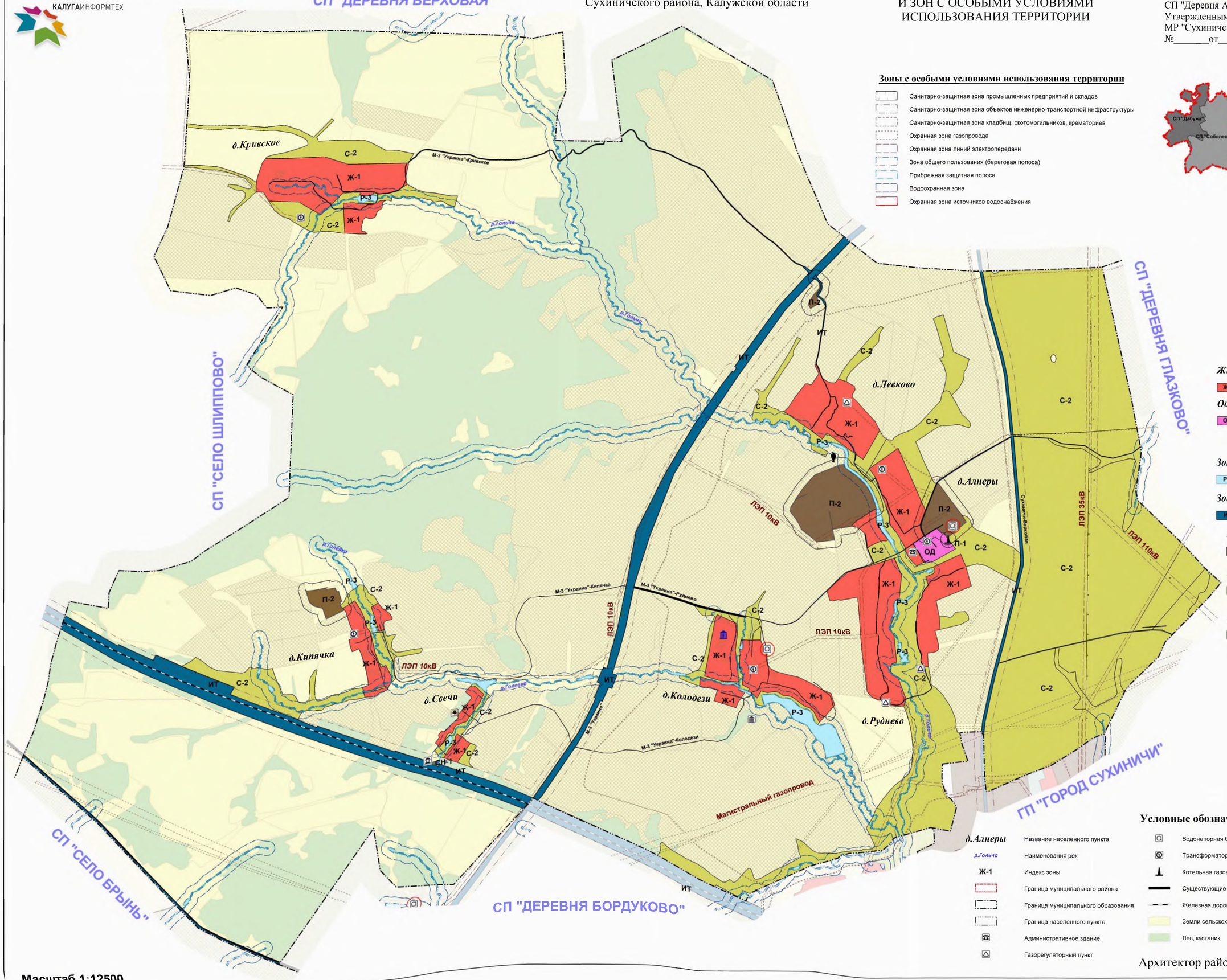
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
муниципального образования СП "Деревня Алнеры"
Сухиничского района, Калужской области

КАРТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
И ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____

КАЛУГАИНФОРМТЕХ



Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона промышленных предприятий и складов
- Санитарно-защитная зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- Санитарно-защитная зона кладбищ, скотомогильников, крематориев
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона линий электропередачи
- Зона общего пользования (береговая полоса)
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Охранная зона источников водоснабжения

Административно - территориальное устройство
Сухиничского района
Калужской области

Территориальные зоны

Жилые зоны

Ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

ОД Зона делового, общественного и коммерческого назначения
Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Зоны рекреационного назначения

Р-3 Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)

Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны промышленности

П-2 Промышленные предприятия III-I классов вредности

Зоны сельскохозяйственного использования

С-2 Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства

Зоны специального назначения

СН-1 Зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев

Условные обозначения

- *д.Алнеры* — Название населенного пункта
- *р.Гольча* — Наименования рек
- Ж-1 — Индекс зоны
- Граница муниципального района
- Граница муниципального образования
- Граница населенного пункта
- Административное здание
- Газорегуляторный пункт
- Водонапорная башня
- Трансформаторная подстанция
- Котельная газовая модульная
- Существующие дороги и проезды
- Железная дорога
- Земли сельскохозяйственных угодий
- Лес, кустаник

