

Администрация муниципального района  
«Сухиничский район»  
Калужская область  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.03.2023

№ 184

**Об утверждении схемы теплоснабжения  
сельского поселения «Село Фролово»  
муниципального района «Сухиничский  
район» Калужской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Решением Районной Думы от 22.12.2022 № 254 «О принятии отдельных полномочий по решению вопросов местного значения от городских и сельских поселений на 2023 год» и Уставом муниципального района «Сухиничский район», администрация МР «Сухиничский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему теплоснабжения сельского поселения «Село Фролово» муниципального района «Сухиничский район» Калужской области согласно приложению № 1 (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования, подлежит размещению на официальном сайте <https://suxinichi-r40.gosweb.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

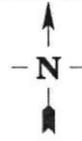
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Сухиничский район» Т.А. Марченко.

Глава администрации  
МР «Сухиничский район»

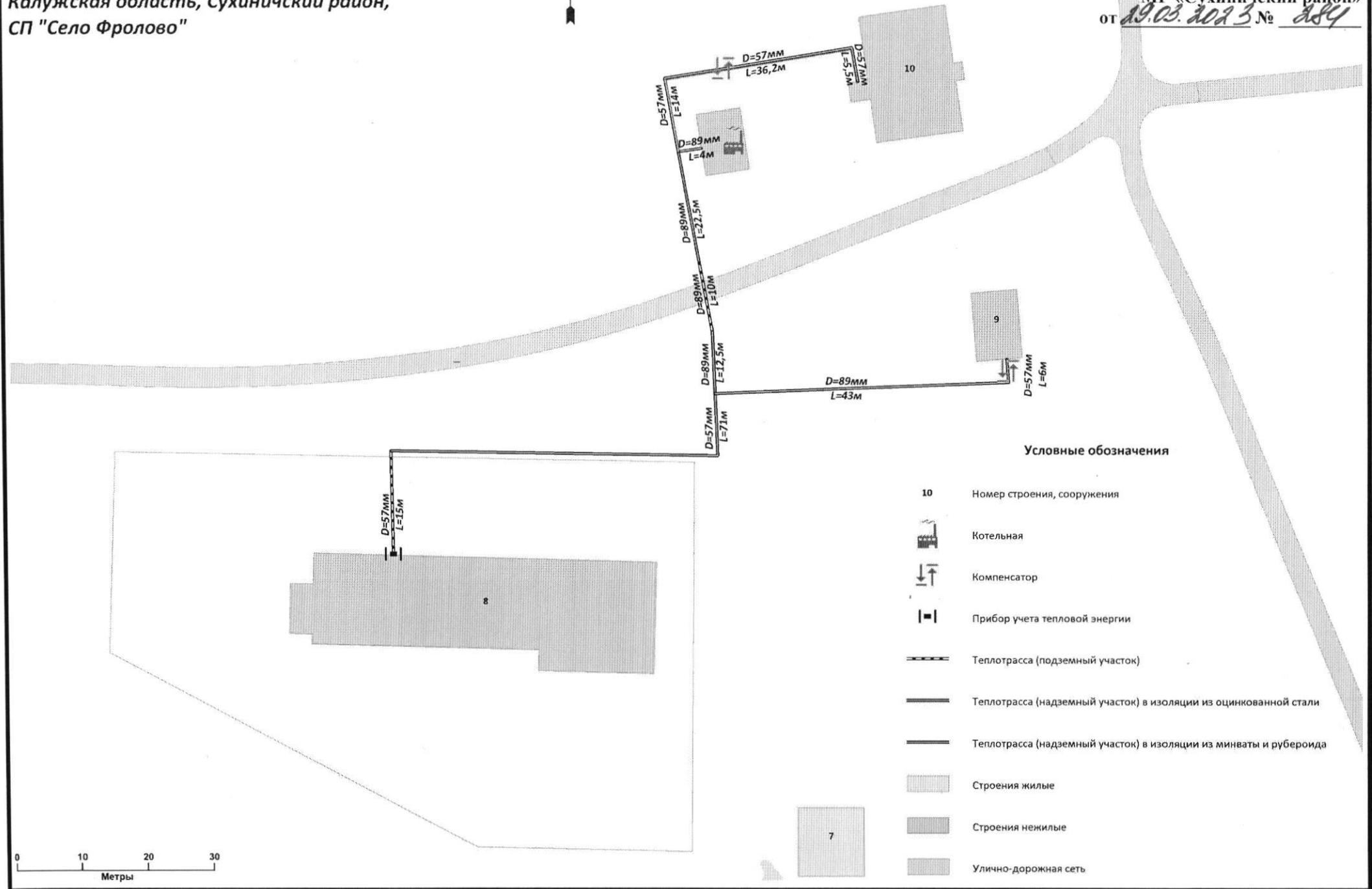


**А.С. Колесников**

Схема  
теплоснабжения с. Фролово  
Калужская область, Сухиничский район,  
СП "Село Фролово"



Приложение № 1  
к Постановлению администрации  
МР «Сухиничский район»  
от 19.03.2023 № 284



**Пояснительная записка  
к схеме теплоснабжения  
сельского поселения «Село Фролово»  
Калужской области на период до 2033 года  
на период до 2033г.**

Сельское поселение «Село Фролово» располагается в южной части Сухиничского района Калужской области и граничит:

- на севере с СП «Деревня Радождево» и СП «Село Стрельна»;
- на востоке с СП «Деревня Субботники»;
- на юге с СП «Село Богдановы Колодези»;
- на юго-западе и западе с Думиничским районом.

Площадь муниципального образования 5,2 тыс. га. Численность населения на 01 января 2023г. составляет 216 человек. В состав сельского поселения «Село Фролово» входит 4 населенных пункта: село Фролово, деревни Плохово, Сяглово, Сныткино. Центром сельского поселения является с. Фролово, где проживает около 94% всего населения муниципального образования.

