



СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
«ДЕРЕВНЯ ЮРЬЕВО»
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
СЕЛЬСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 23.07.2015г.

№ 233

«Об утверждении Правил благоустройства

**и озеленения территории сельского
поселения «Деревня Юрьево»**

В соответствии со ст. 25 Устава сельского поселения «Деревня Юрьево» Сельская Дума СП «Деревня Юрьево»

РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства и озеленения территории сельского поселения «Деревня Юрьево» (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию СП «Деревня Юрьево».
4. Считать утратившим силу Решение Сельской Думы от 07.04.2014 года №181 «Об утверждении правил санитарного содержания и благоустройства территорий населенных пунктов сельского поселения «Деревня Юрьево»

**Глава сельского поселения
«Деревня Юрьево»**

К.Я.Артюх

Правила благоустройства и озеленения территорий сельского поселения «Деревня Юрьево»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения "Деревня Юрьево" и устанавливают единый порядок благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, санитарного содержания и озеленения территорий сельского поселения "Деревня Юрьево".

1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для всех физических и юридических лиц и направлены на поддержание санитарного порядка, охрану окружающей среды, повышение безопасности населения сельского поселения "Деревня Юрьево".

2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

Адресные реквизиты - указатели, устанавливаемые на объектах адресации, содержащие информацию о номере здания или сооружения, наименовании улицы, проспекта, переулка, аллеи, бульвара, проезда, площади, набережной, шоссе.

Благоустройство - деятельность по созданию, реконструкции, ремонту, реставрации, оборудованию, переоборудованию, модернизации объектов благоустройства, содержанию их в чистоте и порядке.

Владелец объекта благоустройства - лицо, которому в соответствии с законодательством объект благоустройства принадлежит на соответствующем праве (собственность, право хозяйственного ведения, право постоянного (бессрочного) пользования, аренды и т.д.).

Временные рекламные конструкции – рекламные конструкции, срок размещения которых обусловлен их функциональным назначением и местом установки (строительные сетки, ограждения строительных площадок, мест торговли и иных подобных мест, другие аналогичные технические средства) и составляет не более чем двенадцать месяцев.

Газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения.

Земляные работы - ремонтные, дорожные и иные работы, связанные со вскрытием грунта при прокладке, ремонте и обслуживании подземных, наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, с устройством открытых бытовых водостоков и водосточков, сооружением или ремонтом некапитальных сооружений (строений), установкой различных надземных объектов.

Инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки).

Конструктивные и внешние элементы фасадов зданий - балконы, лоджии, витрины, козырьки, карнизы, навесы, водосточные трубы, лепные архитектурные детали, закрепленное на фасаде оборудование (наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, кондиционеры), флаштоки, наружные лестницы, ограждения и защитные решетки, окна, ставни, пристроенные к фасаду элементы (входы, спуски в подвалы, оконные приямки), отмостки для отвода дождевых и талых вод, входные двери и окна.

Контейнер - емкость металлическая или пластиковая, специально изготовленная для сбора твердых бытовых отходов, имеющая стандартный объем 0,75 куб. м, - используется для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов и для механической выгрузки накопленных твердых бытовых отходов в спецмашину.

Контейнерная площадка - специально оборудованное место для установки контейнеров, бункеров, складирования твердых бытовых отходов, крупногабаритных отходов.

Мусор - любые отходы, включая твердые бытовые отходы, крупногабаритный мусор и отходы производства, а также смет.

Крупногабаритные отходы (КГО) - отходы, не помещающиеся в стандартные контейнеры объемом 0,75 куб. м (предметы мебели, бытовая техника, сантехнические приборы и другое).

Подтопление - затопление водой или иными жидкостями участка территории, дороги населенного пункта, вызванное природными явлениями, неисправной работой инженерных коммуникаций, просадкой или дефектами твердого покрытия дорог и тротуаров, а также производственной, хозяйственной или предпринимательской деятельностью человека.

Пешеходные территории - участки уличных и внутриквартальных территорий, предназначенные для пешеходного движения (тротуары, пешеходные дорожки).

Произведения монументально-декоративного искусства - цветочницы, вазоны, памятные доски, скульптуры, стелы, обелиски, декоративные ограды, фонтаны и другие подобные объекты

Придомовая территория - территория, внесенная в технический паспорт домовладения (здания, строения), включающая дворовые территории, площадки (хозяйственные, спортивные, детские, для выгула собак) и иные территории.

Прилегающая территория - территория, непосредственно граничащая с земельным участком, на котором расположен объект благоустройства, или непосредственно с объектом благоустройства.

Реклама – информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Рекламодатель- изготовитель или продавец либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

Рекламопроизводитель – лицо, осуществляющее полностью или частично приведение информации в готовую для распространения в виде рекламы форму.

Рекламораспространитель – лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Информационное поле рекламной конструкции – часть рекламной конструкции, предназначенная для распространения рекламы.

Смет - мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы от уборки территорий.

Смотровой колодец - сооружение на подземных инженерных сетях и коммуникациях, предназначенное для обследования и ремонта соответствующих сетей и коммуникаций.

Снежный вал - образование, формируемое в дорожном лотке или на обочинах дорог в результате сгребания снега.

Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего состояния и безопасности объекта благоустройства.

Стационарные рекламные конструкции - конструкции, имеющие постоянное место расположения.

Стихийная свалка - самовольный сброс (размещение) или складирование отходов, образованных в результате деятельности юридических и физических лиц.

Твердые бытовые отходы (ТБО) - механическая смесь пищевых отходов, квартирного мусора, мелкой тары и упаковки, тряпья, бумаги, стекла, пластиковой посуды и т.д.

Твердое покрытие - покрытие, выполняемое из асфальта, бетона, природного камня и других искусственных и природных материалов.

Уборка территорий - работы по очистке территорий от мусора, снега и льда.

Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями и являющийся декоративным элементом объекта озеленения

Объекты благоустройства - элементы среды жизнедеятельности населения на территории городского поселения «Деревня Юрьево», объекты естественного или искусственного происхождения, предназначенные для осуществления производственной, хозяйственной и предпринимательской деятельности, удовлетворения социальных, бытовых, гигиенических, культурных, оздоровительных, информационных и иных потребностей населения.

Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства - строения, сооружения и иные объекты, носящие некапитальный характер, прочно не связанные с землей, и перемещение которых возможно без соразмеримого ущерба их назначению

Ордер - специальное разрешение на производство земляных работ, выдаваемый уполномоченным органом администрации.

3. Общие правила по обеспечению чистоты и содержанию объектов благоустройства

3.1. Содержание и уборку объектов благоустройства обязаны осуществлять физические и юридические лица, которым объекты благоустройства и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

3.2. Орган местного самоуправления за счет средств своего бюджета обеспечивает:

а) содержание (уборку и ремонт) проезжей части улиц, площадей, скверов, парков, остановок транспорта общего пользования, мостов, путепроводов, питьевых колодцев и родников, пешеходных и велосипедных дорожек, произведений монументально-декоративного искусства и малых архитектурных форм, декоративных ограждений и ограждений территории рекреационного назначения общего пользования, памятников, архитектурных элементов мемориальных комплексов, памятных и мемориальных досок, элементов праздничного оформления, уличных и информационных указателей и иных территорий, за исключением территорий, содержание которых обязаны обеспечивать юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

б) содержание объектов благоустройства, являющихся собственностью городского поселения "Город Сухиничи", а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории городского поселения "Город Сухиничи", до определения их принадлежности и оформления права собственности;

в) ликвидацию стихийных свалок;

г) организацию, проведение мероприятий по благоустройству и озеленению территорий города в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

3.3. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать уборку земельного участка, принадлежащего им на соответствующем праве, и прилегающей к нему территории.

Исключение составляют собственники помещений в многоквартирных домах, которые

обязаны обеспечивать уборку земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета.

3.4. В случае, если земельный участок не оформлен надлежащим образом, владельцы объектов благоустройства обязаны обеспечивать уборку прилегающей территории в порядке, установленном настоящими Правилами.