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

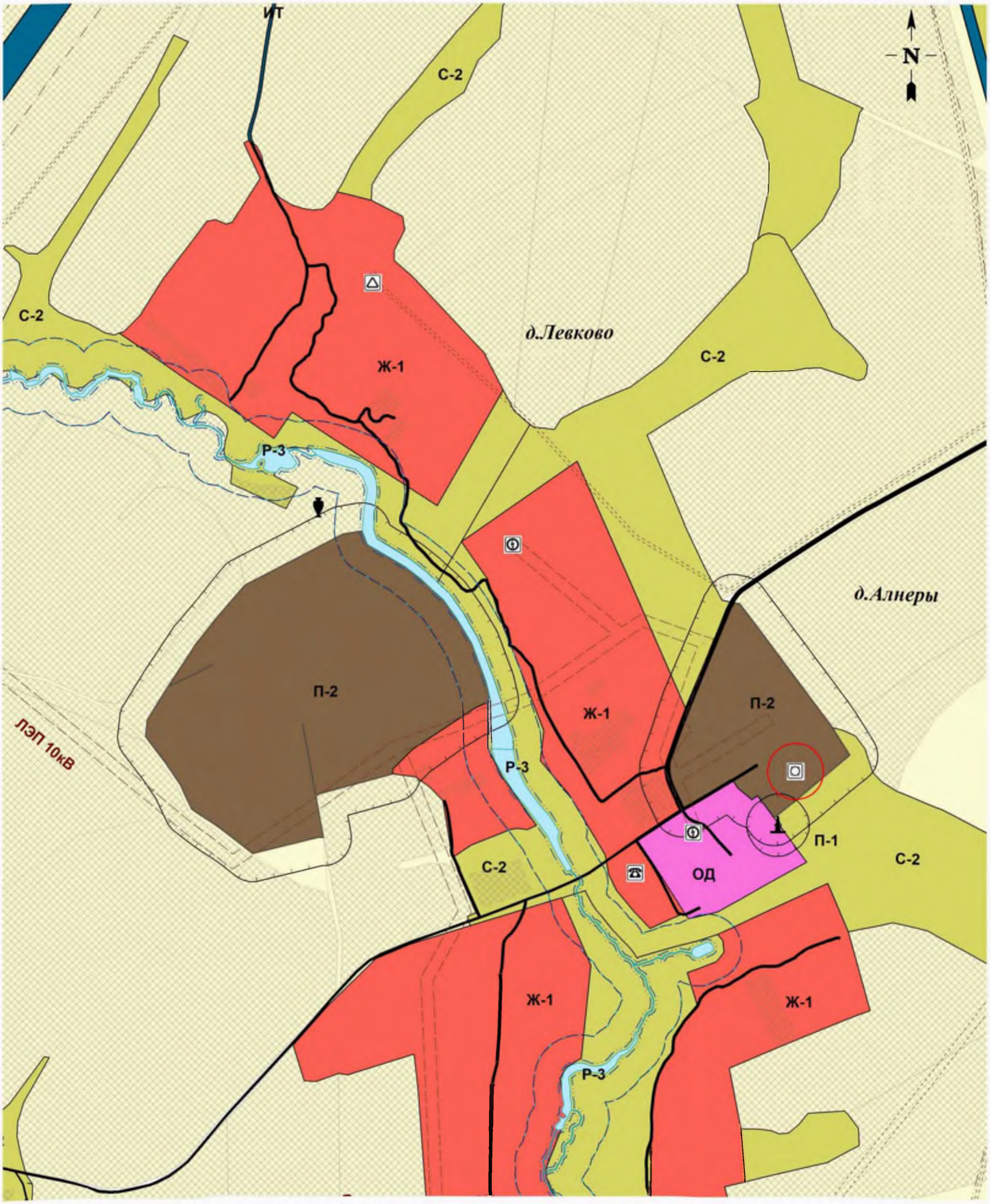
- Городище XIV-XVI в.в.
- Здание железнодорожной казармы
- Парк усадьба Коссаковской
- Усадьба Ергольских
- Церковь Воскресения

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

Масштаб 1:12500

Фрагмент карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории д.Алнеры, д.Левково СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____