***Ландшафтно-геоморфологические особенности территории.***

Климат сельского поселения умеренно континентальный. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

В конце лета – начале осени, нередко во второй половине зимы и весной, преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательными летом.

С октября по май в результате воздействия сибирского максимума западная циркуляция нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой и положительными летом.

Температура воздуха в среднем за год положительная +4,0...+4,6°C. В годовом ходе с ноября по март отмечается отрицательная средняя месячная температура, с апреля по октябрь - положительная. Самый холодный месяц года - январь, со средней температурой воздуха -8,9°C. Самый теплый месяц года – июль, со средней температурой воздуха +18,3°C. Весной и осенью характерны заморозки.

Продолжительность безморозного периода колеблется в пределах от 99 до 183 суток, в среднем - 149 суток.

В зависимости от характера зим, их снежности и температурного режима изменяется глубина промерзания почвы, которая колеблется в отдельные зимы от 25 до 100 см, в среднем составляя 64 см.

Многолетняя средняя продолжительность промерзания почвы составляет 150-180 дней.

Для поселения характерно избыточное количество влаги. На рассматриваемой

территории в среднем выпадает чуть более 650 мм осадков в год. Пространственное и временное их распределение отличается значительной неравномерностью. Большая часть 441 мм приходится на теплый период года и 213 мм – на холодный; суточный максимум – 89 мм. В годовом ходе месячных сумм осадков максимум наблюдается в июле (в среднем 95 мм осадков), минимум - в марте (44 мм осадков). Обычно две трети осадков выпадает в теплый период года (апрель - октябрь) в виде дождя, одна треть - зимой в виде снега.

Число дней с относительной влажностью воздуха 80% и более за год составляет 125-133. Две трети осадков выпадает в теплый период года (апрель - октябрь) в виде дождя, одна треть - зимой в виде снега.

Снег начинает выпадать в конце октября - начале ноября, устойчивый снежный покров формируется в конце ноября - начале декабря. Мощность снежного покрова достигает в среднем 20-30 см. Период с устойчивым снежным покровом колеблется от 130 до 145 дней.