3.5. Границы прилегающей территории, подлежащей уборке юридическими и физическими лицами, определяются исходя из следующего:

а) все владельцы объектов благоустройства убирают прилегающие к принадлежащим им объектам благоустройства территории на расстоянии в пределах 10 метров по периметру от границ земельного участка, принадлежащего им на соответствующем праве, за исключением следующих случаев:

- владельцы рынков убирают прилегающие территории по периметру в пределах 20 метров;
- владельцы стационарных средств размещения информации и рекламы (афишных тумб, информационных стендов, рекламных щитов и др.) убирают прилегающую территорию по периметру в пределах 5 метров;
- гаражно-строительные кооперативы, садоводческие, дачные, огороднические товарищества, владельцы автостоянок, автозаправочных комплексов и предприятий по продаже, обслуживанию и ремонту автотранспорта убирают прилегающую территорию по периметру в пределах 20 метров;
- владельцы контейнерных площадок убирают прилегающие территории по периметру в пределах 5 метров;
- владельцы индивидуальных жилых домов убирают прилегающие территории по периметру в пределах 15 метров;
- владельцы инфраструктуры железнодорожного транспорта убирают полосу отвода железных дорог;
- владельцы объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков), владельцы временных сооружений общественного питания (летние кафе) убирают прилегающие территории по периметру в пределах 15 метров;
- владельцы подземных пешеходных переходов убирают территории, прилегающие к входам в подземные пешеходные переходы в пределах 15 метров по периметру от границ наземной части подземного пешеходного перехода;
- владельцы рекламных конструкций убирают прилегающие территории по периметру в пределах 5 метров.

3.6. В случае совпадения границ прилегающих территорий и иных случаях, не урегулированных настоящими Правилами, конкретные границы прилегающих территорий определяются органами местного самоуправления путем составления схематических карт прилегающей территории (далее схемы прилегающих территорий). Схемы прилегающих территорий должны быть согласованы с владельцем объекта благоустройства, а также с владельцами соседних объектов благоустройства, прилегающая территория которых граничит с территорией, указанной на схеме. Схемы прилегающих территорий составляются в двух экземплярах. Один экземпляр передается владельцу объекта благоустройства, второй находится в органе местного самоуправления.

Отсутствие схемы прилегающей территории объекта, составленной в соответствии с настоящим пунктом, не освобождает владельцев объектов благоустройства от обязанности по уборке прилегающих территорий в границах, определяемых в соответствии с пунктами 3.4, 3.5 настоящих Правил.

3.7. На территории города запрещается:

- сорить на улицах, площадях, пляжах и в других общественных местах;
- сбрасывать в водные объекты и осуществлять захоронение в них промышленных и бытовых отходов;

- осуществлять сброс в водные объекты не очищенных и не обезвреженных в соответствии с установленными нормативами сточных вод;
- вывозить и складировать твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации;
- при производстве строительных и ремонтных работ откачивать воду на проезжую часть дорог и тротуары;
- хранить (складировать) строительные материалы, грунт, тару, металлолом, дрова, навоз вне территорий организаций,строек, магазинов, павильонов, киосков, индивидуальных жилых домов и иных функционально предназначенных для этого мест;
- разводить костры, сжигать промышленные и бытовые отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, а также сжигать мусор в контейнерах;
- мыть автомобили, посуду, купать животных, стирать в неустановленных местах (у водопроводных колонок, во дворах жилых домов и т.д.);
- производить самовольную вырубку деревьев, кустарников;
- размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах;
- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в скверах, парках, на пляжах и иных местах общего пользования;
- осуществлять мелкорозничную уличную торговлю продовольственными товарами при отсутствии у продавца урны для сбора мусора;
- ходить по газонам и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы, наносить повреждения деревьям и кустарникам;
- разрушать малые архитектурные формы, наносить повреждения, ухудшающие их внешний вид;
- размещать на газонах временные (сезонные) объекты (торговые киоски, летние кафе, аттракционы и прочие объекты);
- производить размещение уличного смета, грунта на газоны и цветники;
- осуществлять стоянку (парковку), заезжать на всех видах транспорта на газоны и другие участки с зелеными насаждениями, детские и спортивные площадки;
- осуществлять хранение разукomплектованных или не подлежащих эксплуатации транспортных средств в не предназначенных для этих целей местах;
- производить захоронение тел (останков) умерших вне мест погребения.

3.8. Владельцы собак и кошек обязаны следить за своими животными, не допускать загрязнения животными мест общего пользования. Экскременты кошек и собак должны быть убраны владельцем животного.

Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Калужской области и правовыми актами сельского поселения «Деревня Юрьево».

3.9. На территории города допускается размещение передвижных цирков, зооцирков, зоопарков, луна-парков, тиров и прочих аттракционов (за исключением стрелковых тиров), а также иных объектов, предназначенных для развлечения взрослых и детей, только в специальных местах.

3.10. Условия для организации сбора, вывоза, утилизации и переработки отходов на территории города создаются администрацией муниципального образования.

На территории сельского поселения "Деревня Юрьево" сбор твердых бытовых и крупногабаритных отходов осуществляется в соответствии с Положением «Об организации сбора и вывоза отходов производства и потребления от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, владельцев индивидуальных жилых домов, расположенных на территории сельского поселения «Деревня Юрьево», утвержденным Решением Сельской Думы СП «Деревня Юрьево» 27.12.2011 №79.

3.11. При проведении массовых мероприятий организаторы мероприятий обязаны обеспечить установку урн и контейнеров для сбора мусора, биотуалетов и в течение суток

после окончания мероприятий обязаны обеспечить восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий по периметру в пределах 10 метров.

3.12. Владельцы объектов благоустройства обязаны содержать придомовые территории в чистоте, порядке и в соответствии с требованиями, установленными действующим федеральным законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

3.13. Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан обязаны обеспечить сбор и своевременный вывоз ТБО и (или) КГО, образуемый ими в процессе хозяйственной, бытовой и иной деятельности, самостоятельно в строгом соответствии с требованиями санитарных правил и норм либо путем заключения договоров на вывоз ТБО и (или) КГО с перевозчиком ТБО.

4. Порядок организации и производства уборочных работ

4.1. Для обеспечения должного уровня уборки территорий города правовым актом органа самоуправления утверждаются:

- список улиц, площадей, проездов и тротуаров, подлежащих механизированной и ручной уборке;
- список участков для размещения снега.

4.2. Технология и режимы производства уборочных работ должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

4.3. Производство уборочных работ в зимний период.

4.3.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 10 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения от средних индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться нормативным правовым актом администрации СП «Деревня Юрьево».

4.3.2. Зимняя уборка улиц города включает в себя следующие операции:

- обработку проезжей части дорог и тротуаров противогололедными материалами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежных валов для последующего вывоза снега;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок общественного транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов, внутриквартальных проездов;
- погрузку и вывоз снега;
- очистка дорожных лотков после вывоза снега;
- удаление снежно-ледяных образований путем скалывания и рыхления уплотненного снега и льда, погрузки и вывоза.

4.3.3. В первоочередном порядке в целях обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств и движения пешеходов обеспечивается уборка снега и ликвидация ледовых образований с проезжей части дорог и тротуаров.

4.3.4. В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедным материалом в случае гололеда. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках транспорта общего пользования.

По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными материалами.

4.3.5. Снег, сгребаемый с проезжей части улиц и тротуаров, формируется в валы в дорожном лотке на удалении не более 1,5 метра от бордюрного камня.

В снежных валах должны быть сделаны разрывы:

- на остановках транспорта общего пользования - на длину остановки;
- на пешеходных переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;
- на пешеходных переходах, не имеющих разметки, - не менее 5 метров.

4.3.6. Формирование снежных валов не допускается:

- а) на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;
- б) на тротуарах.

4.3.7. Снег, сгребаемый с внутриквартальных территорий, складировается на указанных территориях таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям, свободный проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений.

Снег, сгребаемый с дорожек и аллей парков и скверов, складировается таким образом, чтобы был обеспечен беспрепятственный проход пешеходов.

4.3.8. Первоочередной вывоз снега с остановок общественного транспорта, пешеходных переходов, мест массового посещения населения и социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

4.3.9. Вывоз снега производится организациями, осуществляющими уборку соответствующих территорий, на специально отведенные места, определяемые согласно п. 4.1 настоящих Правил.

4.3.10. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- перемещение снега и льда на проезжую часть улиц, проездов и тротуаров;
- складирование снега и льда на отмотках зданий, на трассы тепловых сетей, в теплофикационные камеры, смотровые и ливневые колодцы, на ледовом покрове и в водоохранной зоне рек и озер, на газоны, цветники, кустарники, другие зеленые насаждения;
- сброс снега через перильную часть мостов и путепроводов;
- перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники и другие зеленые насаждения;
- вывоз и сброс снега, снежно-ледяных образований в не установленных для этой цели местах.

