

**Договор № 6  
на работы по благоустройству территории ГП «Город Сухиничи» в 2024г**

г. Сухиничи

«07» февраля 2024г.

Муниципальное автономное учреждение муниципального образования городского поселения «Город Сухиничи» «Благоустройство Сухиничи», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Шаркова Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Новосёл», именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора, Мандажи Николая Георгиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее по тексту совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и на основании протокола от 07 февраля 2024г. № 5, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству территории ГП «Город Сухиничи» в 2024г (далее – работы), в установленный настоящим Договором срок, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Подрядчик выполняет работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), сметной документацией (Приложение №2), ведомостью объемов работ (Приложение №3), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, действующими нормативными правовыми актами, на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.3. Срок выполнения работ: с даты заключения Договора по 31.12.2024 г.

Благоустройство территорий городского поселения «Город Сухиничи» осуществляется Подрядчиком в соответствии с погодными условиями и по заявкам Заказчика.

1.4. Место выполнения работ: Калужская область, Сухиничский район, городское поселение «Город Сухиничи», согласно Техническому заданию (Приложение №1).

**2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена Договора составляет **5 907 370 руб. 00 коп.**, ( Пять миллионов девятьсот семь тысяч триста семьдесят) рублей **00 копеек**, без НДС.

2.2. Цена Договора включает в себя стоимость выполнения работ с обязательным выполнением всех видов работ, предусмотренных в ведомости объемов работ, стоимость товаров, расходы на перевозку и монтаж товаров, оборудования, инвентаря и т.п., необходимых для проведения работ, иные затраты, связанные с выполнением работ, в т.ч. страхование, уплата налогов, сборов и других обязательных платежей, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации должен выплачивать Подрядчик при исполнении Договора.

2.3. Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случая, когда цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Договором объема выполненных работ, качества выполненных работ и иных условий Договора.

2.4. Заказчик, по согласованию с Подрядчиком вправе изменить не более чем на 10 процентов предусмотренный Договором объем работ при изменении потребности в таких работах, на выполнение, оказание которых заключен Договор, или при выявлении потребности в дополнительном объеме работ, не предусмотренных Договором, но связанных с работами, предусмотренными Договором. Цена единицы дополнительно поставляемого товара, оказываемой услуги (выполняемой работы) должна определяться как частное от деления первоначальной цены Договора на предусмотренное в Договоре количество такого товара, работы (услуги).

2.5. Заказчик вправе по согласованию с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) и с учредителем Заказчика, изменить не более чем на 30 (тридцать) процентов предусмотренный договором объем товаров, работ (услуг) при изменении потребности в таких товарах, работах (услугах), на выполнение, оказание которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном объеме товаров, работ (услуг), не предусмотренных договором, но связанных с работами (услугами), предусмотренными договором. Цена единицы дополнительно поставляемого

товара, оказываемой услуги (работы) должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара, работы (услуги).

2.6. Оплата по настоящему Договору производится за счет средств МАУ «Благоустройство» в безналичной форме, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в валюте Российской Федерации (рубли).

2.7. Заказчик производит оплату ежемесячно за фактически выполненные работы на основании акта о приемке выполненных работ не более чем в течение 7 (семи) рабочих дней с даты его подписания, на основании выставленного счета. Заказчик получает счет по месту фактического нахождения Подрядчика или посредством факсимильной связи, либо по электронной почте. На счетах допускается использование факсимильной подписи.

2.8. Обязательства Заказчика по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

2.9. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, в том числе просрочки исполнения обязательств Подрядчиком, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе произвести оплату по Договору за вычетом соответствующей неустойки (штраф, пени).

### **3. Права и обязанности Сторон**

#### **3.1. Подрядчик обязан:**

3.1.1. Надлежащим образом исполнять обязанности Подрядчика по настоящему Договору.

3.1.2. Выполнить предусмотренные настоящим Договором работы своими силами и/или силами третьих лиц, из своих товаров в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Договоре и сдать Заказчику с качеством, соответствующим условиям настоящего Договора.