Средняя годовая скорость ветра на территории составляет 3,6 м/с. Самые ветреные месяца со средней скоростью ветра более 4,0 м/с – это период с ноября по март включительно. Наименьшие скорости ветра отмечаются в августе. Максимальные скорости ветра в зимний период фиксируются при ветрах северо-западных и юго-восточных направлений (4,9-5 м/сек), в летний период – при ветрах северо-западного и западного направления (3,3-3,8 м/сек).

Территория относится к Баятинско-Сухиничской равнине. В тектоническом плане относится к юго-западной окраине Московской синеклизы.

Дома, возводимые в рамках индивидуальной жилищной застройки, планируется оснащать индивидуальными системами отопления, что не отразится на балансе тепловой мощности централизованных источников тепловой энергии и их тепловой нагрузке. Строительство или реконструкция котельной не планируется.

В качестве основного топлива на котельной, используется природный газ. Резервного топлива на котельных не предусмотрено.

Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСервис» определяется в качестве единой теплоснабжающей организации. Бесплатных тепловых сетей в СП «Село Фролово» не выявлено.

В с.Фролово три вида жилой застройки: многоквартирные дома, дома (коттеджи) на две квартиры и индивидуальные жилые дома. Отопление двухквартирных и индивидуальных жилых домов – индивидуальное газовое и печное. В 2015 году многоквартирные дома переведены на поквартирное индивидуальное отопление.

На территории сельского поселения «Село Фролово» расположена одна котельная, установленной мощностью 0,52 Гкал/ч, которая отапливает административное здание СПК «Колхоз Фроловское», Фролово-Горетосвскую основную школу, здание почты.

Дома, рассчитанные на две квартиры и индивидуальные жилые дома и многоквартирные жилые дома оборудованы системами индивидуального газового отопления.

### Котельная «Фролово»

Показатели	Значения
Структура основного оборудования	Вид основного топлива - природный газ. Котлоагрегаты: "De-Dietrich GT-309" - 2 шт.
Параметры установленной тепловой мощности теплофикационной установки	Установленная тепловая мощность 0,52 Гкал/ч
Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности	Располагаемая тепловая мощность 0,41 Гкал/ч Подключенная тепловая нагрузка (с учетом потерь и собственных нужд) 0,11 Гкал/ч
Объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной 0,03 Гкал/ч
Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя	Способ регулирования отпуска тепловой энергии качественный по температурному графику соответствующей $t^0$ наружного воздуха
Среднегодовая загрузка оборудования	Производство тепловой энергии котельной 256,6 Гкал/год: Полезный отпуск тепловой энергии 185,5 Гкал/год
Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	Прибор учета тепловой энергии в здании школы; Расчетный способ учета тепловой энергии в административном здании, здании почты
Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии отсутствует
Наличие или отсутствие резервного электропитания источника тепловой энергии с указанием вида и типа	Дизель генератор: ДГ-16МЗУ2, 16 кВт, стационарный
Кол-во дней отопительного периода за предшествующих 12 месяцев, дней	210 дней
Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют

### Сети котельной «Фролово»

Показатели	Значения
Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, определением их материальной характеристики и подключенной тепловой нагрузки	Тепловая сеть водяная, двухтрубная. Введена в эксплуатацию в 2001 г. Материал трубопроводов – сталь в изоляции из оцинкованной стали/рубероида. Способ прокладки: - подземный: Ø89 L-10,0п.м.; Ø57 L-15,0п.м.; - надземный: Ø89 L-82,0п.м.; Ø57 L-132,7п.м.; Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется за счет естественных изменений направления трассы и П-образных компенсаторов. Общая протяженность сети – 239,7 м (в двухтрубном исполнении);

Описание типов регулирующей арматуры на тепловых сетях	Регулирующая арматура на тепловых сетях - задвижки.
--	---

Надежность системы теплоснабжения - это способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом системы централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления).

