

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«СЕЛО ХОТЕНЬ»**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 23.12.2019 года № 207

Об утверждении порядка и перечня случаев оказания

на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств

местного бюджета дополнительной помощи при возникновении

неотложной необходимости в проведении капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах, расположенных

на территории сельского поселения «Село Хотень»

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", Законом Калужской области от 1 июля 2013 года N 460-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области", Уставом сельского поселения «Село Хотень», Сельская Дума СП «Село Хотень» **РЕШИЛА**:

1. Утвердить Порядок оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения "Село Хотень" (приложение N 1).
2. Утвердить Перечень случаев (услуг и (или) работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории сельского поселения "Село Хотень" (приложение N 2).

3. Настоящее Решение вступает в силу после его обнародования и подлежит размещению на сайте администрации СП «Село Хотень» в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию сельского поселения "Село Хотень".

**Глава сельского поселения**

 **«Село Хотень» В.И.Демкин**

Приложение

к Решению сельской Думы

СП «Село Хотень»

от 23.12.2019г № 207

ПОРЯДОК

ОКАЗАНИЯ НА ВОЗВРАТНОЙ И (ИЛИ) БЕЗВОЗВРАТНОЙ ОСНОВЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ХОТЕНЬ»

1. Настоящий Порядок оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Село Хотень», разработан в соответствии с пунктом 9.3 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета сельского поселения «Село Хотень» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Село Хотень».

2. Получателем дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Село Хотень» (далее - региональный оператор).

3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварий, пожаров, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее - чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее - превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации). Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен постановлением администрации СП «Село Хотень».

4. Дополнительная помощь за счет средств бюджета СП «Село Хотень» предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень».

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае, указанном в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета СП «Село Хотень» носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Дополнительная помощь за счет средств бюджета СП «Село Хотень» предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

- не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет СП «Село Хотень» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом СП «Село Хотень»;

- не имеет фактов нецелевого использования субсидий из федерального бюджета, бюджета Калужской области, бюджета СП «Село Хотень».

8. Для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

- заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку;

- сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

- копия постановления администрации СП «Село Хотень» о введении режима чрезвычайной ситуации;

- копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

- копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

- сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Документы подлежат регистрации в администрации СП «Село Хотень» в день их поступления.

10. Комиссия администрации СП «Село Хотень» в течение 7 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень». Состав комиссии утверждается администрацией СП «Село Хотень».

11. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» принимается комиссией в случаях, если:

- в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с [абзацем шестым пункта 8](#P60) настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов;

- представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

- не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

- в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

12. В случае принятия решения о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

13. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» администрация СП «Село Хотень» в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень».

14. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения извещения о предоставлении дополнительной помощи представляет в администрацию СП «Село Хотень» для подписания соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств местного бюджета.

15. Администрация СП «Село Хотень» не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств местного бюджета заключает с региональным оператором соглашение, в котором предусматриваются:

- реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств местного бюджета;

- обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень», установленные статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень».

16. В случае непредставления региональным оператором соглашения или его несоответствия установленной форме администрация СП «Село Хотень» принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень», о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течение 3-х рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Перечисление дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» осуществляется с лицевого счета, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора.

18. Расчет размера дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» производится по формуле:

V = Vсобир - Сработ,

где Vсобир - прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

Сработ - стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

Размер дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» не может превышать расчетного значения и формируется исходя из возможностей бюджета СП «Село Хотень».

19. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» региональному оператору являются:

- использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» в сроки, установленные соглашением;

- представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

- согласие регионального оператора на осуществление администрацией СП «Село Хотень» проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств районного бюджета.

20. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень», нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень» администрация СП «Село Хотень» в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень».

22. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень», в бюджет СП «Село Хотень» в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от администрации СП «Село Хотень» о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень».

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

23. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет СП «Село Хотень» остатки дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Село Хотень», не использованные в отчетном году.

Приложение N 1

к Порядку

оказания на возвратной и (или) безвозвратной

основе за счет средств местного бюджета

СП «Село Хотень» дополнительной помощи

при возникновении неотложной необходимости

в проведении капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах,

расположенных на территории сельского

поселения «Село Хотень»

**ФОРМА**

 Заявка-обоснование

 на оказание на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета

 дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости

в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств местного

бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в

проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом)

домах(е), расположенных по адресам(у): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 С порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или)

безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи

при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на

территории сельского поселения «Село Хотень», ознакомлены и согласны.

 Достоверность представляемых сведений и целевое использование

дополнительной помощи за счет средств районного бюджета в случае ее

предоставления гарантируем.

 Приложение:

 1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости

предоставления помощи от «Село Хотень», на \_\_\_\_\_\_ л.;

 2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью

руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора,

на\_\_\_\_\_\_ л.;

 3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального

оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП

«Село Хотень» на \_\_\_\_\_\_ л.;

 4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет

средств бюджета муниципального образования на \_\_\_\_\_\_ л.

 Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

 Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение N 2

к Решению сельской Думы

СП «Село Хотень»

от 23.12.2019 г. N 207

ПЕРЕЧЕНЬ

СЛУЧАЕВ (УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ) ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ

НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ХОТЕНЬ»

Перечень случаев (услуг и (или) работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Село Хотень»:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт крыши;

3) ремонт фасада;

4) ремонт фундамента многоквартирного дома.