3.1.3. Обеспечить надлежащее качество выполняемых работ, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), сметной документацией (Приложение №2), ведомостью объемов работ (Приложение №3), действующими нормами и правилами согласно действующего законодательства Российской Федерации.

3.1.4. Во время проведения работ при исполнении настоящего Договора обеспечить:

- выполнение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- соблюдение правил по технике безопасности, пожарной безопасности и правил дорожного движения.

3.1.5. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика.

3.1.6. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

3.1.7. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора.

3.1.8. Компенсировать Заказчику все убытки за весь ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком работ или вследствие нарушения имущественных или иных прав.

3.1.9. По первому требованию Заказчика (по телефону или письменно), для проведения плановых проверок и приемки выполненных работ (их результата), направить своего представителя.

3.1.10. Обо всех случаях приостановки работ Подрядчик обязан незамедлительно письменно уведомить Заказчика. В случае неисполнения данной обязанности Подрядчик не вправе ссылаться в дальнейшем на обстоятельства, препятствующие своевременному выполнению работ, и несет ответственность за просрочку выполнения работ в соответствии с Договором.

3.1.11. Обеспечивать Заказчику возможность контроля за ходом выполнения работ, в том числе беспрепятственно допускать его представителей.

3.1.12. В случае привлечения для выполнения работ субподрядной организации уведомить Заказчика и обеспечить контроль за ходом выполнения ею работ.

3.1.13. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

3.1.14. Использовать новые сертифицированные (имеющие декларацию о соответствии) (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации) материалы (товары) (с характеристиками согласно Приложению №1), соответствующие требованиям качества, предъявляемым к материалам (товарам) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **3.2. Подрядчик вправе:**

3.2.1. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках Договора. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями Договора. Пользоваться иными правами, предусмотренными настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

### **3.3. Заказчик обязан:**

3.3.1. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы, предусмотренные п.1.1. настоящего Договора в размерах и сроки, согласно Договора.

3.3.2. В случае обнаружения недостатков в работе при ее приемке немедленно заявить об этом Подрядчику в письменной форме, назначив срок их устранения.

3.3.3. Обеспечивать контроль за ходом и качеством выполнения работ и учет всех выявленных нарушений и отступлений от требований технических регламентов и настоящего Договора. Проводить контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ, в том числе для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора. Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Договоров.

3.3.4. Отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

3.3.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией/извещением о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

3.3.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные Договором.

### **3.4. Заказчик вправе:**

3.4.1. Полностью или частично приостановить работы на такие периоды времени, которые считает необходимыми по причине невыполнения Подрядчиком его распоряжений в установленные сроки, или по причине наступления обстоятельств непреодолимой силы.

3.4.2. Пользоваться иными правами, предусмотренными настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Каждая из Сторон обязана в течение 3 трех дней с даты заключения Договора предоставить другой Стороне информацию о лицах, уполномоченных представлять ее интересы во взаимоотношениях с другой стороной в целях исполнения Договора, в том числе подписывать от ее имени документы, связанные с исполнением Договора, с указанием в отношении каждого из таких лиц сведений о занимаемой должности, фамилии, имени и отчестве (при наличии), с приложением оригиналов соответствующих доверенностей с образцом подписей указанных лиц или приказ о назначении таких лиц и о предоставленных им полномочий. Информацию об изменении указанных сведений (в том числе об изменении или прекращении полномочий на представление интересов), каждая из Сторон обязана предоставить другой стороне незамедлительно. Сторона, не исполнившая обязательства, предусмотренные настоящим пунктом Договора, несет риск наступления негативных

последствий, связанных с непредставлением или несвоевременным предоставлением вышеуказанной информации.

#### 4. Сдача и приемка работ

4.1. Приемке подлежат полностью законченные работы, выполненные в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), сметной документацией (Приложение №2), ведомостью объемов работ (Приложение №3), действующими ГОСТ, СНИП, нормативными актами и настоящим Договором.

