



Администрация муниципального района  
«Сухиничский район»

Калужская область

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.11.2024

№ 1124

**О внесении изменений в постановление администрации МР «Сухиничский район» № 506 от 13.05.2022 г. «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МР «Сухиничский район» на 2023-2025 годы»**

В соответствии со ст. 7,43 Федерального Закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013 N 753 "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области на 2014 - 2043 годы", постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 N 221 "Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", администрация МР «Сухиничский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации МР «Сухиничский район» № 506 от 13.05.2022г. «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МР «Сухиничский район» на 2023-2025годы» изменения, изложив приложения №1,2,3 в новой редакции. (Прилагается).

2. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава  
администрации муниципального  
района «Сухиничский район»**



**А.С.Колесников**



Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

№ п/п	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	Адрес МКД *	дом	корпус	литера	Год ввода в эксплуатацию	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
								общая площадь МКД, всего	всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
<b>2023 год - первый год реализации краткосрочного плана**</b>																				
1	Город	Сухиничи	улица Ленина	112			1963	344,1	314,6	239,5	20	3214256,11					3214256,11	9341,05		12.2023
2	Город	Сухиничи	улица Ленина	107			1966	385	355,3	355,3	7	3408291,44					3408291,44	8852,71		12.2023
3	Город	Сухиничи	улица Ленина	110			1965	804,9	804,9	256,1	14	3146385,83					3146385,83	3909,04		12.2023
4	Город	Сухиничи	улица Талова	1			1993	327,4	299,4	280,6	17	3496237,93					3496237,93	10678,8		12.2023
5	Город	Сухиничи	улица Марченко	49			1989	338,4	338,6	332,6	159	6195338,67					6195338,67	1830,77		12.2023
6	Село	Шлимово		6			1985	566,4	566,4	566,4	32	4048288,88					4048288,88	7147,4		12.2023
<b>Итого по 2023 году - первому году реализации краткосрочного плана**</b>								<b>5811,8</b>	<b>5724,2</b>	<b>5021,5</b>	<b>249</b>	<b>23508798,86</b>					<b>23508798,86</b>			<b>X</b>
<b>2024 год - второй год реализации краткосрочного плана**</b>																				
1	Город	Сухиничи	улица 70 лет В. Октября	3			1989	5229,70	4730,00	4640,80	206	14852786,29	0,00	0,00	0,00	0,00	14852786,29	3037	3423	12.2024
2	Город	Сухиничи	улица 70 лет В. Октября	6			1989	3818,90	3313,20	3209,70	162	10248569,66	0,00	0,00	0,00	0,00	10248569,66	3003	4087	12.2024
3	Город	Сухиничи	улица Московская	16			1964	373,00	370,30	327,50	17	4013026,86	0,00	0,00	0,00	0,00	4013026,86	10206	13609	12.2024
4	Город	Сухиничи	улица Победы	14			1959	612,40	612,40	568,50	25	4417085,40	0,00	0,00	0,00	0,00	4417085,40	7213	22842	12.2024
5	Город	Сухиничи	улица Дерягинского	2			1975	757,80	701,40	661,20	26	401230,62	0,00	0,00	0,00	0,00	401230,62	597	611	12.2024
6	Город	Сухиничи	улица Ленина	117			1984	605,90	552,50	552,50	17	753098,58	0,00	0,00	0,00	0,00	753098,58	1363	3260	12.2024
<b>Итого по 2024 году - второму году реализации краткосрочного плана**</b>								<b>11397,70</b>	<b>10279,80</b>	<b>10020,20</b>	<b>453,00</b>	<b>34685797,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34685797,41</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>2025 год - третий год реализации краткосрочного плана**</b>																				
1	город	Сухиничи	улица 70 лет В. Октября	7			1987	3818,90	3318,90	3164,90	141	9412194,40	0,00	0,00	0,00	0,00	9412194,40	2836	4080	12.2025
2	город	Сухиничи	улица 70 лет В. Октября	8			1989	3882,70	3382,70	3382,70	153	9412194,40	0,00	0,00	0,00	0,00	9412194,40	2782	4016	12.2025
3	Город	Сухиничи	улица Ленина	117			1984	605,90	552,50	552,50	17	4922156,68	0,00	0,00	0,00	0,00	4922156,68	8909	30557	12.2025
4	Город	Сухиничи	улица Железнодорожная	29			1958	739,70	697,70	649,80	30	5010924,32	0,00	0,00	0,00	0,00	5010924,32	7182	24775	12.2025
5	Город	Сухиничи	улица 70 лет В. Октября	5			1993	1365,00	1360,90	1360,90	64	1575729,50	0,00	0,00	0,00	0,00	1575729,50	1158	2981	12.2025
6	Город	Сухиничи	улица Широкова	18			1989	597,20	572,20	572,20	17	766800,72	0,00	0,00	0,00	0,00	766800,72	13399	14932	12.2025
<b>Итого по 2025 году - третьему году реализации краткосрочного плана**</b>								<b>11009,4</b>	<b>9884,9</b>	<b>9683</b>	<b>422</b>	<b>38000000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	

