

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ДЕРЕВНЯ ВЕРХОВАЯ»**

**РЕШЕНИЕ**

от 31.10. 2017г. №121

**О налоге на имущество**

**физических лиц**

В соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=0CC7ECA88E569C122A2A914F8DC63FE68E5906EC9EC974041FFDA120F7EBD7DF42E56108FEF281m9E2L) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0CC7ECA88E569C122A2A914F8DC63FE68D5E07EA9CC874041FFDA120F7mEEBL) от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=0CC7ECA88E569C122A2A8F429BAA61E88B5350E39FC07A564BADA777A8BBD18A02A5675DBDB58D9BBAEEBFA7m2EDL) СП "Деревня Верховая", Сельская Дума СП "Деревня Верховая" **РЕШИЛА:**

1. Ввести в действие и установить с 01 января 2018 года на территории сельского поселения «Деревня Верховая» налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. **0,1 процента в отношении**:

- жилых помещений;

- жилых домов;

- объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино - мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. **2,0 процента в отношении**:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. **0,5 процента в отношении** прочих объектов налогообложения.

4.Установить налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц членов многодетной семьи, зарегистрированной на территории Калужской области в качестве многодетной семьи, в порядке, установленном [Законом](consultantplus://offline/ref=0CC7ECA88E569C122A2A8F429BAA61E88B5350E39FC0795B4AADA777A8BBD18A02mAE5L) Калужской области от 05.05.2000 N 8-ОЗ "О статусе многодетной семьи и мерах ее социальной поддержки" (льгота указанной категории налогоплательщиков предоставляется на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи, выданного уполномоченным органом местного самоуправления Калужской области в сфере социальной защиты населения).

Указанная налоговая льгота предоставляется в отношении всех объектов налогообложения, указанных в [ст. 401](consultantplus://offline/ref=0CC7ECA88E569C122A2A914F8DC63FE68E5906EC9EC974041FFDA120F7EBD7DF42E56108FEF282m9EEL) Налогового кодекса Российской Федерации.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

5. Решения Сельской Думы СП "Деревня Верховая" от 14 ноября 2014года N 249 "О налоге на имущество физических лиц", от 11.11.2016 № 77 «О внесении изменений в решение Сельской Думы СП «Деревня Верховая» от14.11.2014 года №249 «О налоге на имущество физических лиц» считать утратившими силу.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию СП "Деревня Верховая" и комиссию Сельской Думы по бюджету, финансам и налогам (Макарова С.В.).

**Глава сельского**

**поселения "Деревня Верховая" О.Н. Блинова**