей до 1 000 000 рублей включительно – 1,0%;
- свыше 1 000 000 рублей до 1 500 000 рублей включительно – 1,5%;
- свыше 1 500 000 рублей – 2,0%.

б) в отношении гаражей и машино-мест:

- до 300 000 рублей включительно – 0,1%;
- свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно – 0,2%;
- свыше 500 000 рублей – 0,35%.

в) в отношении единых недвижимых комплексов, иных зданий, строений, сооружений, помещений:

- до 300 000 рублей включительно – 0,1%;
- свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно – 0,3%;
- свыше 500 000 рублей до 700 000 рублей включительно – 0,5%;
- свыше 700 000 рублей – 2,0%;

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц членов многодетной семьи, зарегистрированной на территории Калужской области в качестве многодетной семьи, в порядке, установленном Законом Калужской области от 05.05.2000 №8-ОЗ «О статусе многодетной семьи и мерах ее социальной поддержки» (льгота указанной категории налогоплательщиков предоставляется на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи, выданного уполномоченным органом местного самоуправления Калужской области в сфере социальной защиты населения).

Указанная налоговая льгота предоставляется в отношении всех объектов налогообложения, указанных в ст. 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

5. Решение Сельской Думы СП «Деревня Алнеры» от 12.11.2013 № 175 «О налоге на имущество физических лиц на 2014 год», Решение Сельской Думы СП «Деревня Алнеры» от 06.03.2014 № 199 «О внесении изменений в Решение Сельской Думы СП «Деревня Алнеры» от № «О налоге на имущество физических лиц на 2014 год» считать утратившими силу.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию СП «Деревня Алнеры».

**Глава сельского поселения
«Деревня Алнеры»**

Н.А.Дроздова