Потребители теплоты по надежности теплоснабжения тносятся ко второй категории потребителей. Вторая категория - потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 часов, общественных зданий до 12°C.

Описание результатов хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, представлено в таблице.

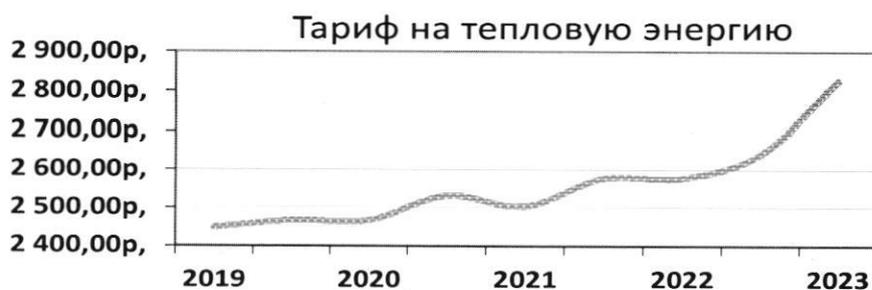
**Показатели теплоснабжающей организации ООО «ТеплоСервис»**

Наименование организации	ООО «ТеплоСервис»
Наименование муниципального образования (городской округ/муниципальный район)	МР «Сухиничский район»
Ф.И.О. руководителя	Пронькин Павел Андреевич
ИНН	4017006368
КПП	401701001
ОГРН	1074001001436
Период предоставления информации:	2023
Тариф на тепловую энергию поставляемую потребителям (тарифы НДС не облагаются) с 01.12.2022 по 31.12. 2023г.	2 826,34 руб./Гкал
Тариф, рассчитанный в заявлении теплоснабжающей организации (справочно)	3 290,52 руб./Гкал
Полезный отпуск тепловой энергии	37 201 Гкал
Необходимая валовая выручка	105 140,09 тыс.руб.
Затраты на производство 1 Гкал	2 720,2 руб.
Прибыль теплоснабжающей организации	3 945,9 тыс.руб.

Динамика утвержденных тарифов за последние пять лет приведена в таблице и на графике

Период	01.01.- 30.06. 2019г.	01.07.- 31.12. 2019г.	01.01.- 30.06. 2020г.	01.07.- 31.12. 2020г.	01.01.- 30.06. 2021г.	01.07.- 31.12. 2021г.	01.01.- 30.06. 2022г.	01.07.- 30.11. 2022г.	01.12. 2022.- 31.12. 2023г.
Тариф	2448,43	2467,24	2467,24	2531,36	2503,73	2577,43	2577,43	2641,25	2826,34

Динамика утвержденных тарифов для ООО «ТеплоСервис» за последние пять лет.



Дефицитов тепловой мощности по источникам тепловой энергии, нарушений гидравлических режимов, обеспечивающих подачу тепловой энергии от источника теплоснабжения до потребителей СП «Село Фролово» не выявлено.

Жилищный фонд СП «Село Фролово» по состоянию на 01.01.2023 г. составил 6968 м<sup>2</sup> общей площади.

В настоящее время в поселении по материалу стен преобладают деревянные и кирпичные жилые дома и составляют 85% и 12% соответственно от общей площади жилищного фонда, 3 % приходятся на панельные и блочные дома.

Теплоснабжение прогнозируемых к строительству объектов предусматривается от индивидуальных источников тепловой энергии, поэтому приростов потребления тепла на цели централизованного теплоснабжения не ожидается.

Производительность водоподготовительных установок должна соответствовать установленной мощности котельных, в полном объеме обеспечивать подпитку системы теплоснабжения, в том числе в аварийном режиме. В соответствии с требованиями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки в закрытых системах теплоснабжения должен быть не менее 0,75% от фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий.

Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСервис» владеет на правах аренды основными источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью на территории СП «Село Фролово». В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСервис» определяется в качестве единой теплоснабжающей организацией.