Для осуществления электронного документооборота в ЕИС при формировании и подписании документа о приемке работ в процессе исполнения Договора предусмотрены следующие условия:

- возможность оформления и обмена документами о приемке работ в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в ЕИС;
- представление в качестве первичных учетных документов, подтверждающих передачу результатов выполненных работ, универсального передаточного документа (счете-фактуры) (при необходимости), в том числе корректировочных документов к ним.

4.2. При завершении выполнения работ по Договору Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика об их завершении (далее – уведомление о завершении работ) с приложением документов в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

- подписанного со своей стороны акта о приемке выполненных работ;
- счета на оплату работ и (или) счета-фактуры (при необходимости).

4.3. Заказчик ежемесячно в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от Подрядчика уведомления о завершении работ и прилагаемых документов, указанных в пункте 4.2. Договора осуществляет приёмку выполненных работ при участии Подрядчика и подписывает в день окончания приемки, представленный акт о приемке выполненных работ, либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации. Отчетным периодом является календарный месяц.

4.4. Подрядчик за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) исполнительной документации и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления.

4.5. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном пунктом 4.2. Договора, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном пунктом 4.3. Договора, повторно рассматриваются и принимаются Заказчиком.

4.6. В случае если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

4.7. Заказчик вправе привлечь экспертов или экспертную организацию без согласия Подрядчика при обнаружении в выполненных работах недостатков. Экспертиза может быть проведена при возникновении спора между Сторонами по поводу недостатков выполненных работ по требованиям любой из Сторон. Расходы на экспертизу несет Сторона – инициатор назначения экспертизы, но в случае признания претензий обоснованными, расходы возмещаются другой Стороной.

4.8. При возникновении спора между Сторонами приемка выполненных работ может производиться приемной комиссией, в состав которой включаются эксперты.

#### 5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31.12.2024 года во в любом случае полного исполнения сторонами всех обязательств по Договору.

5.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от взятых на себя обязательств по Договору, а также от ответственности за нарушение условий Договора.

#### 6. Изменение и расторжение Договора

6.1. Изменения и дополнения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, вносятся в настоящий Договор по соглашению сторон и оформляются двусторонне

письменным документом (дополнительным соглашением) и имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.2. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

## 7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки ЦБ РФ от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором (за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором). За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, штраф устанавливается в размере 1000 рублей.

7.3. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки ЦБ РФ от цены Договора (отдельного этапа исполнения Договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором (соответствующим отдельным этапом исполнения Договора) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.6. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором (за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором). Размер штрафа рассчитывается как процент цены Договора, или в случае, если Договором предусмотрены этапы исполнения Договора, как процент этапа исполнения Договора (далее - цена договора (этапа)). За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, штраф устанавливается в размере 10 процентов от цены договора (этапа).

7.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

7.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.9. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору или устранения нарушений.

## 8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение любого из своих обязательств, за исключением обязательств по оплате, если докажут, что такое неисполнение было вызвано форс-

мажорными обстоятельствами, т.е. событиями или обстоятельствами, действительно находящимися вне контроля такой Стороны, наступившими после заключения настоящего Договора, носящими непредвиденный и непредотвратимый характер. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности, природные катаклизмы, наводнения, взрывы, войны (как объявленные, так и необъявленные), эмбарго, катастрофы, ограничения, налагаемые государственными органами (включая распределения, приоритеты, официальные требования, квоты и ценовой контроль), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

8.2. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору по причине наступления форс-мажорных обстоятельств, должна незамедлительно информировать другую Сторону в письменном виде о возникновении вышеуказанных обстоятельств, а также в течение 30 (тридцати) календарных дней предоставить другой Стороне подтверждение форс-мажорных обстоятельств. Таким подтверждением будет являться справка, сертификат или иной соответствующий документ, выданный уполномоченным государственным органом, расположенным по месту возникновения форс-мажорных обстоятельств.