4.3.11. Удаление наледей на дорогах, тротуарах и дворовых проездах, появляющихся в зимнее время в результате аварий водопроводных, канализационных и тепловых сетей, производится немедленно владельцами указанных коммуникаций или специализированными организациями за счет средств владельцев коммуникаций.

4.3.12. Работы по зимней уборке тротуаров должны быть закончены до 8 часов утра.

4.3.13. Уборка от снега тротуаров, остановок общественного транспорта начинается после окончания снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедным материалом должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

4.3.14. Очистка дорог, тротуаров, ступеней, пандусов от снега и наледи производится до твердого покрытия. При возникновении наледи (гололедицы) на дорогах, тротуарах, ступенях, пандусах производятся противогололедные мероприятия.

4.3.15. В зимнее время владельцами объектов благоустройства должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий и строений на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных для жизни пешеходов участков и с соблюдением работающими правил техники безопасности. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие сохранность зеленых насаждений, воздушных сетей, светильников, вывесок, рекламных установок.

Сброшенные с крыш зданий и строений снег и сосульки должны убираться владельцами зданий незамедлительно по завершении работы.

4.3.16. Владельцы объектов ливневой канализации при наступлении оттепели должны производить очистку приемных решеток ливневой канализации для обеспечения постоянного спуска талых вод.

4.4. Производство уборочных работ в летний период.

4.4.1. Период летней уборки устанавливается с 11 апреля по 31 октября текущего календарного года. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания летней уборки могут изменяться нормативным правовым актом администрации СП «Деревня Юрьево».

4.4.2. Летняя уборка включает: подметание, мойку, полив территорий, вывоз мусора, уход за зелеными насаждениями.

4.4.3. Первая летняя уборка территорий должна заканчиваться до 7 часов утра, а вторая уборка должна начинаться с 15 часов дня.

4.4.5. В жаркие дни (при температуре воздуха выше + 25С) в период с 12 часов дня до 16 часов вечера производится полив проезжей части улиц.

4.4.6. Проезжая часть дорог, тротуары и расположенные на них остановки общественного пассажирского транспорта должны быть очищены от мусора и промыты.

4.4.7. Во время листопада должна производиться ежедневная уборка опавших листьев с проезжей части дорог, придомовых территорий, территорий садов, парков, скверов, газонов. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

4.4.8. При производстве летней уборки запрещается:

- сбрасывание смета на зеленые насаждения, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации и реки;

- сбрасывание мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары при уборке газонов;

- вывоз и сброс смета в не установленные для этой цели места;

- выбивание струей воды смета и мусора на тротуары и газоны при мойке проезжей части.

4.4.9. Края садово-парковых дорожек, не обрамленных бортовым камнем, должны быть два раза в год (весной и осенью) обрезаны. Обрезка садово-парковых дорожек производится в соответствии с профилем дорожки.

4.4.10. Грунтовые садово-парковые дорожки должны быть очищены от сорняков.

5. Особенности содержания отдельных объектов благоустройства

5.1. Фасады и иные элементы зданий, строений, сооружений.

5.1.1. Требования настоящего раздела распространяются на все здания, расположенные в черте сельского поселения "Деревня Юрьево", независимо от назначения здания (жилое, нежилое, производственное и прочее), от вида собственности (государственное, муниципальное, частное), этажности, материалов и годов постройки.

5.1.2. Собственники, владельцы и пользователи зданий в установленном законом порядке должны обеспечивать содержание зданий и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию зданий, проведение текущих и капитальных ремонтов. Требования настоящего раздела обязательны для исполнения всеми собственниками зданий, расположенных на территории города, а также лицами, владеющими зданиями на ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, и должны исполняться указанными лицами за свой счет.

5.1.3. Владельцы объектов благоустройства своими силами и средствами должны обеспечить:

- поддержание в исправном состоянии расположенных на фасадах зданий и строений адресных реквизитов, памятных досок;

- своевременный ремонт и окраску фасадов зданий и строений, ограждений, входных дверей, водосточных труб и других элементов зданий и строений.

5.1.4. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, изменения цветового тона.

5.1.5. Запрещается осуществление мероприятий по реконструкции зданий и их конструктивных элементов без получения разрешений и (или) иных необходимых решений, предусмотренных законодательством.

5.1.6. Запрещается размещение частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов на фасадах зданий всех типов, на объектах городской инфраструктуры, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

Ответственность за незаконное размещение несут как лица, непосредственно размещающие наружную рекламу и информацию с нарушением установленного порядка, так и собственник (владелец) рекламы и информации, не обеспечивший выполнение требований действующего законодательства при размещении рекламных или информационных материалов.

5.1.7. На фасаде объектов адресации устанавливаются адресные реквизиты.

5.1.8. Размещение адресных реквизитов производится с учетом следующих требований:

- единая вертикальная отметка размещения адресных реквизитов на соседних фасадах;
- отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек);
- на объектах адресации, находящихся на двух и более улицах, адресные реквизиты устанавливаются со стороны каждой улицы.

5.1.9. У входа в подъезд должны вывешиваться таблички с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данном подъезде.

5.2. Объекты (средства) наружного освещения.

5.2.1. Улицы, дороги, площади, бульвары и пешеходные аллеи, набережные, мосты, путепроводы, общественные места, а также территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов, арки входов, территории организаций, витрины должны освещаться в темное время суток.

5.2.2. Владельцы объектов (средств) наружного освещения обязаны:

- обеспечивать установленный постановлением администрации СП «Деревня Юрьево» режим освещения в темное время суток улиц, площадей, скверов, набережных, мостов и иных мест общего пользования;
- поддерживать в чистоте и исправном состоянии все системы наружного освещения (опоры, кронштейны и другие элементы);
- производить периодическую окраску опор фонарей наружного освещения;
- производить своевременную замену перегоревших электроламп, поврежденной арматуры, ремонт устройств уличного освещения;
- использовать в работе конструкции и детали, которые соответствуют установленным техническим стандартам;
- незамедлительно представлять в администрацию СП «Деревня Юрьево» информацию о неисправностях объектов наружного освещения.

5.2.3. Включение и отключение объектов наружного освещения должно осуществляться в соответствии с требованиями, установленными законодательством.

5.2.4. Вывоз сбитых, а также демонтируемых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется лицом, обслуживающим опоры.

5.2.5. Содержание элементов праздничного оформления (иллюминации), информационно-коммуникационных указателей осуществляется в соответствии с пунктом 5.2 настоящих Правил.

5.3. Дороги, тротуары и иные территории с твердым покрытием, технические средства организации дорожного движения.

5.3.1. Эксплуатационное состояние дорог и улиц города должно отвечать требованиям, установленным законодательством.

5.3.2. Проезжая часть дорог и улиц, покрытие тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна должны содержаться в чистоте, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

5.3.3. При установке объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков), а также временных сооружений общественного питания (летние кафе) запрещается нарушать твердое покрытие улиц города.

5.3.4. На тротуарах из плиточного покрытия разрушившаяся плитка должна быть заменена.

5.3.5. Владельцы технических средств организации дорожного движения должны обеспечить содержание технических средств организации дорожного движения в соответствии с требованиями, установленными законодательством и настоящими Правилами.

5.3.6. Поверхность дорожных знаков, светофоров должна быть чистой, без повреждений. Отдельные детали светофоров или элементы их креплений не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов.

5.3.7. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты должны быть окрашены в соответствии с действующими нормами и правилами, промыты и очищены от грязи.

5.4. Фонтаны.

5.4.1. Владельцы фонтанов своими силами и средствами обязаны обеспечить:

- содержание фонтанов в чистоте, в том числе в период их отключения;
- своевременную консервацию (закрытие) фонтанов на зимний период.

5.4.2. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

5.5. Урны.

5.5.1. На всех площадях, улицах, скверах, парках, на вокзалах и других местах общего пользования должны быть установлены урны. Установка урн в общественных местах осуществляется за счет средств бюджета города или привлечения иных средств.

Владельцы объектов благоустройства обязаны за свой счет устанавливать урны у входов в объект благоустройства и производить их очистку.

5.5.2. Очистка урн производится систематически по мере их заполнения мусором, но не реже одного раза в сутки. За содержание в чистоте урн, установленных в общественных местах, несут ответственность юридические и физические лица, обязанные осуществлять уборку территории.

Запрещается допускать переполнение урн для мусора.

5.5.3. Окраска урн должна производиться не реже одного раза в год.

