



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ДЕРЕВНЯ ГЛАЗКОВО»  
РЕШЕНИЕ**

От 13.11.2017г.

№ 140

**О налоге на имущество  
физических лиц**

В соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", руководствуясь [Уставом](#) СП "Деревня Глазково", Сельская Дума СП "Деревня Глазково" **РЕШИЛА:**

1. Ввести в действие и установить с 01 января 2018 года на территории сельского поселения «Деревня Глазково» налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

**3.1. 0,1 процента в отношении:**

- жилых помещений;
- жилых домов;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
- гаражей и машино - мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

**3.2. 2,0 процента в отношении:**

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в

соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. **0,5 процента в отношении** прочих объектов налогообложения.

4. Установить налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц членов многодетной семьи, зарегистрированной на территории Калужской области в качестве многодетной семьи, в порядке, установленном [Законом](#) Калужской области от 05.05.2000 N 8-ОЗ "О статусе многодетной семьи и мерах ее социальной поддержки" (льгота указанной категории налогоплательщиков предоставляется на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи, выданного уполномоченным органом местного самоуправления Калужской области в сфере социальной защиты населения).

Указанная налоговая льгота предоставляется в отношении всех объектов налогообложения, указанных в [ст. 401](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

5. Решения Сельской Думы СП "Деревня Глазково" от 14 ноября 2014 года N 235 "О налоге на имущество физических лиц", от 11.11.2016 № 94 «О внесении изменений в решение Сельской Думы СП «Деревня Глазково» от 14.11.2014 года №235 «О налоге на имущество физических лиц» считать утратившими силу.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию СП "Деревня Глазково" и комиссию Сельской Думы по бюджету, финансам и налогам (Коваленко О.И.)

**Глава сельского поселения  
"Деревня Глазково"**

**А.А.Степкин**