8.3. Время, которое требуется Сторонам для исполнения своих обязательств по настоящему Договору, будет продлено на любой срок, в течение которого было отложено исполнение по причине перечисленных обстоятельств. В случае если продолжительность обстоятельств форс-мажора превышает 30 (тридцать) календарных дней настоящий Договор может быть расторгнут по письменному заявлению любой из Сторон.

## 9. Обеспечение исполнения Договора

9.1. В целях обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик представляет Заказчику обеспечение исполнения Договора в виде \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ % от \_\_\_\_\_, что составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп.

В случае, если предложенная Подрядчиком цена Договора снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Договора, Подрядчик обеспечивает исполнение Договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения договора, указанный в документации о закупке.

9.2. Исполнение Договора может обеспечиваться предоставлением безотзывной банковской гарантии, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

9.3. Обязательства по Договору, которые подлежат обеспечению: исполнение Договора, в том числе сроки начала, окончания выполнения работ, уплата штрафа, убытков Заказчику, обеспечение качества работ и устранение дефектов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков.

9.4. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Договора, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. При этом за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки ЦБ РФ от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

9.5. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Договора, (если такая форма обеспечения исполнения Договора применяется Подрядчиком) не должен превышать пятнадцати дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором.

## 10. Разрешение споров

10.1. В случае возникновения споров при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, за исключением споров по взысканию задолженности с Заказчика, Стороны обязуются решать их путем переговоров с соблюдением претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии - 30 (тридцать) календарных дней от даты ее получения.

10.2. В случае не урегулирования спора в претензионном порядке, после соблюдения такого порядка, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд Калужской области.

## **11. Конфиденциальность**

11.1. Стороны соглашаются с тем, что Договор, включая его условия, а также любая информация и документы, касающиеся любой из Сторон и предоставленные или ставшие известными любой из Сторон в рамках исполнения Договора, содержат коммерческую тайну Сторон и не подлежат разглашению или передаче третьим лицам за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

## **12. Особые условия**

12.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

При изменении реквизитов, а также реорганизации Стороны подписывают дополнительное соглашение. До подписания соответствующего дополнительного соглашения Стороны вправе руководствоваться ранее указанными реквизитами.

12.2. Заказчик обязан в письменном виде сообщать Подрядчику с приложением подтверждающих документов об изменении своего наименования, местонахождения, банковских и иных реквизитов, смене исполнительного органа, внесении изменений в сведения о Заказчике, в течение 10 (десяти) рабочих дней, следующих за днем, в который эти изменения фактически произошли или прошли государственную регистрацию, если таковая необходима в соответствии с законодательством.

12.3. Заказчик не имеет права передавать права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия Подрядчика.

12.4. Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.5. Все расчеты по настоящему Договору производятся в валюте Российской Федерации.

12.6. Настоящий Договор составлен в форме электронного документа, подписан усиленными электронными подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

12.7. По согласованию сторон Договор может быть составлен в двух экземплярах в письменной форме. один из которых будет храниться у Заказчика, другой у Подрядчика.

## **13. Гарантии, качество**

### **13.1 Подрядчик гарантирует:**

13.1. Надлежащее качество материалов (товаров) (с характеристиками согласно Приложению №1), соответствие их государственным стандартам. Использование новых сертифицированных (имеющих декларацию о соответствии) (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) товаров (материалов), имеющих документы, подтверждающие их соответствие требованиям по обеспечению безопасности жизни, здоровья, окружающей среды.

13.2. Качество выполнения работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), сметной документацией (Приложение №2), ведомостью объемов работ (Приложение №3), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, требованиями СП и ГОСТов, а также правилами пожарной безопасности.

13.3. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ в срок, согласованный с Заказчиком. Если Подрядчик в согласованный срок не исправит некачественно выполненные работы, Заказчик вправе привлечь других лиц для исправления за соответствующую плату некачественно выполненных Подрядчиком работ. Все расходы, связанные с устранением недостатков таких работ другими лицами, оплачиваются Подрядчиком.

13.4. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения результата выполненных работ со стороны третьих лиц.