5.6. Общественные туалеты.

5.6.1. Общественные туалеты должны находиться в технически исправном состоянии.

5.6.2. Владельцы общественных туалетов обязаны обеспечить:

- круглосуточный режим работы общественных туалетов в летний период и с 7 часов утра до 23 часов вечера в зимний период;

- содержание общественных туалетов в чистоте;

- проведение влажной уборки общественных туалетов не реже двух раз в течение дня и генеральную уборку с применением дезинфицирующих веществ в конце смены.

5.7. Территории гаражно-строительных кооперативов, садоводческих товариществ, автостоянок, автозаправочных комплексов и предприятий по продаже, обслуживанию и ремонту автотранспорта.

5.7.1. Территория гаражно-строительных кооперативов, садоводческих товариществ, автостоянок, автозаправочных комплексов и предприятий по продаже, обслуживанию и ремонту автотранспорта должна содержаться в чистоте.

5.7.2. Гаражно-строительные кооперативы, садоводческие, дачные и огороднические товарищества, а также владельцы автостоянок, автозаправочных комплексов и предприятий по продаже, обслуживанию и ремонту автотранспорта обязаны:

- ликвидировать мусор, образующийся на земельном участке, принадлежащем на соответствующем праве гаражно-строительным кооперативам, садоводческим товариществам, владельцам автостоянок, автозаправочных комплексов и предприятий по продаже, обслуживанию и ремонту автотранспорта, а также в границах указанных

земельных участков оборудовать контейнерные площадки с установкой контейнеров для сбора отходов;

- обеспечить свободный въезд на территорию гаражно-строительных кооперативов, садоводческих товариществ, автостоянок, автозаправочных комплексов и предприятий по продаже, обслуживанию и ремонту автотранспорта;

- содержать ограждения гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, дачных и огороднических товариществ, автостоянок, автозаправочных комплексов и предприятий по продаже, обслуживанию и ремонту автотранспорта в исправном состоянии, своевременно проводить их ремонт и покраску.

5.7.3. Территории, на которых расположены предприятия по обслуживанию и ремонту автотранспорта, должны быть оборудованы производственно-ливневой канализацией с очистными сооружениями для сбора и очистки производственных дождевых стоков.

5.7.4. Проведение смазочных, заправочных работ, ремонт систем, узлов, агрегатов, мойка автотранспортных средств допускается только в специально отведенных местах.

5.8. Территории рынков.

5.8.1. Владельцы рынков обеспечивают содержание и уборку объектов благоустройства в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств, в том числе:

- уборку территорий рынков после окончания торговли с обязательной в теплое время года предварительной поливкой всей территории. Текущая уборка рынков проводится в течение всего времени работы рынка;

- еженедельное проведение санитарного дня с тщательной уборкой и дезинфекцией всей территории рынка, основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря;

- установку контейнеров и урн, которые по окончании торговли должны ежедневно очищаться и не реже одного раза в неделю дезинфицироваться;

- ежедневный вывоз отходов с территорий рынков;- установку биотуалетов или стационарных общественных туалетов на территории рынка.

5.9. Территории мест захоронений (кладбища).

5.9.1. Мероприятия по содержанию мест захоронений (кладбищ) осуществляются за счет средств бюджета города.

5.9.2. Мероприятия по содержанию кладбищ и прилегающей территории должны включать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбищ;

- выполнение работ по озеленению;

- бесперебойную работу поливочного водопровода, общественного туалета, освещения.

5.10. Территории частного сектора.

5.10.1. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны убирать прилегающую территорию, производить регулярный покос травы в границах, определенных в соответствии с п. 3.5 настоящих Правил.

5.10.2. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов с территории частного сектора производится в соответствии с Положением « Об организации сбора и вывоза отходов производства и потребления от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, владельцев индивидуальных жилых домов, расположенных на территории городского поселения «Деревня Юрьево», утвержденных Решением Сельской Думы СП «Деревня Юрьево» от 27.12.2011 №79.

5.11. Места производства строительных и ремонтных работ.

5.11.1. Юридические и физические лица, производящие на территории города строительные и ремонтные работы, обязаны:

- обеспечить своевременный вывоз строительного мусора, грунта и других отходов производства;
- принимать необходимые меры для обеспечения сохранности зеленых насаждений на месте производства работ;
- складировать строительные материалы только в пределах мест производства работ;
- огораживать места производства работ;
- вывешивать на видном месте информационные щиты с названием организации, ведущей работы, и фамилией, инициалами и телефоном лица, ответственного за проведение работ, а также сроков проведения работ;
- обеспечить устройство пешеходного настила с навесом и ограждениями;
- обеспечить освещение места производства строительных и ремонтных работ;
- обеспечить обустройство внутривъездных и въездных подъездных путей, организовать объезды, обходы;
- обеспечить проведение восстановительных работ по благоустройству после окончания работ;
- обеспечить ежедневную уборку проезжей части улиц вдоль ограждений, пешеходных настилов, выездов со строительной площадки.

5.11.2. Устройство ограждения места производства строительных и ремонтных работ осуществляется в границах земельного участка, предоставленного для производства строительных и ремонтных работ.

5.11.3. Ограждение места производства строительных и ремонтных работ должно отвечать следующим требованиям:

- а) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;
- б) лицевая сторона панелей ограждения должна иметь чистую и окрашенную поверхность;
- в) вдоль ограждения строительной площадки необходимо сохранять существовавшие пешеходные зоны путем устройства тротуаров с твердым покрытием шириной не менее 1,5 м с защитными экранами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта, высотой не менее 1,1 м и козырьком на ширину тротуара. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, неровностей.

5.11.4. Лицо, ответственное за осуществление работ на месте производства строительных и ремонтных работ, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), его чистотой, своевременной очисткой, покраской и безопасностью.

5.11.5. Внутривъездные и въездные подъездные пути должны отвечать следующим требованиям:

- а) конструкция всех дорог, используемых в качестве временных, должна обеспечивать движение строительной техники и перевозку максимальных по массе и габаритам строительных грузов и исключать вынос грязи за пределы строительной площадки;
- б) выезды со строительной площадки должны быть оборудованы пунктами очистки колес. При выезде с территории строительной площадки колеса транспортных средств подлежат очистке;
- в) при отсутствии твердого покрытия въездных подъездных путей выполняется устройство временного покрытия из железобетонных дорожных плит на период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием.

5.12. Пляжи.

5.12.1. После закрытия пляжей должна производиться основная уборка берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны, мойка урн для мусора и дезинфекция туалетов.

5.12.2. Владельцы пляжей своими силами и средствами обеспечивают:

- ежедневную уборку территории пляжа в течение дня и в вечернее время после его закрытия;
- вывоз мусора до 8 часов утра;
- установку общественных туалетов.

Расстояние от общественных туалетов до мест купания должно быть не менее 50 метров и не более 200 метров.

5.13. Малые архитектурные формы.

5.13.1. Ежегодно в весенний период малые архитектурные формы должны быть очищены от грязи, промыты и в случае необходимости окрашены.

5.13.2. Содержание малых архитектурных форм должно отвечать следующим требованиям:

- своевременно производить ремонт, окраску, замену;
- поддерживать в чистоте и исправном состоянии;
- обеспечивать устойчивость, безопасность пользования.

5.14. Содержание инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов.

5.14.1. Содержание инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов осуществляется лицами, в ведении которых они находятся, в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

5.14.2. Содержание инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов включает:

- проведение аварийного, текущего, капитального ремонтов и восстановление примыкающего к люку асфальтового покрытия, уничтоженного или поврежденного газона;

- осуществление контроля за состоянием труб, тепловых камер, колодцев, люков, дождеприемных решеток, траншей, подземных инженерных сетей и т.д.;

- осуществление контроля за состоянием наружной изоляции наземных линий тепловых сетей, газо-, топливо-, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций;

- ликвидацию грунтовых наносов, наледи в зимний период, образовавшихся в результате аварий на подземных инженерных коммуникациях.

5.14.3. Лица, в ведении которых находятся инженерные сети, обязаны:

- производить очистку ливнеприемных колодцев, коллекторов ливневой канализации;
 - восстанавливать при ремонте смотрового колодца не только его конструктивные элементы, но и примыкающее к нему асфальтовое покрытие, но не менее чем в радиусе 20 см от внешнего края люка;

- восстанавливать примыкающее к люку асфальтовое покрытие в границах разрушения;

- производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев, тепловых камер, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов эксплуатацию;

- выявлять и восстанавливать разрушенную изоляцию наземных линий тепловых сетей, газо-, топливо-, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций;

- ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся в результате аварий на инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, ввиду их недостаточной изоляции;

- устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций;

- устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения или разрушения и производить ремонт в установленные сроки.

