



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН
СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ФРОЛОВО»
РЕШЕНИЕ**

от 08.11.2017г.

№101

**О налоге на имущество
физических лиц**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", руководствуясь Уставом СП "Село Фролово", Сельская Дума СП "Село Фролово"

РЕШИЛА:

1. Ввести в действие и установить с 01 января 2018 года на территории сельского поселения «Село Фролово» налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых помещений;
- жилых домов;
- объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
- гаражей и машино - мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства,

огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. 2,0 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц членов многодетной семьи, зарегистрированной на территории Калужской области в качестве многодетной семьи, в порядке, установленном Законом Калужской области от 05.05.2000 N 8-ОЗ "О статусе многодетной семьи и мерах ее социальной поддержки" (льгота указанной категории налогоплательщиков предоставляется на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи, выданного уполномоченным органом местного самоуправления Калужской области в сфере социальной защиты населения).

Указанная налоговая льгота предоставляется в отношении всех объектов налогообложения, указанных в ст. 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

5. Решения Сельской Думы СП "Село Фролово" от 18 ноября 2014 года N 198 "О налоге на имущество физических лиц", от 15.11.2016 № 66 «О внесении изменений в решение Сельской Думы СП «Село Фролово» от 18.11.2014 года № 198 «О налоге на имущество физических лиц» считать утратившими силу.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию СП "Село Фролово" и комиссию Сельской Думы по бюджету, финансам и налогам (Лапшина Л.Д.).

**Глава сельского
поселения "Село Фролово"**

В.Б.Белова