## **14. Приложения**

14.1. Техническое задание (Приложение №1)

14.2. Сметная документация (Приложение №2)

14.3. Ведомость объемов работ (Приложение №3)

## 15. Реквизиты и подписи Сторон

**«Заказчик»**  
МАУ «Благоустройство Сухиничи»  
249278 Калужская область, г. Сухиничи,  
ул.Ленина, д.56а  
ИНН 4001012790/КПП 401101001  
Отделение Калуга Банка России//УФК по  
Калужской области  
БИК 012908002  
л/с 300032А0011  
К/ счет 40102810045370000030  
Счет бюджета 03234643296361013700  
тел./факс 8-(903)8172865

**«Подрядчик»**  
ООО «Новосёл»  
Адрес: 249275. Калужская область, Сухиничский  
район, д. Бордуково.  
ИНН 4017000856  
КПП 401701001  
ОГРН: 1024000805872  
р/с: 40702810500080000019  
БИК: 042908762,  
к/с: 30101810500000000762  
Банк: ООО БАИП «Элита» г.Калуга  
Тел/факс: 8(48451)5-44-11  
Эл. адрес: novosel.mso@mail.ru

Директор



М.П.

/В.Н. Шарков/

Директор



М.П.

/ Н.Г.Мандажи/



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**Работы по благоустройству территории ГП "Город Сухиничи" в 2024г**

Место выполнения работ: Калужская обл., ГП «Город Сухиничи», в соответствии с Перечнем объектов и работ.

Сроки выполнения работ: с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Объем выполняемых работ: согласно Ведомости объемов работ.

Подрядчик должен выполнять работы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, установленными к таким работам;

- обеспечить надлежащее качество выполняемых работ в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиПов, САНПиНА, Госпожнадзора, Роспотребнадзора), требованиями правил пожарной безопасности, в т.ч.:

- СП 28.13330.2017. Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;

- ГОСТ Р 55706-2013 Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы;

- ГОСТ 18690-82 Кабели, провода, шнуры и кабельная арматура;

- требованиями правил пожарной безопасности в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008г №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ в соответствии с требованиями, установленными федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Использовать новые сертифицированные (имеющие декларацию о соответствии) (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) товары (материалы) (с характеристиками согласно Приложению №1 к Техническому заданию), соответствующие требованиям качества, предъявляемым к товарам (материалам) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Перечень объектов и работ**

№ п/п	Наименование работ	Объемы проведен ия работ	Сроки выполнения работ	Примечание
1	<b>Раздел 1. Использование транспорта для работ по благоустройству</b>			
	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную( 42,98*10,34)	60	С 29.01.2024 по 31.12.2024 г.	По предварительной заявке заказчика
	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ( 3,28*10,34)	120	С 29.01.2024 по 31.12.2024 г.	По предварительной заявке заказчика
	Перевозка мусора автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 10 км; нормативное время пробега 1,052	120	С 29.01.2024 по 31.12.2024 г.	По предварительной заявке заказчика

час: класс груза 1

<b>2</b>	<b>Раздел 2. Содержание скверов, памятников</b>			
	Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц по камню и бетону: цементно-известковым раствором гладких толщиной слоя до 20 мм	1,8	С 29.01.2024 по 31.12.2024 г.	По заявке Заказчика
	Окраска памятников и малых форм акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	2,4	С 01.04.2024 по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	1,8	С 01.04.2024 по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
<b>3</b>	<b>Раздел 3. Ремонт трибун стадиона, летней эстрады, малых форм, детских и спортивных площадок</b>			
	Ремонт трибун: деревянных	0,60	С 29.01.2024 по 31.12.2024 г.	По заявке Заказчика
	Ремонт металлических ограждений: средний	30,00	С 29.01.2024 по 31.12.2024 г.	По заявке Заказчика
	Ремонт малых форм из труб диаметром: до 40 мм	60	С 29.01.2024 по 31.12.2024 г.	По заявке Заказчика
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	2,7	С 04.01.2024 по 31.10.2024 г.	По заявке Заказчика
	Ремонт ступеней: деревянных	0,3	С 29.01.2024 по 31.12.2024 г.	По заявке Заказчика
	Ремонт деревянных скамеек	45,0	С 29.01.2024 по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
	Окрашивание скамеек: за один раз	45,0	С 01.04.2024 по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	0,8	С 01.04.2024 по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
<b>4</b>	<b>Раздел 4. Вырубка деревьев и кустарников</b>			
	Вырезка сухих ветвей деревьев лиственных пород диаметром: до 350 мм при количестве срезанных ветвей до 5	76	с 29.01.2024 по 31.12.2024	По заявке Заказчика
	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня мягколиственных, твердолиственных (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 36 см	138	с 29.01.2024 по 31.12.2024	По заявке Заказчика
	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня мягколиственных, твердолиственных (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 52 см	159	с 29.01.2024 по 31.12.2024	По заявке Заказчика
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: леса	237,6	с 29.01.2024 по 31.12.2024	По заявке Заказчика