5.14.4. Запрещается содержать в открытом и (или) разрушенном состоянии трубы, тепловые камеры, колодцы, люки, дождеприемные решетки и другие инженерные коммуникации.

5.14.5. Владельцы коммуникаций и сооружений обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев и камер на уровне дорожных покрытий. При несоблюдении

установленных правил исправление высоты люков колодцев должно осуществляться по первому требованию соответствующих органов в течение 24 часов. Наличие открытых люков смотровых и дождеприемных колодцев и камер и разрушенных люков колодцев не допускается.

6. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения

3.1.1. При новом проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения и руководствоваться требованиями СНИП 35-01-2001.

Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности МГН устанавливаются заданием на проектирование. Оно утверждается в установленном порядке по согласованию с отделом социальной защиты населения МР «Сухиничский район» и с учетом мнения общественных объединений инвалидов.

3.1.2. Требования настоящего документа распространяются только на функционально-планировочные элементы зданий и сооружений, их участков или отдельные помещения, доступные для МГН: входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения (зоны) проживания, обслуживания и места приложения труда, а также их информационное и инженерное обустройство.

3.1.3. Требования настоящих норм и правил не распространяются на здания специализированных учреждений для постоянного и временного проживания инвалидов и людей старшей возрастной группы на условиях опеки, стационары лечебных учреждений и аналогичные учреждения, предназначенные для обслуживания и постоянного пребывания данных категорий населения, а также на жилые дома для одной семьи.

3.1.4. Проектные решения объектов, доступных для МГН, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;
- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

3.1.5. Проектные решения объектов, доступных для инвалидов, не должны ограничивать условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий.

С этой целью рекомендуется, проектировать адаптируемые к потребностям инвалидов универсальные элементы зданий и сооружений, используемые всеми группами населения. Необходимость применения специализированных элементов, учитывающих специфические потребности инвалидов, устанавливается заданием на проектирование.».

7. Озеленение города

7.1. Зеленые насаждения составляют зеленый фонд города и подлежат охране и содержанию.

7.2. Работы по озеленению территорий города включают в себя посадку деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников.

Работы по содержанию зеленых насаждений включают в себя полив, удобрение, рыхление почв, прополку (скашивание), прореживание, обрезку и формирование крон зеленых насаждений, выявление и борьбу с вредителями и заболеваниями зеленых насаждений.

7.3. Озеленение, проводимое на придомовых, прилегающих территориях, осуществляется в соответствии с проектом благоустройства объекта, который должен учитывать особенности ландшафта, экологию района, расположение подземных коммуникаций, этажность зданий и другие факторы.

7.4. Юридические и физические лица, осуществляющие уборку территорий, обязаны обеспечить сохранность расположенных на них зеленых насаждений, а также осуществлять систематический уход за ними, обеспечивая в течение вегетационного периода рыхление грунта, прополку, покос трав, посадку газонов и цветов, обрезку деревьев и кустарников, удаление в установленном порядке признанных сухостойными или больными деревьев, полив и другие необходимые мероприятия по содержанию зеленых насаждений.

7.5. Содержание деревьев и кустарников.

7.5.1. При организации и производстве строительных и иных работ, связанных с нарушением целостности почвенного покрова, либо работ, проводимых вблизи древесно-кустарниковой растительности, необходимо:

а) соблюдать расстояние от здания, сооружения до оси ствола дерева и кустарника, установленное действующими строительными нормами и правилами;

б) не допускать разработку траншей и котлованов ближе 2 метров от ствола дерева при его диаметре до 15 см, при большем диаметре - ближе 3 метров, а от кустарника - ближе 1,5 метр;

в) огораживать деревья и кустарники, находящиеся в зоне строительства, щитами высотой 2 метра на удалении не менее радиуса кроны;

г) складировать строительные материалы не ближе 2,5 метра от дерева и 1,5 метра от кустарника.

7.5.2. При устройстве твердых покрытий необходимо сохранять открытые пристволовые участки земли диаметром не менее 1 метра, для кустарников - 0,5 метра.

7.5.3. Полив деревьев и кустарников производится по необходимости в утреннее время не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

7.5.4. Обрезка деревьев и кустарников, посаженных вдоль дорог и улиц города, осуществляется с учетом обеспечения видимости на перекрестке и технических средств регулирования дорожного движения.

7.5.5. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 метра) токоведущих инженерных сетей (проводов), а также ветвей, закрывающих средства организации дорожного движения, указатели улиц и номерные знаки домов, могут производить лица, которым объект благоустройства принадлежит на соответствующем праве. Обрезка ветвей может производиться по графику, согласованному с владельцами линий электропередачи, и под их контролем с соблюдением технологии работ.

7.5.6. Вырубка зеленых насаждений (деревьев и кустарников) на территории города разрешается в следующих случаях:

а) необходимость вырубки больных, погибших и ослабленных деревьев и кустарников (далее - санитарные вырубки);

б) возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий (далее - аварийные вырубки);

в) при осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий, строений и сооружений, в том числе инженерных коммуникаций;

г) необходимость соблюдения установленных гигиенических требований к освещенности жилых и общественных помещений (недостаточная инсоляция помещений) - по заключению уполномоченного федерального органа исполнительной власти.

7.5.7. Вырубка зеленых насаждений (за исключением вырубок, указанных в подпунктах а), б), г) пункта 7.5.6 настоящих Правил), осуществляется на основании специального разрешения администрации СП «Деревня Юрьево».

7.5.8. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается заинтересованным юридическим и физическим лицам на основании акта обследования зеленых насаждений.

Вырубка зеленых насаждений, указанных в подпунктах а), б), г) пункта 7.5.6 настоящих Правил, производится на основании акта обследования зеленых насаждений.

7.5.9. Обследование зеленых насаждений осуществляется специальной комиссией по обследованию зеленых насаждений, в состав которой должны быть включены специалисты администрации СП «Деревня Юрьево», а также охраны окружающей среды и экологического контроля.

7.5.10. Вырубленные, опиленные зеленые насаждения вывозятся с места производства вырубки, опила зеленых насаждений в течение рабочего дня с момента окончания производства работ по вырубке, опилу конкретного зеленого насаждения в место захоронения древесных отходов лицами, производящими работы по вырубке, опилу зеленых насаждений, самостоятельно либо путем заключения договоров.

7.6. Содержание газонов.

7.6.1. Содержание газонов заключается в аэрации, кошении, обрезке, землевании, борьбе с сорняками, подкормках, поливе, удалении опавших листьев осенью и ремонте.

7.6.2. Уничтожение сорняков на газоне производится скашиванием и прополкой.

7.6.3. При содержании газона производится землевание, которое заключается в равномерном поверхностном покрытии газонов смесью хорошо перепревших органических удобрений (перегной, компосты) и крупнозернистым песком. Перед землеванием газоны необходимо скосить.

7.6.4. Необходимо производить регулярное скашивание газона. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток с момента окончания производства работ по скашиванию.

7.6.5. Аэрация газонов заключается в прокалывании или прорезании дернины газона. Края газонов вдоль дорожек, площадок и т.п., не имеющие облицовки бортовым камнем, периодически по мере необходимости обрезают вертикально в соответствии с профилем данного газона.

7.6.6. Поврежденные после зимы или вытопанные участки газона должны быть высажены заново.

7.7. Содержание цветников.

7.7.1. Содержание цветников заключается в поливе и промывке растений, рыхлении почвы и уборке сорняков, обрезке отцветших соцветий, защите от вредителей и болезней, внесении удобрений.

7.7.2. Полив цветников производится по необходимости в утреннее время не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

7.7.3. Погибшие и потерявшие декоративную ценность цветы в цветниках и вазонах должны удаляться с одновременной посадкой новых растений.

7.7.4. Декоративно-лиственные ковровые растения для сохранения четкости рисунка подстригают не менее двух раз за сезон.

8. Общие положения при производстве земляных работ

8.1. Порядок размещения и установки на территории городского поселения «Деревня Юрьево» объектов, не являющихся объектами капитального строительства (далее - некапитальные объекты), которые могут размещаться в границах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, муниципальная собственность на которые не разграничена, за счет внебюджетных источников устанавливаются постановлением администрации МР «Сухиничский район».