Масштаб 1:6500

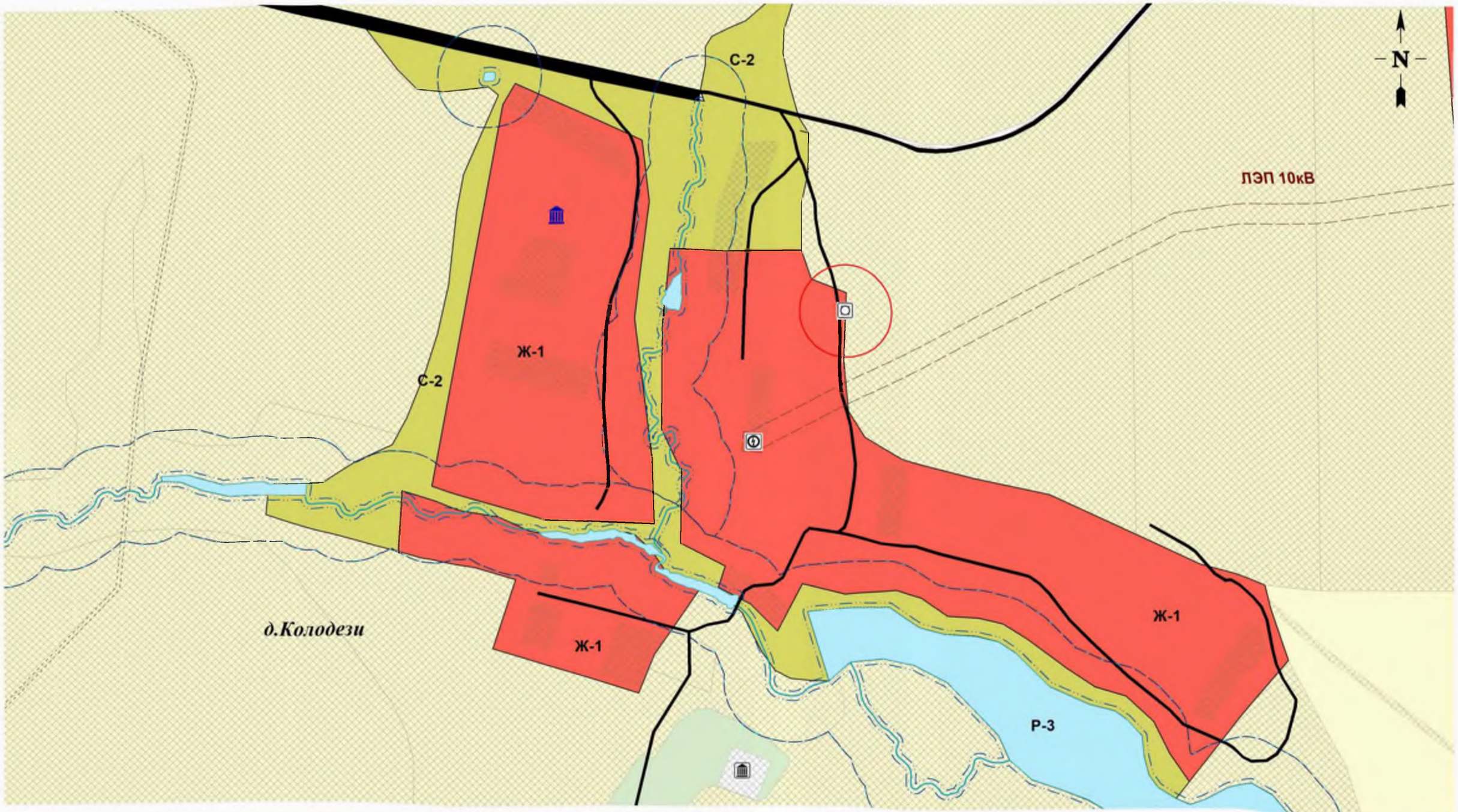
Условные обозначения в приложении №3

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории д.Колодези СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____



Масштаб 1:4000

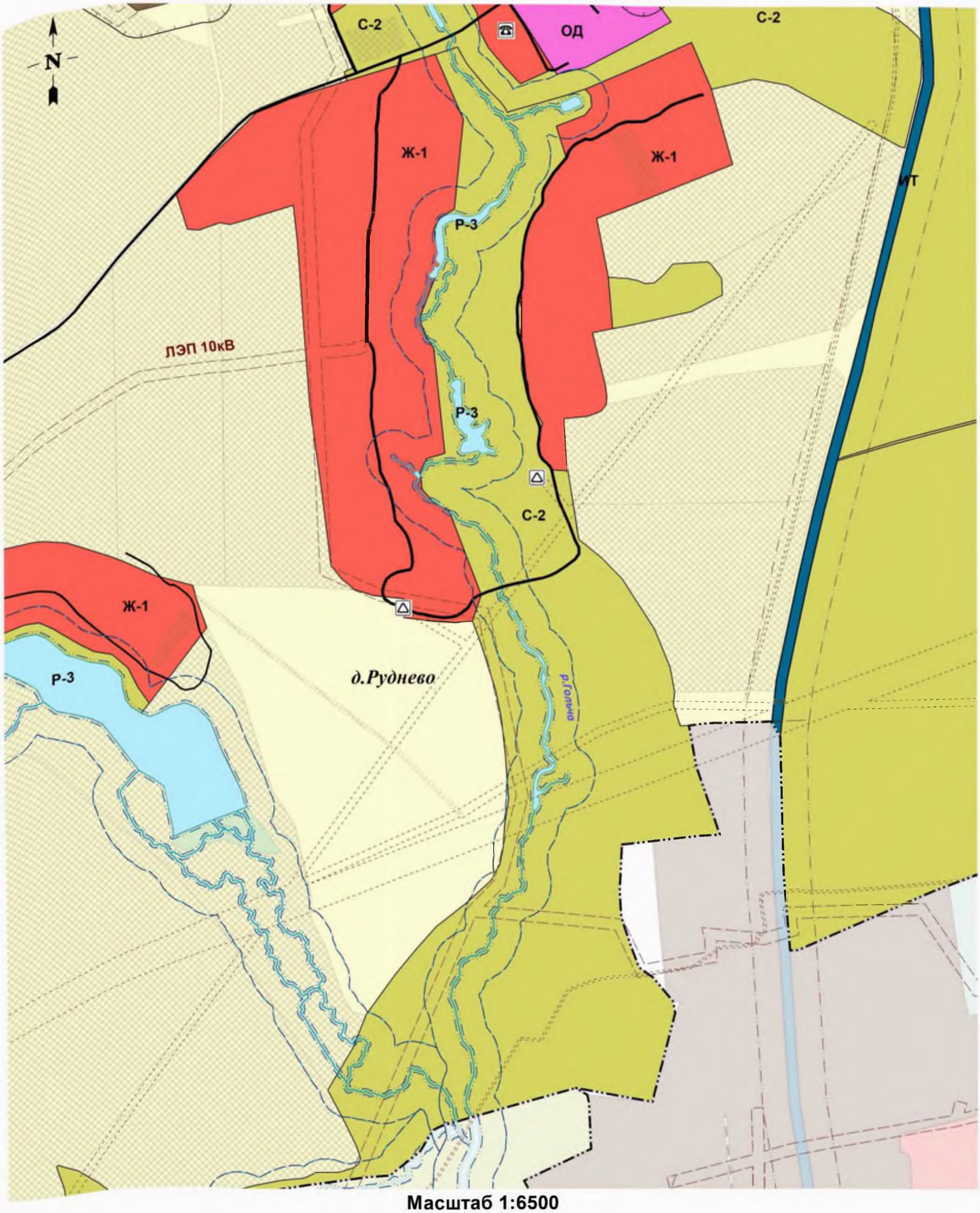
Условные обозначения в приложении №3

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент картыградостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории д.Руднево СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____