	круглого 12.12*10.34)			
	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза (6,69*10.34)	237,6	с 29.01.2024 по 31.12.2024	По заявке Заказчика
<b>5</b>	<b>Раздел 5. Содержание городских ключей</b>			
	Выкашивание газонов: газнокосилкой	5,40	с 01.04.2024 г по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
	Очистка от мусора	0,0549	с 01.04.2024 г по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (42.98*9,25)	5,488	с 01.04.2024 г по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
	Перевозка мусора бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т; расстояние перевозки 3 км; нормативное время пробега 0,951 час; класс груза I (6.69*9,25)	5,488	с 01.04.2024 г по 30.09.2024 г.	По заявке Заказчика
<b>6</b>	<b>Раздел 6. Ремонт и установка малых форм</b>			
	Смена отдельных досок ( ремонт скамеек)	2	с 29.01.2024 г по 31.12.2024 г.	По заявке Заказчика

**Заказчик**  
**МАУ «Благоустройство Сухиничи»**  
Директор

  
\_\_\_\_\_/В.Н.Шарков/



**Подрядчик**  
**ООО «Новосёл»**

  
\_\_\_\_\_/Н.Г.Мандажи /



**Ведомость объёмов работ  
по благоустройству территории ГП "Город Сухиничи" в  
2024 году**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
1	3	4	5
<b>Раздел 1. Использование транспорта для работ по благоустройству</b>			
1	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную( 42.98*10,34)	1 т груза	60
2	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ( 3,28*10,34)	1 т груза	120
3	Перевозка мусора автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера: расстояние перевозки 10 км; нормативное время пробега 1,052 час; класс груза 1	т	120,0
4			
<b>Раздел 2. Содержание скверов, памятников</b>			
5	Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц по камню и бетону: цементно-известковым раствором гладких толщиной слоя до 20 мм	100 м2	1,8
6	Окраска памятников и малых форм акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2	2,4
7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	1,80
<b>Раздел 3. Ремонт трибун стадиона, летней эстрады, малых форм, детских и спортивных площадок</b>			
8	Ремонт трибун: деревянных	100 шт	0,60
9	Ремонт металлических ограждений: средний	м2	30,00
10	Ремонт малых форм из труб диаметром: до 40 мм	м	60
11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	100 м2	2,7
12	Ремонт ступеней: деревянных	100 шт	0,3
13	Ремонт деревянных скамеек	1 шт.	45,0
14	Окрашивание скамеек: за один раз	1 шт.	45,0
15	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	м2	0,8
16	Окраска масляными составами по дереву малых форм детских, спортивных площадок	100 м2	0,98
<b>Раздел 4. Вырубка деревьев и кустарников</b>			
17	Вырезка сухих ветвей деревьев лиственных пород диаметром: до 350 мм при количестве срезанных ветвей до 5	шт	76
18	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня: мягколиственных, твердолиственных (кроме породы тополь: при диаметре ствола: до 36 см	м3	138
19	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня: мягколиственных, твердолиственных (кроме породы тополь: при диаметре ствола: до 52 см	м3	159
20	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: леса круглого :2 12*10,34,	1т груза	237,6