8.2. Размещение некапитальных объектов за счет средств бюджета городского поселения "Город Сухиничи" и средств муниципальных учреждений и предприятий на земельных участках, находящихся в собственности сельского поселения «Деревня Юрьево», и земельных участках, муниципальная собственность на которые не разграничена, осуществляется в рамках проведения работ по благоустройству территории в соответствии с проектом благоустройства.

8.3. На территории сельского поселения "Деревня Юрьево" могут размещаться в том числе следующие некапитальные объекты:

- открытые спортивные, игровые, детские площадки, детские игровые комплексы, площадки для отдыха, площадки для выгула и дрессировки собак без устройства дренажа, в том числе с тентовым покрытием, в том числе с размещением на указанных площадках малых архитектурных форм, иного функционального оборудования из сборно-разборных конструкций, обеспечивающего безопасность и целевое использование указанных площадок, в том числе с подключением к сетям электроснабжения и заглублением до 0,5 м,
- без устройства фундаментов;
- малые архитектурные формы (элементы декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, городская мебель, игровое, спортивное, осветительное оборудование) - без устройства фундаментов и прокладки подземных коммуникаций;
- фонтаны - с устройством ограждающих конструкций гидротехнических систем с заглублением до 0,5 м;
- аттракционы, шапито - объекты из сборно-разборных конструкций, в том числе с подключением к сетям электроснабжения и заглублением до 0,5 м (без устройства фундаментов и организации подключения к инженерно-техническим сетям водопровода, канализации, газо-, теплоснабжения), - с устройством ограждающих конструкций, размещаемых с заглублением до 0,3 м;
- общественные туалеты нестационарного типа - инвентарные объекты заводского изготовления, объекты модульного типа общей площадью основания до 25 кв. м, в том числе с подключением к сетям электроснабжения и организацией оснований с заглублением до 0,4 м, - без устройства фундаментов и организации подключения к инженерно-техническим сетям водопровода, канализации, газо-, теплоснабжения;
- открытые площадки для размещения контейнеров для сбора отходов строительства и сноса, открытые площадки для грунта, размещаемые на период производства работ, связанных с организацией строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, - без специального покрытия и устройства дренажа;
- производственные, складские, вспомогательные сооружения без устройства фундаментов (в том числе цельноперевозные, контейнерного типа, сборно-разборной конструкции), возводимые на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

На территории сельского поселения "Деревня Юрьево" могут размещаться иные некапитальные объекты.

8.4. Размещение и установка на территории сельского поселения "Деревня Юрьево" некапитальных объектов осуществляются в соответствии с утвержденными в установленном порядке схемами размещения некапитальных объектов или проектами размещения некапитальных объектов на основе соответствующего права на их размещение, в соответствии с действующим законодательством.

8.5. Содержание некапитальных объектов, размещение которых осуществляется при условии предоставления соответствующего права, осуществляется лицом, которому предоставлено право на размещение некапитального объекта.

8.6. Лицо, которому предоставлено право на размещение некапитального объекта, в 7-дневный срок с даты прекращения действия указанного права на размещение обеспечивает демонтаж и вывоз указанного объекта с места его размещения, если иное не установлено постановлением администрации МР «Сухиничский район».

9. Порядок согласования документации, необходимой

для выдачи разрешения на производство земляных работ (ордера)

9.1. Производство земляных работ должно осуществляться с соблюдением требований государственных и ведомственных нормативных документов, настоящих Правил.

Требования настоящего раздела, разделов 10 - 12 Правил распространяются на не урегулированные федеральным законодательством случаи по производству земляных работ.

Согласование размещения подземных инженерных коммуникаций на территории города Сухинчи и координация сроков разрытий осуществляется **администрацией СП «Деревня Юрьево»**.

9.2. Все земляные работы (кроме аварийных земляных работ) на улицах города Сухиничи могут производиться только на основании специального разрешения на право производства земляных работ (ордера), выдаваемого **администрацией СП «Деревня Юрьево»**, по представлению соответствующих документов и согласований, лицами, заинтересованными в производстве работ.

10. Порядок оформления и выдачи специальных разрешений на производство земляных работ

10.1. Специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) выдается **администрацией СП «Деревня Юрьево»** на основании заявления лица, заинтересованного в производстве земляных работ.

В ордере указываются сведения согласно приложению 2 к настоящим Правилам. Вносить исправления в ордер не разрешается.

Специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) подписывается архитектором района и главой администрации городского поселения «Деревня Юрьево».

10.2. Для получения разрешения на производство земляных работ заинтересованное лицо обязано представить в **администрацию СП «Деревня Юрьево»**:

а) заявление на выдачу разрешения на производство земляных работ (по установленной форме), график производства работ. В графике конкретно и подробно должны быть указаны все элементы благоустройства, нарушаемые в процессе производства земляных работ, с указанием сроков восстановления их и список ответственных за производство работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства лиц;

б) проект производства работ, включая работы в зонах расположения кабельных и воздушных линий электропередачи и линий связи, железнодорожных путей и других ответственных инженерных сетей, с указанием сроков производства работ, ограждаемых территорий и мероприятий по сохранности подземных и наземных инженерных коммуникаций, расположенных в зоне строительства, согласованный с соответствующими эксплуатационными организациями в части методов ведения работ;

10.3. Если проектом предусмотрена одновременная прокладка нескольких коммуникаций, то специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) выдается на каждый вид работ отдельно. При производстве работ, затрагивающих несколько улиц, специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) оформляется на каждую улицу отдельно.

Ответственность за нарушение сроков производства земляных работ и восстановления в первоначальный вид места разрытия несут руководители организации, производящей работы, и должностные лица, ответственные за производство работ (указанные в специальном разрешении на право производства земляных работ (ордере)).

Заказчик несет ответственность за сроки производимых подрядчиком земляных работ и восстановление в первоначальный вид места разрытия в случае невозможности подрядчика производить начатые им земляные работы (ликвидация или реорганизация подрядчика, финансовая несостоятельность и т.п.).

10.4. Специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) выдается на весь срок производства работ. Работы, производимые после истечения срока, указанного в специальном разрешении на право производства земляных работ (ордере), приравниваются к работам, проводимым без разрешения. В случае нарушения в процессе производства земляных работ юридическими или физическими лицами настоящих Правил, порядка

производства работ по выданному специальному разрешению на право производства земляных работ (ордеру) администрация СП «Деревня Юрьево» вправе принять решение о приостановлении действия указанного разрешения и не выдавать этому юридическому или физическому лицу разрешение (ордер) на новые работы до завершения ими начатых работ.

11. Порядок производства земляных работ

11.1. Производство земляных работ необходимо выполнять до начала работ по строительству дорог, проведения благоустройства и озеленения территории.

В целях исключения случаев незапланированных земляных работ на улицах города все владельцы подземных сооружений, строительные организации и предприятия независимо от форм собственности, осуществляющие в предстоящем году строительство, реконструкцию, расширение или ремонт подземных коммуникаций, обязаны не позднее 1 ноября года, предшествующего строительству, подать в администрацию СП «Деревня Юрьево» плановые заявки с приложением чертежей трасс, намечаемых к прокладке. В заявке должно быть указано:

- точный адрес работ;
- предполагаемые сроки работ.

Организациям, не представившим заявки к указанному сроку, ордера на право производства работ в будущем году не выдаются и переносятся на следующий год.)

Прокладку и переустройство инженерных коммуникаций необходимо выполнять в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Организации, осуществляющие производство работ по прокладке (ремонту) подземных коммуникаций, связанных с пересечением проезжих частей улиц и тротуаров, а также земельных участков, содержащих элементы благоустройства (газоны, зеленые насаждения и т.п.), обязаны использовать бестраншейные технологии производства работ. В исключительных случаях (при невозможности применения бестраншейных технологий на отдельных участках трасс коммуникаций) выполнение работ производится иными способами, согласованными с администрацией СП «Деревня Юрьево». В данном случае не позднее одних суток администрация СП «Деревня Юрьево» телефонограммой уведомляет ОГИБДД УМВД России по Сухиничскому району о предстоящем производстве земляных работ открытым способом с нарушением асфальтного покрытия проезжей части.

11.2. Запрещается проводить капитальный ремонт дорог до прокладки, переустройства и ремонта подземных коммуникаций, если выполнение последних предусмотрено проектом. Не допускается производство земляных работ в течение 5 лет после окончания строительства, капитального ремонта или ремонта (за исключением ямочного ремонта) дорожного покрытия, тротуаров.