Масштаб 1:6500

Условные обозначения в приложении №3

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент картыградостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории д.Свечи СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____

Масштаб 1:3000

Условные обозначения в приложении №3

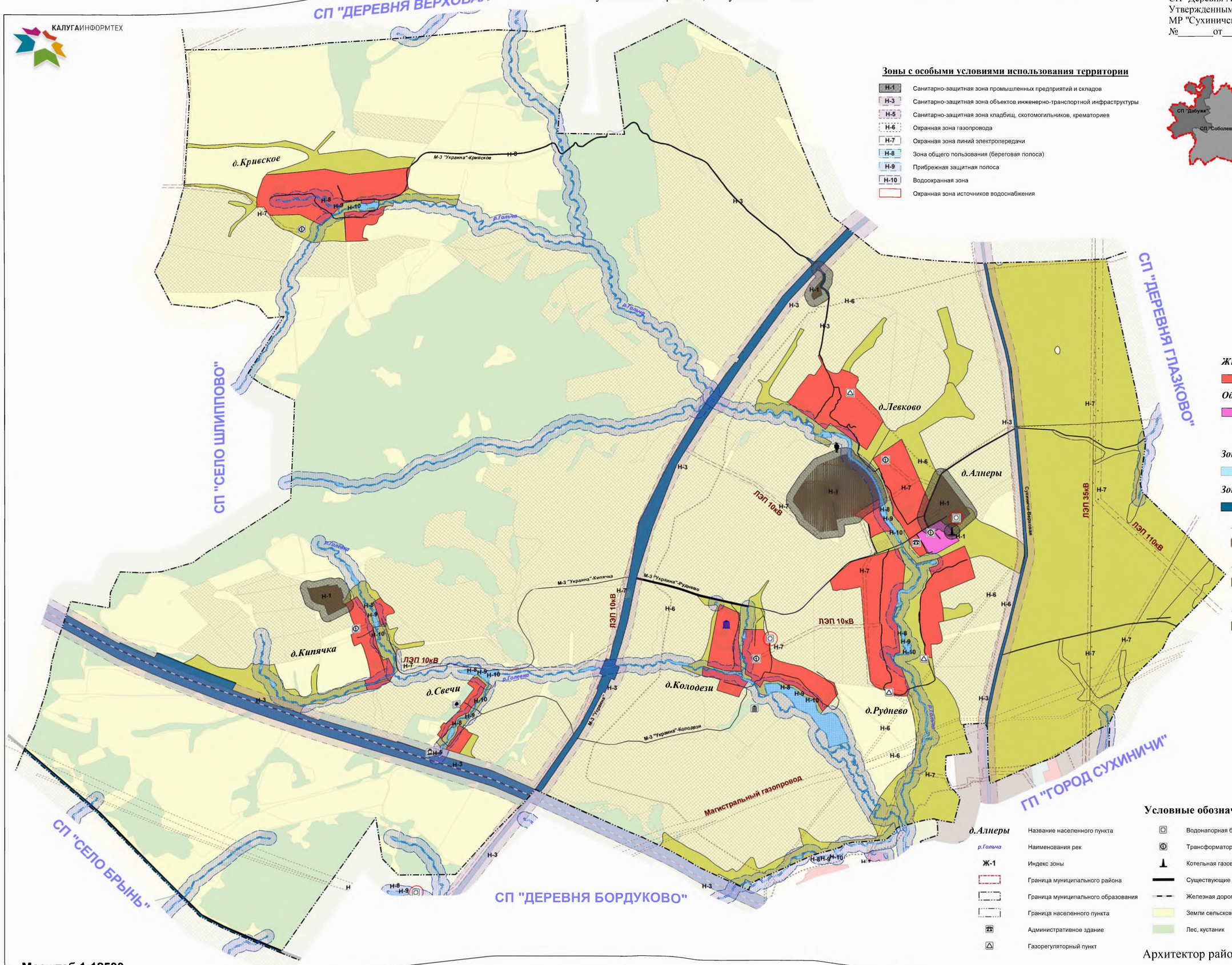
Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
муниципального образования СП "Деревня Алнеры"
Сухиничского района, Калужской области

КАРТА
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____

КАЛУГАИНФОРМТЕХ



Зоны с особыми условиями использования территории

Н-1	Санитарно-защитная зона промышленных предприятий и складов
Н-3	Санитарно-защитная зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
Н-5	Санитарно-защитная зона кладбищ, скотомогильников, крематориев
Н-6	Охранная зона газопровода
Н-7	Охранная зона линий электропередачи
Н-8	Зона общего пользования (береговая полоса)
Н-9	Прибрежная защитная полоса
Н-10	Водоохранная зона
	Охранная зона источников водоснабжения

Административно - территориальное устройство
Сухиничского района
Калужской области

Территориальные зоны

Жилые зоны

Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона делового, общественного и коммерческого назначения

Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Зоны рекреационного назначения

Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)

Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны промышленности

Промышленные предприятия III-I классов вредности

Зоны сельскохозяйственного использования

Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства

Зоны специального назначения

Зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев

Условные обозначения

д.Алнеры	Название населенного пункта		Водонапорная башня		ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
р.Гольча	Наименования рек		Трансформаторная подстанция		Городище XIV-XVI в.в.
Ж-1	Индекс зоны		Котельная газовая модульная		Здание железнодорожной казармы
	Граница муниципального района		Существующие дороги и проезды		Парк усадьбы Коссаковской
	Граница муниципального образования		Железная дорога		Усадьба Ергольских
	Граница населенного пункта		Земли сельскохозяйственных угодий		Церковь Воскресения
	Административное здание		Лес, кустаник		
	Газорегуляторный пункт				