\* - многоквартирный дом  
\*\* - согласно постановлению Правн.гласства Калужской области от 07.04.2014 № 221 Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных



Реестр многоквартирных домов, исключенных в Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ

№ п/п	Адрес МКД *								Ремонт внутридомовых инженерных систем					Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, отместки				Ремонт фасада	Усиление несущих и ненесущих строительных конструкций	Ремонт фундамента	Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством, проектно-сметной, сметной документации	Проведение государственной экспертизой проектной документации в случаях, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством	Строительный контроль							
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	лигера	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Ремонт внутридомовых инженерных систем							Ремонт подвальных помещений	Ремонт отместки	Ремонт фасада	Усиление несущих и ненесущих строительных конструкций							Ремонт фундамента	Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством, проектно-сметной, сметной документации	Проведение государственной экспертизы проектной документации в случаях, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством	Строительный контроль			
									Водоснабжения	Холодного водоснабжения	Горячего водоснабжения	Воздуотведения	Теплоснабжения																	Газоснабжения	Электроснабжения	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
2023 год-Первый год реализации краткосрочного плана**																																
1	Город	Сухиничи	улица	Ленина	112	0	0	3214256,11									294,8	3117381,13													96874,98	
2	Город	Сухиничи	улица	Ленина	107	0	0	3408291,44									316,8	3305936,83													102354,61	
3	Город	Сухиничи	улица	Ленина	110	0	0	3146385,83									276,1	3053030,16													93355,67	
4	Город	Сухиничи	улица	Тяговая	1	0	0	3496237,93									297,2	3400313,16													95924,77	
5	Город	Сухиничи	улица	Марченко	49	0	0	6195338,67									848,5	6085138,12													110200,55	
6	Село	Шлиппово			6			4 048 288,88												80	465815,46	570	3463466,89							119006,53		
<b>Итого по первому году реализации краткосрочного плана**</b>								<b>23 508 798,86</b>							<b>0,00</b>	<b>2 033,40</b>	<b>18 961 799,40</b>			<b>80,00</b>	<b>465 815,46</b>	<b>570,00</b>	<b>3 463 466,89</b>					<b>617 717,11</b>				
2024 год-Второй год реализации краткосрочного плана**																																
1	Город	Сухиничи	улица	70 лет Октября	3			14852786,29								980,00	14687066,65														165719,64	
2	Город	Сухиничи	улица	70 лет Октября	6			10248569,66								848,50	10150736,81														97832,85	
3	Город	Сухиничи	улица	Московская	16			4013026,86								370,30	3895833,85														117193,01	
4	Город	Сухиничи	улица	Победы	14			4417085,40														565,00	4264747,73							152337,67		
5	Город	Сухиничи	улица	Держинского	2			401230,62												94,00	401230,62											
6	Город	Сухиничи	улица	Ленина	117			753098,58					650918,33																	102180,25		
<b>Итого по второму году реализации краткосрочного плана**</b>								<b>34685797,41</b>							<b>2161,90</b>	<b>28733637,31</b>			<b>94,00</b>	<b>401230,62</b>	<b>545,00</b>	<b>4264747,73</b>					<b>635263,42</b>		<b>0</b>			
2025 год-Третий год реализации краткосрочного плана**																																
1	Город	Сухиничи	улица	70 лет Октября	7			9412194,40								848,50	9257194,40													155000,00	0	
2	Город	Сухиничи	улица	70 лет Октября	8			9412194,40								848,50	9257194,40													155000,00	0	
3	Город	Сухиничи	улица	Ленина	117			4922156,68												112,80	383117,86	664,20	4384038,82						155000,00			
4	Город	Сухиничи	улица	Железнодорожная	29			5010924,32												114,00	387399,36	677,00	4468524,96					155000,00				
5	Город	Сухиничи	улица	70 лет В.Октября	5			1575729,50				1420729,50																155000,00				
6	Город	Сухиничи	улица	Шорохова	18	а		7666800,72								629,63	7511800,72											155000,00				
<b>Итого по третьему году реализации краткосрочного плана**</b>								<b>38000000,00</b>				<b>1420729,50</b>		<b>2326,63</b>	<b>26026189,51</b>			<b>226,80</b>	<b>770517,22</b>	<b>1341,20</b>	<b>8852563,78</b>				<b>930000,00</b>		<b>0</b>					

\*\* - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 "Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

**Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД *, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
		кв.м.	чел.	ед.	руб.
1	2	3	4	5	6
-	2023 год-первый год реализации краткосрочного плана**	5811,8	249	6	23 508 798,86
	Итого по муниципальному образованию	5811,8	249	6	23 508 798,86
-	2024 год- второй год реализации краткосрочного плана**	11397,7	453	6	34685797,41
	Итого по муниципальному образованию	11397,7	453	6	34685797,41
-	2025 год-третий год реализации краткосрочного плана**	11009,4	422	6	38000000,00
	Итого по муниципальному образованию	11009,4	422	6	38000000

\* - многоквартирный дом

\*\* - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 "Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"