В течение 5 лет после окончания строительства, капитального ремонта или ремонта дорожного покрытия дорог, тротуаров прокладка и переустройство подземных коммуникаций, уложенных под твердым покрытием, производится закрытым способом без повреждения твердого покрытия.

11.3. Лица, выполняющие работы по текущему ремонту дорог, связанные с изменением отметок проезжей части, обязаны под надзором представителей соответствующих эксплуатационных организаций устанавливать люки камер подземных сооружений и газовые коверы в одном уровне с проезжей частью. При этом крышки коверов следует устанавливать по направлению движения транспорта.

Основание под люки и коверы необходимо выполнять из бетона или железобетона. Устройство основания из кирпича или асфальтобетона (в пределах проезжей части и тротуаров улиц) запрещается.

11.4. Каждое место разрытия ограждается забором (щитами) установленного образца с красными габаритными фонарями и оборудуется соответствующими дорожными знаками стандартного типа. В вечернее и ночное время места разрытия освещаются.

В условиях интенсивного движения городского транспорта и пешеходов к выполнению работ разрешается приступать только после установки ограждений, обустройства места работ средствами сигнализации, временными знаками с обозначением направления объезда (обхода) препятствия.

Разрытия траншей и котлованов в этих случаях должны производиться, как правило, с вертикальными стенками, в креплениях, с учетом минимального ограничения движения транспорта, пешеходов и обеспечения сохранности находящихся в непосредственной близости зданий и сооружений.

На временных сооружениях, щитах ограждения, механизмах, кабельных барабанах и др. необходимо указывать организации, которым они принадлежат, и номера их телефонов. Места прохода людей через траншею должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 метра и ограждением по высоте не менее 1 метра, освещенными в вечернее и ночное время.

11.5. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ. Складирование громоздких и длинномерных конструкций и деталей вне пределов строительной площадки необходимо производить в местах, предусмотренных проектом производства работ, как правило, не ранее чем за 24 часа до начала работ.

11.6. Запрещается засыпать грунтом крышки люков колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения и производить складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий электропередачи (ЛЭП) и линий связи.

11.7. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения от повреждения подземных инженерных коммуникаций до начала производства земляных работ по прокладке, переустройству или ремонту подземных инженерных коммуникаций необходимо вызвать представителей соответствующих эксплуатирующих и энергоснабжающих организаций.

До прибытия представителей этих организаций производство работ запрещается.

11.8. Производство земляных работ в зоне расположения подземных инженерных коммуникаций (электрокабели, кабели связи, газопроводы и др.) допускается только с письменного разрешения соответствующих организаций, ответственных за эксплуатацию этих коммуникаций.

К разрешению должен быть приложен план (схема с указанием расположения коммуникаций), составленный на основании исполнительных чертежей.

До начала работ по согласованию с эксплуатационной организацией необходимо установить знаки, указывающие место расположения подземных инженерных коммуникаций, и произвести инструктаж по технике безопасности всего персонала, участвующего в работе.

Вскрытие шурфов для уточнения места положения коммуникаций может производиться только в присутствии представителей соответствующих эксплуатационных организаций. Если в начале производства земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных инженерных коммуникаций по сравнению с данными проекта, работы должны быть приостановлены и вызваны представители проектной организации, заказчика и эксплуатационных служб для принятия согласованного решения по продолжению работ.

11.9. При приближении к действующим линиям подземных инженерных коммуникаций земляные работы должны производиться в соответствии с требованиями СНиП, ПУЭ, "[Правил безопасности в газовом хозяйстве](#)", других нормативных документов под наблюдением инженерно-технического работника, указанного в специальном разрешении на право производства земляных работ (ордере), а в непосредственной близости от газопровода, электрических кабелей, кабелей связи и других действующих коммуникаций,

кроме того, - под наблюдением работников ремонтно-эксплуатационных организаций, которые согласно действующим нормативам на месте определяют границы разработки грунта вручную.

Применение землеройных механизмов, ударных инструментов (ломы, клинья, кирки, пневматические инструменты и др.) вблизи подземных инженерных коммуникаций запрещается.

Вскрытые при разработке траншей и котлованов подземные коммуникации защищаются специальным коробом и подвешиваются в соответствии с разработанными в проектах чертежами подземных коммуникаций.

Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых действующих подземных коммуникаций должна производиться в присутствии представителей соответствующих эксплуатационных организаций, для чего за сутки вызывается их представитель телефонограммой.

11.10. Назначенный ответственный за производство земляных работ инженерно-технический работник обязан во время проведения работ постоянно находиться на месте строительства, иметь при себе рабочие чертежи, специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер), проект производства работ, график производства работ. Ответственность за повреждения существующих подземных коммуникаций несут организации, выполняющие земляные, строительно-монтажные работы, а также должностные лица, ответственные за производство этих работ на объекте.

11.11. В местах интенсивного движения транспорта и пешеходов организация, производящая работы, обязана соблюдать указанные в проекте производства работ порядок и очередность выполнения работ, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов.

11.12. На улицах, проездах и тротуарах, имеющих усовершенствованное покрытие, траншеи и котлованы, как правило, необходимо разрабатывать в креплениях и засыпать послойно песком.

Величина слоя определяется в зависимости от применения средств для уплотнения с тем, чтобы коэффициент уплотнения был не менее 0,98. Мероприятия по уплотнению предусматриваются проектами производства работ, а степень уплотнения в необходимых случаях проверяется лабораторными испытаниями.

Дорожно-строительные (ремонтные) организации обязаны не позднее чем за сутки уведомлять заинтересованные организации о времени засыпки траншей и котлованов.

11.13. Работы по восстановлению дорожных покрытий начинаются немедленно после засыпки траншей и котлованов и заканчиваются на улицах, тротуарах, скверах, бульварах, в парках, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в 3-дневный срок, а в других местах - в пределах 10 суток.

При продольном разрытии проезжей части и тротуара восстановление асфальтового покрытия производится на всю ширину проезжей части и тротуара. При поперечном разрытии проезжей части дороги и тротуара восстановление асфальтового покрытия производится путем фрезерования на ширину разрытия асфальтового покрытия, прилегающего к краю разрытия на расстоянии не менее 0,5 метра, с последующей укладкой на ширину фрезерования нового слоя асфальтового покрытия с обеспечением требуемой ровности и сцепных свойств.

Восстановление дорожных покрытий и благоустройство прилегающей территории необходимо производить при наличии ограждения. При этом могут быть использованы ограждения площадки, установленные при производстве земляных и строительно-монтажных работ.

Восстановленная после производства земляных работ территория принимается от строительной (ремонтной) организации представителем администрации СП «Деревня Юрьево», а в случае производства работ на проезжей части улицы - еще и представителем ОГИБДД УМВД России по Сухиничскому району (по согласованию). Земляные работы, выполняемые юридическими и физическими лицами, считаются

законченными после полного восстановления места разрытия в первоначальный вид и сдачи ордера в **администрацию СП «Деревня Юрьево»**.

Работы по восстановлению дорожных покрытий должны проводиться в соответствии со следующими нормативными актами:

- СНиП 3.06.03-85 "Автомобильные дороги", утвержденными постановлением Госстроя СССР от 20.08.1985 N 133;

- ГОСТ 9128-2009 "Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия", утвержденный [приказом Ростехрегулирования от 22.04.2010 N 62-ст.](#)

11.14. Восстановление дорожных покрытий должно выполняться специализированной организацией, имеющей свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по специально разработанному проекту производства работ, обеспечивающему необходимое качество устройства основания. Лицо, производящее земляные работы, несет ответственность за качество восстановленного места разрытия в течение трех лет и в случае возникновения просадок, выбоин в местах ведения работ обязано немедленно принять меры по их устранению.

11.15. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных коммуникаций, обязаны систематически проводить осмотр состояния ограждения строительной площадки, рабочего освещения и сигнальных фонарей (в темное время суток), креплений траншей и котлованов, лестниц и стремянок для спуска в них, подвески действующих коммуникаций, проездов для транспорта и проходов для пешеходов, своевременно принимать меры по вывозу излишнего грунта, разобранных асфальтобетонных покрытий, уборке мусора и неиспользованных материалов, которые должны быть вывезены в 2-дневный срок после окончания работ

11.16. После завершения работ по прокладке и переустройству инженерных сетей ответственное лицо обязано в установленном законодательством порядке передать построенные сети в собственность организации коммунального комплекса, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения соответствующего вида.