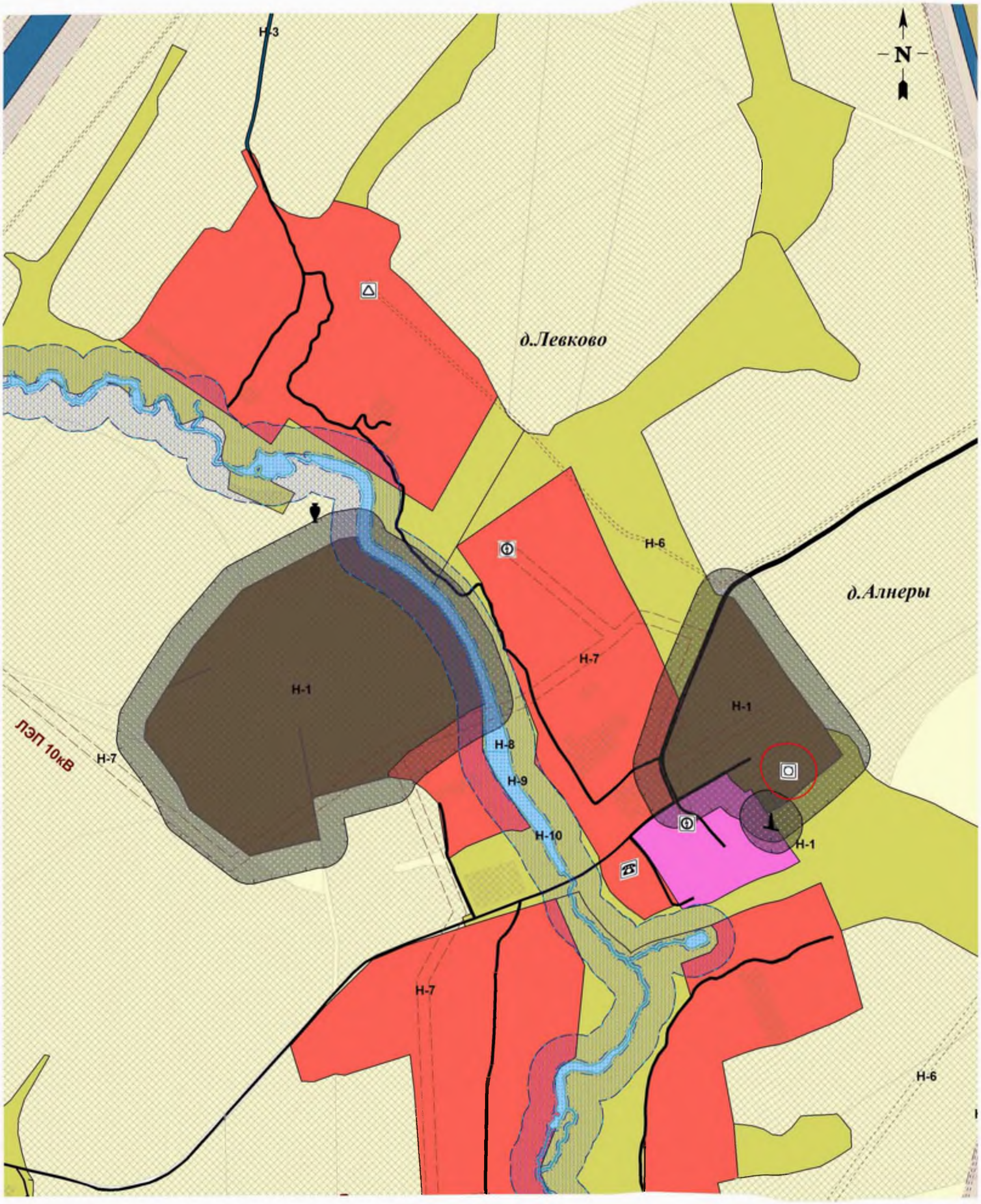
Масштаб 1:12500

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории д.Алнеры, д.Левково СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____



