



Администрация муниципального района
«Сухиничский район»
Калужская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *23.09.2024*

№ *925*

**О внесении изменений и дополнений
в постановление администрации МР
«Сухиничский район» от 11.06.2024
№ 520 «Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной
услуги «Передача в собственность граждан
занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда
муниципального района «Сухиничский район»**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Федеральным законом от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального района «Сухиничский район», администрация МР «Сухиничский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения и дополнения в постановление администрации МР «Сухиничский район» от 11.06.2024 № 520 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда муниципального района «Сухиничский район» (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после их официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Сухиничский район» А.Н. Сковородникова.

**Глава администрации
муниципального район
"Сухиничский район"**



А.С. Колесников

**Внесение изменений и дополнений в постановление администрации МР
«Сухиничский район» от 11.06.2024 № 520 «Об утверждении
административного регламента предоставления муниципальной
услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых
помещений жилищного фонда муниципального района
«Сухиничский район»**

1). Пункт 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции:

« 2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.8.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги. В случае заключения договоров передачи жилых помещений в собственность граждан в порядке приватизации:

1) у граждан, занимающих жилые помещения и желающих приватизировать данные помещения, отсутствует гражданство Российской Федерации.

2) приватизируемые жилые помещения находятся в аварийном состоянии.

3) приватизируемые жилые помещения имеют статус общежития.

4) приватизируемые жилые помещения располагаются в домах закрытых военных городков.

5) приватизируемые жилые помещения являются служебными, за исключением жилищного фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных, и если жилищный фонд стационарных учреждений социальной защиты находится в сельской местности.

6) заявитель (заявители) использовал (использовали) право на приобретение в собственность бесплатно в порядке приватизации жилого помещения (за исключением граждан, которые стали собственниками жилого помещения в порядке его приватизации в период своего несовершеннолетия).

2.8.2. В случае выдачи дубликата договора передачи жилого помещения

в собственность гражданина (граждан):

- наличие ограничения прав и обременения на жилое помещение (запрет на совершение регистрационных действий в отношении жилого помещения, в отношении которого подано заявление о выдаче дубликата договора);

- заявитель, оформляющий дубликат договора, не принимал участие в приватизации данного жилого помещения и не является его правообладателем;

- отсутствует документ, подтверждающий, что заявитель является наследником лица, в собственности которого находилось жилое помещение, в отношении которого подано заявление о выдаче дубликата договора;

- смерть заявителя.

2.8.3. Предоставление муниципальной услуги прекращается в связи с поступлением заявления от заявителя (заявителей) об отказе в предоставлении муниципальной услуги, признании договора незаключенным и возврате документов или смерти заявителя (заявителей).

2.8.4. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.