12. Производство земляных работ, связанных с ликвидацией аварий на подземных коммуникациях

12.1. При повреждении кабельных линий связи, сигнализации и электроснабжения, водопроводных, канализационных, теплофикационных, водосточных и других трубопроводов, смотровых колодцев на них, городских и внутриквартальных коллекторов и иных инженерных коммуникаций, в результате чего может нарушиться их нормальная работа или могут произойти несчастные случаи, юридические и физические лица обязаны немедленно поставить в известность эксплуатационную организацию, **администрацию СП «Деревня Юрьево»** и принять меры по восстановлению нарушенной сети в кратчайший срок. При повреждении электрических кабелей - обязаны немедленно прекратить работу. Дальнейшее производство работ возможно по разрешению эксплуатационных организаций. При повреждении газопроводов ответственный за производство работ обязан немедленно вызвать по телефону аварийную газовую службу и до ее приезда оградить место повреждения, организовать его охрану, не допуская к нему посторонних лиц, следить, чтобы вблизи не было источников открытого огня.

Руководители организаций, в ведении которых находятся подземные коммуникации, или ответственные лица, действующие по их полномочию (начальник аварийной службы и др.), обязаны немедленно при получении сигнала об аварии:

ба) выслать аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд аварийной службы, должна немедленно приступить к локализации аварии;

б) при необходимости производства земляных работ сообщить об аварии телефонограммой в администрацию сельского поселения «Деревня Юрьево», отделение дорожного надзора ОГИБДД МОБ (при необходимости разрытия проезжей части улиц, тротуаров, прилегающих к проезжим частям).

При производстве земляных работ в выходные и праздничные дни сообщение передается в единую дежурно-диспетчерскую службу администрации МР «Сухиничский район» (по согласованию) по телефону:50-825.

12.2. В случае, если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия дорожного движения, отделение дорожного надзора ОГИБДД МОБ совместно с администрацией городского поселения «Деревня Юрьево» принимают решение о временном ограничении или запрете дорожного движения, маршруте объезда транспорта и установлении совместно с заинтересованными эксплуатационными организациями кратчайшего срока ликвидации повреждений.

12.3. Разрешения, выданные на производство аварийных земляных работ на период нормативного времени, включая восстановительные работы, оплате не подлежат. Аварийными земляными работами с нормативным временем считаются работы, выполненные в течение 72 часов.

При продолжительности работ по ликвидации аварий более 72 часов юридические лица, производящие работы, обязаны, не прекращая начатые работы, получить разрешение на производство земляных работ на общих основаниях по исполнительным чертежам эксплуатационной организации. Если юридическое или физическое лицо, производящее аварийные работы, в течение одного дня с момента окончания нормативного времени не получило разрешение на производство земляных работ, то дальнейшие работы считаются производимыми без разрешения до момента его получения.

12.4. Восстановление оснований дорожного покрытия и тротуаров, зеленых насаждений после ликвидации аварии и засыпки разрытия выполняется юридическими лицами, производящими ликвидацию аварии (в отдельных случаях - юридическими и физическими лицами, правообладателями сетей), начинаются немедленно со дня окончания ликвидации аварии, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в 3-дневный срок, а в других местах - в пределах 10 суток.

13. Общие требования к рекламным конструкциям

13.1. Требования к территориальному размещению, внешнему виду и техническим параметрам рекламных конструкций на территории сельского поселения «Деревня Юрьево»

13.1.1 Объекты наружной рекламы и информации, установленные на территории МР «Сухиничский район» не должны ухудшать архитектурный облик поселения, преграждать его визуальное восприятие.

Запрещается размещение рекламных конструкций:

- на зданиях органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления и прилегающих к ним территориях;
- на монументах, памятниках и территориях, непосредственно прилегающих к ним;
- на фасадах зданий в непосредственной близости от мемориальных и памятных досок;
- на знаке дорожного движения, его опоре или любом ином приспособлении, предназначенном для регулирования дорожного движения;
- установка, эксплуатация объектов наружной рекламы и информации над проезжей частью дорог и улиц;

-не допускается размещение (установка и эксплуатация) на территории СП «Деревня Юрьево» объектов наружной рекламы типа транспорантов-перетяжек, а также объектов

наружной рекламы и информации на стационарных и временных оградах, строительных сетках;

- не допускается (установка и эксплуатация) на территории СП «Деревня Юрьево» объектов наружной рекламы на боковых и выходящих на проезжую часть улиц и дорог фасадах зданий, строений, сооружений.

13.1.2. Требования к социальной рекламе установлены статьей 10 Федерального закона №38-ФЗ «О рекламе».

13.1.3. Рекламораспространитель обязан размещать на рекламных конструкциях в городе Сухиничи их маркировку с указанием владельца, номера его телефона. Маркировка должна размещаться под информационным полем. Размер текста должен позволять его прочтение с ближайшей полосы движения транспортных средств.

13.1.4. Смена изображений на рекламных конструкциях должна быть проведена без заезда транспортных средств на газоны.

13.1.5. Технические параметры рекламных конструкций определяются проектными решениями, выполненными с соблюдением норм проектирования и строительства, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивающими безопасную для здоровья и жизни людей эксплуатацию рекламных конструкций.

13.2. Порядок выдачи разрешений на установку рекламных конструкций на территории района.

13.2.1. Установка рекламной конструкции допускается только при наличии разрешения администрации муниципального района «Сухиничский район» на установку рекламной конструкции;

13.2.2. Разрешение на установку рекламной конструкции выдается на основании заявления, к которому прилагаются:

- данные о заявителе – физическом лице либо данные о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- подтверждение в письменной форме согласия собственника или иного законного владельца – соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества;

- проект рекламной конструкции;

- общий вид места установки рекламоносителя (обзорная фотография или фотомонтаж 10*15);

- схему размещения рекламоносителя на топографической основе в М1:500 с размерной привязкой к соседним рекламоносителям;

- схема подключения к электросети (если в конструкции подразумевается энергопотребление);

- копию платежного поручения, подтверждающую оплату государственной пошлины за разрешение на установку рекламной конструкции.

13.2.3. Заявление с прилагаемыми материалами рассматривается отделом по строительству, дорожному хозяйству и средствам сообщения администрации муниципального района «Сухиничский район». Разрешение выдается в форме постановления Главы администрации МР «Сухиничский район» на каждую рекламную конструкцию на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Решение в письменной форме о выдаче разрешения или об отказе в его выдаче должно быть направлено администрацией муниципального района «Сухиничский район» заявителю в течении двух месяцев со дня приема от него необходимых документов.

13.3. Порядок установки рекламной конструкции.

13.3.1. Установка рекламной конструкции производится после оформления в установленном порядке разрешительной документации и получения разрешения

администрации муниципального района «Сухиничский район» на установку рекламной конструкции.

13.3.2. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса) в соответствии с законодательством РФ.

13.3.3. Рекламораспространитель не имеет права вносить дополнения и изменения в утвержденную проектную документацию без согласования с уполномоченными организациями, обязан выполнять благоустройство территории после установки рекламной конструкции в срок не более трех суток, а также обеспечивать ее уборку. После установки рекламоносителя рекламораспространитель в трехдневный срок обязан уведомить отдел по строительству, дорожному хозяйству и средствам сообщения администрации муниципального района «Сухиничский район» об установке рекламоносителя для проведения выездной проверки соответствия установки разрешительным документам.

13.3.4. Демонтаж рекламных конструкций необходимо проводить вместе с их фундаментом. Все расходы по установке, демонтажу, содержанию, ремонту рекламных конструкций несет рекламораспространитель.

13.3.5. Установка рекламных конструкций с отступлением от согласованной разрешительной документации не допускается. В противном случае и при выявлении иных грубых нарушений настоящих правил отделом по строительству, дорожному хозяйству и средствам сообщения администрации муниципального района «Сухиничский район» выдается предписание на устранение нарушений рекламораспространителю. В случае невыполнения предписания в трехдневный срок отделом по строительству, дорожному хозяйству и средствам сообщения администрации муниципального района «Сухиничский район» принимаются меры для отзыва у рекламораспространителя – нарушителя разрешения и демонтажа рекламной конструкции - в установленном законодательством порядке.

14. Ответственность за нарушение настоящих Правил

14.1. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством РФ.

14.2. Ответственность за причинение вреда в следствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения предусмотренных законодательством и настоящими Правилами обязанностей по содержанию объектов благоустройства несут владельцы объектов благоустройства в порядке, установленном законодательством РФ.