

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН
СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО БРЫНЬ»**

РЕШЕНИЕ

от 17.11.2014

№ 223

О земельном налоге

В соответствии с п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 3, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, в целях установления на территории СП «Село Брынь» земельного налога, ставок налога, порядка и сроков уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговых льгот, оснований и порядка их применения, размера необлагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, а также порядка и сроков представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, руководствуясь Уставом СП «Село Брынь», Сельская Дума СП «Село Брынь», **РЕШИЛА:**

1. Установить на территории СП «Село Брынь» с 01 января 2015 года налоговые ставки в процентном отношении от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1.1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.2) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.3) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям

сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства.

При применении ставок для исчисления суммы платежей по налогу (авансовых платежей) используются повышающие коэффициенты, установленные п.п. 15, 16 ст. 396 гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Освободить от уплаты земельного налога:

2.1. Органы местного самоуправления и муниципальные учреждения муниципального района "Сухиничский район" и сельского поселения «Село Брынь», учреждения здравоохранения, использующие земельные участки (части, доли земельных участков) для непосредственного выполнения возложенных на них функций, а также граждан, имеющих звание «Почетный гражданин МР «Сухиничский район», членов многодетных семей, детей-сирот.

2.2. Льготы применяются на основании представленных документов в налоговый орган, подтверждающих право на налоговые льготы.

3. Установить порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, представляются налогоплательщиками в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается налог не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу уплачиваются:

за первый квартал - не позднее 15 мая;

за второй квартал - не позднее 15 августа;

за третий квартал - не позднее 15 ноября.

3.4. Установить срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, – не позднее 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Решение Сельской Думы СП «Село Брынь» от 11.11.2013 № 166 «О земельном налоге», Решение Сельской Думы СП «Село Брынь» от 27.05.2014 №205 «О внесении дополнений в Решение Сельской Думы СП «Село Брынь» от 11.11.2013 № 166 «О земельном налоге» считать утратившими силу с момента вступления в силу настоящего Решения.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию СП «Село Брынь».

**Глава сельского поселения
«Село Брынь»**

Т.И.Хавханова