Масштаб 1:6500

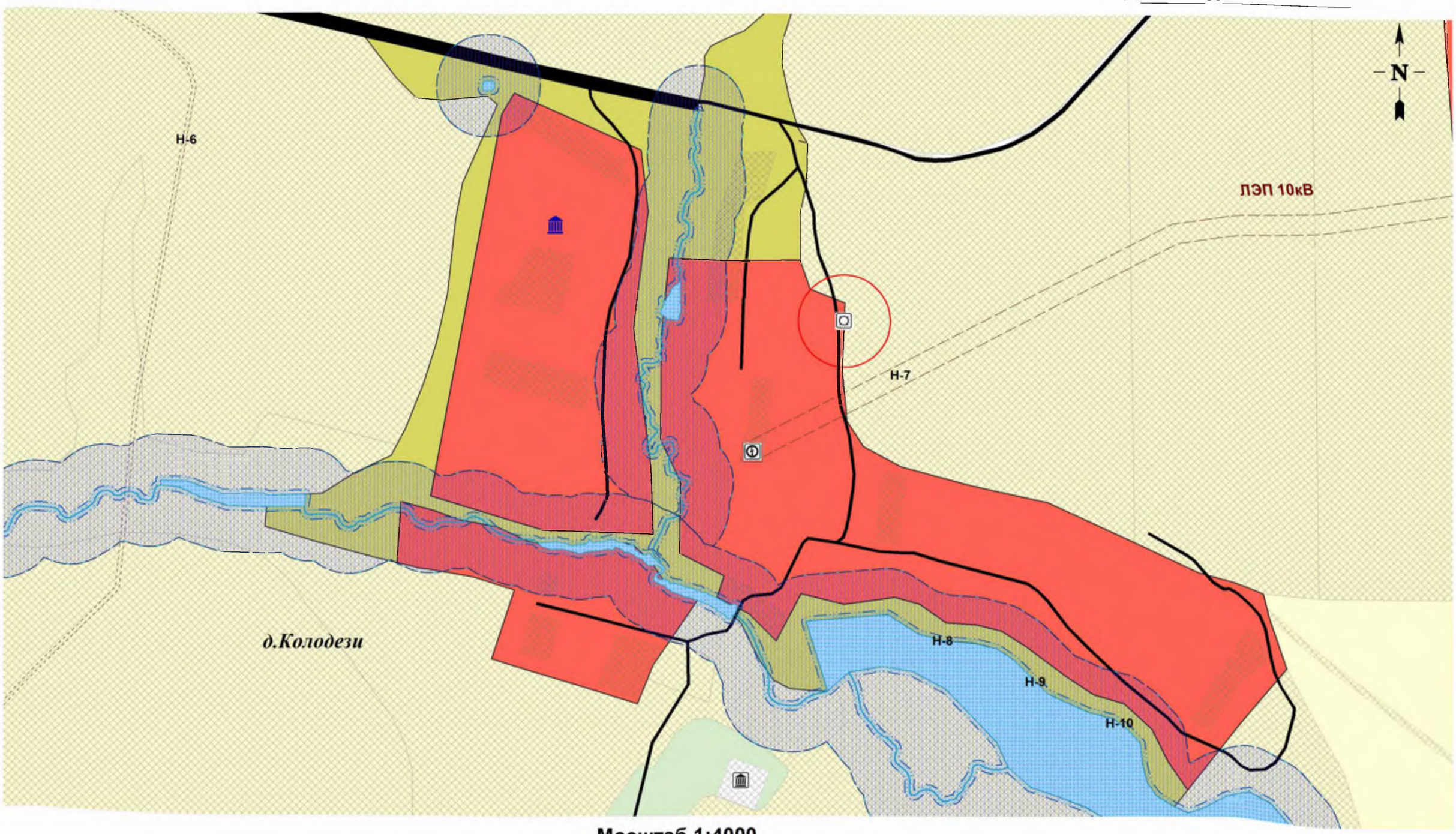
Условные обозначения в приложении №3

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории д.Колодези СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____



Масштаб 1:4000

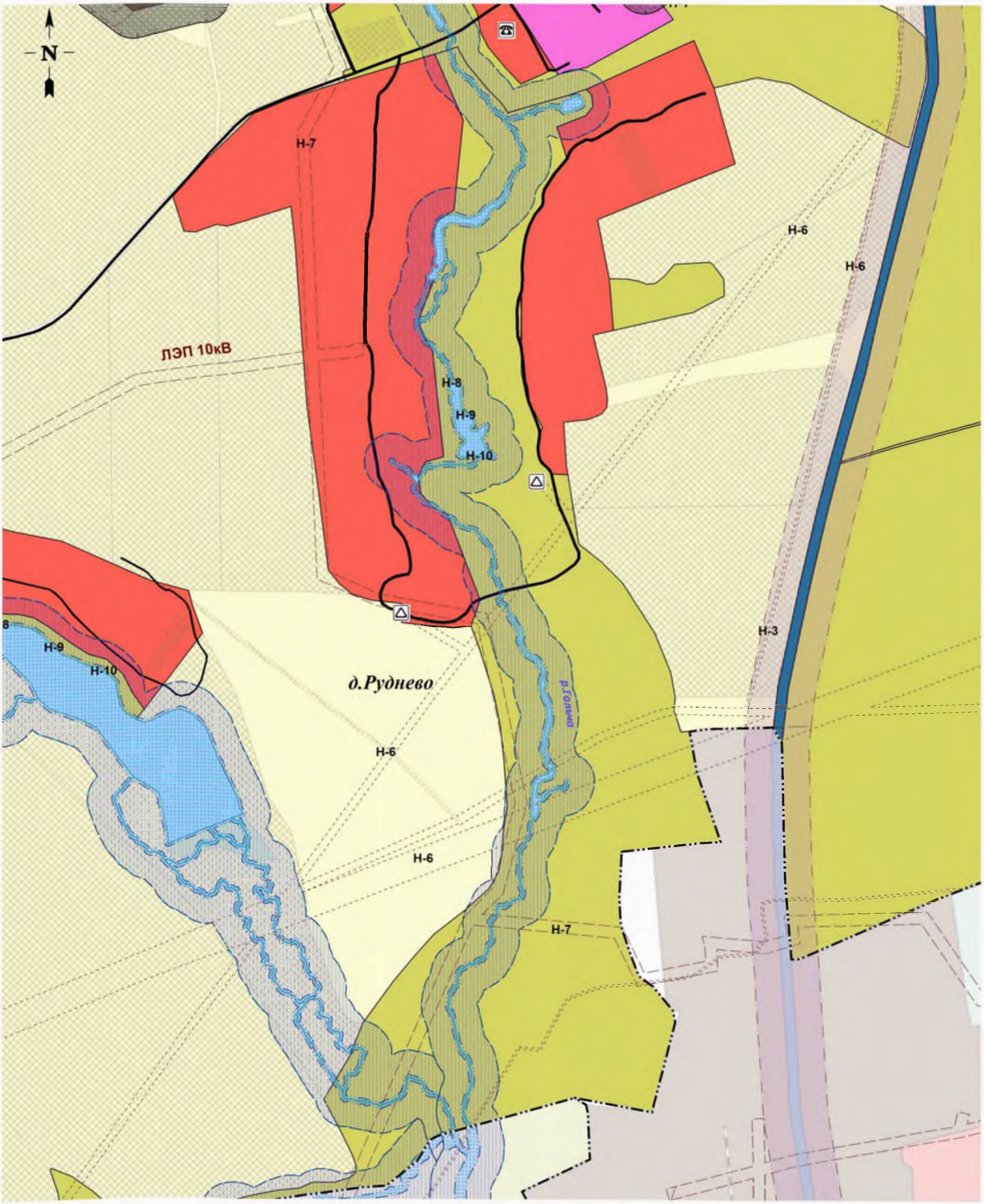
Условные обозначения в приложении №3

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории д.Руднево СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____



Масштаб 1:6500

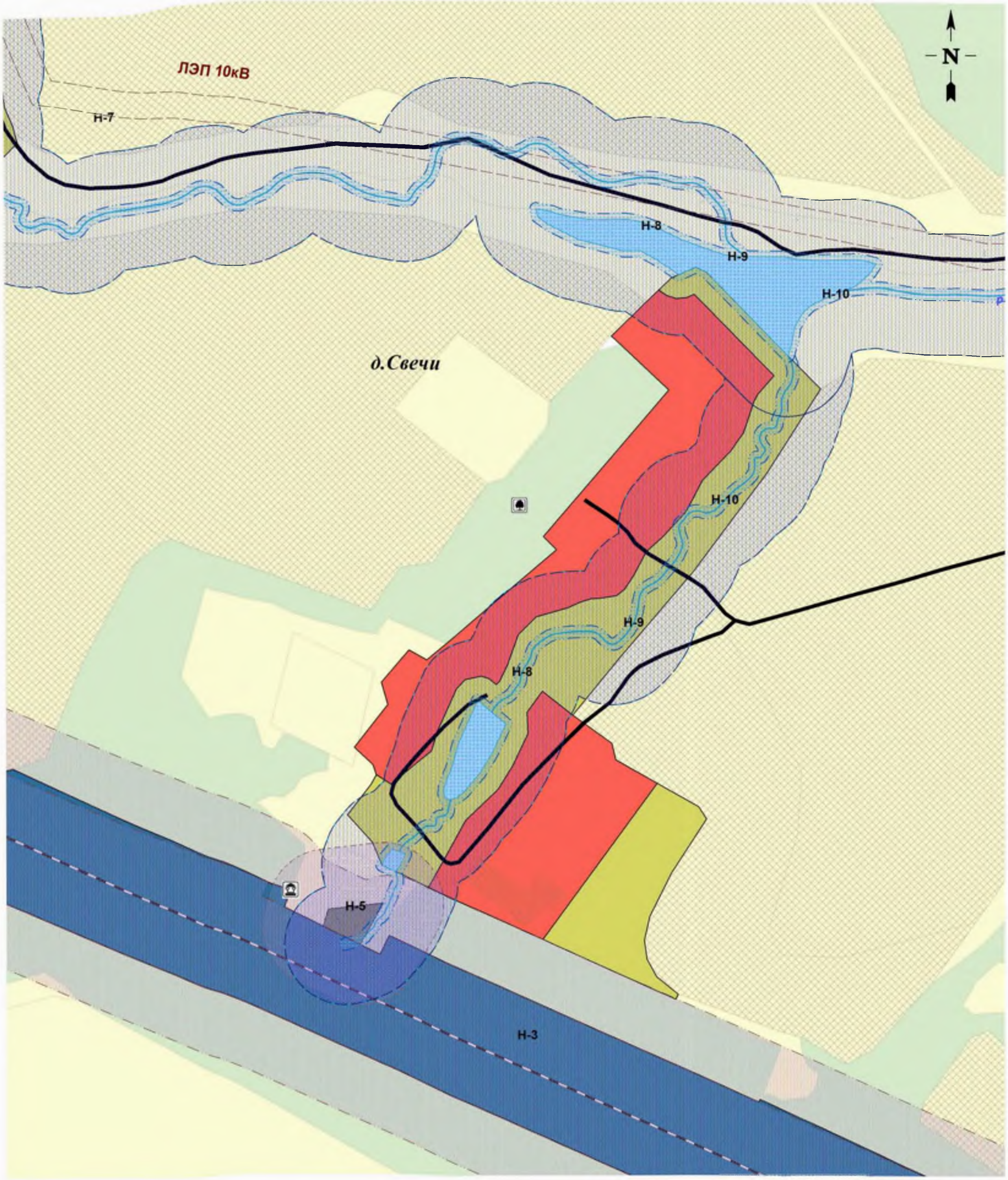
Условные обозначения в приложении №3

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории д.Свечи СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____



Масштаб 1:3000

Условные обозначения в приложении №3

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования
СП "Деревня Алнеры"
Утвержденным _____
МР "Сухиничский район"
№_____от_____

Условные обозначения градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории СП Деревня Алнеры" Сухиничского района, Калужской области

Условные обозначения

д.Алнеры	Название населенного пункта		Водонапорная башня		ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
р.Гольча	Наименования рек		Трансформаторная подстанция		Городище XIV-XVI в.в.
Ж-1	Индекс зоны		Котельная газовая модульная		Здание железнодорожной казармы
	Граница муниципального района		Существующие дороги и проезды		Парк усадьбы Коссаковской
	Граница муниципального образования		Железная дорога		Усадьба Ергольских
	Граница населенного пункта		Земли сельскохозяйственных угодий		Церковь Воскресения
	Административное здание		Лес, кустаник		
	Газорегуляторный пункт				

Территориальные зоны

Жилые зоны

Ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

ОД Зона делового, общественного и коммерческого назначения

Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Зоны рекреационного назначения

Р-3 Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)

Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны промышленности

П-2 Промышленные предприятия III-I классов вредности

Зоны сельскохозяйственного использования

С-2 Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства

Зоны специального назначения

СН-1 Зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона промышленных предприятий и складов
- Санитарно-защитная зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- Санитарно-защитная зона кладбищ, скотомогильников, крематориев
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона линий электропередачи
- Зона общего пользования (береговая полоса)
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Охранная зона источников водоснабжения

Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

Всего листов **10**

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:
О физическом лице:
Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) __-_____

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:
Полное наименование: **Администрация МР «Сухиничский район» Калужская область**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) _____

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)
Глава администрации МР «Сухиничский район»
Колесников А.С.

Колесников А.С.	Дата « 22 » 04 2019 г.

Место для оттиска печати заказчика

Лист № 2

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Титульный лист

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество
(отчество указывается при наличии) -

Идентификационный номер налогоплательщика -
Контактный телефон и почтовый адрес -

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) -

О юридическом лице:
Полное наименование ***ООО «Калугацентргипрозем»***

Основной государственный регистрационный номер ***1054003002239***
Контактный телефон и почтовый адрес 73-68-41, г. Калуга, ул. Тульская, д.66

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) ***Подова Л.В., генеральный директор***

Сведения о кадастровом инженере **Подов Сергей Брониславович**
СНИЛС ***017-081-332 17***

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - ***№1800***

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, если кадастровый инженер является членом такой организации ***Ассоциация Саморегулируемой организации "Объединение профессионалов кадастровой деятельности"***

Подпись Подов С.Б.	Дата «22» 04 2019 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения объекта

3. Сведения о согласовании описание местоположения объекта:
Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Подпись	Дата «» 2019 г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Лист № 3

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Титульный лист

4. Информация о передаче карты (плана) объекта в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный №
Дата передачи " ___ " ___ _____ 2019 г.

Управление Росреестра по Калужской области

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

Лист № 4

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1.	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	
2.	Сведения об объекте	
3.	Сведения о местоположении границ объекта	
4.	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
5.	План границ объекта	
6.	Приложение	
7.	Решение районной Думы МР «Сухиничский район» Калужской области "Об утверждении Правил землепользования и застройки Сельского поселения «Деревня Алнеры» от 26.02.2016г. № 80	
8.	Решение районной Думы МР «Сухиничский район» Калужской области от 06.06.2019г. № 422 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Деревня Алнеры» утвержденное Решением Районной Думы МР «Сухиничский район» от 26.02.2016 года №80».	

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные

Перечень документов

N п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	Муниципальный контракт №38 от 02.07.2018г.	Администрация МР «Сухиничский район» Калужской области
2	Решение районной Думы МР «Сухиничский район» Калужской области "Об утверждении Правил землепользования и застройки Сельского поселения «Деревня Алнеры» от 26.02.2016г. № 80	Районная Дума МР «Сухиничский район» Калужская область
3	Решение районной Думы МР «Сухиничский район» Калужской области от 06.06.2019г. № 422 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Деревня Алнеры» утвержденное Решением Районной Думы МР «Сухиничский район» от 26.02.2016 года №80».	Районная Дума МР «Сухиничский район» Калужская область
4	Кадастровый план территории	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области

Лист № 6

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калужская область, Сухиничский район, сельское поселение «Деревня Алнеры», территориальная зона П-2 – промышленные предприятия III-I классов вредности)
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	229846 кв.м. ± 1678
3.	Иные характеристики объекта	**Основные виды разрешенного использования:** Недропользование 6.1 Автомобилестроительная промышленность 6.2.1 Легкая промышленность 6.3 Фармацевтическая промышленность 6.3.1 Пищевая промышленность 6.4 Строительная промышленность 6.6 Энергетика 6.7 Связь 6.8 Склады 6.9 Складские площадки 6.9.1 Целлюлозно-бумажная промышленность 6.11 Научно-производственная деятельность 6.12 Хранение автотранспорта 2.7.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.1 Автомобильные мойки 4.9.1.3 Ремонт автомобилей 4.9.1.4 **Вспомогательные виды разрешенного использования, установленные к основным:** Служебные гаражи 4.9 Общежития 3.2.4 Гостиничное обслуживание 4.7 Рынки 4.3 Магазины 4.4 Общественное питание 4.6 Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 Железнодорожные пути 7.1.1 Размещение автомобильных дорог 7.2.1 Воздушный транспорт 7.4 Обеспечение внутреннего правопорядка 8.3 Специальное пользование водными объектами 11.2 Гидротехнические сооружения 11.3 Благоустройство территории 12.0.2

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат 40.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта				
П-2 – промышленные предприятия III-I классов вредности) Часть №1				
1	389103.84	1235117.43	Картометрический метод Mt=1.0	-
2	389099.61	1235113.2	Картометрический метод Mt=1.0	-
3	389081.7	1235134.53	Картометрический метод Mt=1.0	-
4	389067.66	1235144.07	Картометрический метод Mt=1.0	-
5	389029.42	1235044.59	Картометрический метод Mt=1.0	-
6	389018.52	1235015.37	Картометрический метод Mt=1.0	-
7	389025.9	1235011.95	Картометрический метод Mt=1.0	-
8	389033.73	1235008.53	Картометрический метод Mt=1.0	-
9	389051.64	1235003.4	Картометрический метод Mt=1.0	-
10	389058.66	1235001.33	Картометрический метод Mt=1.0	-
11	389097.99	1234988.01	Картометрический метод Mt=1.0	-
12	389106	1234963.8	Картометрический метод Mt=1.0	-
13	389118.6	1234932.66	Картометрический метод Mt=1.0	-
14	389126.43	1234920.69	Картометрический метод Mt=1.0	-
15	389138.4	1234907.37	Картометрический метод Mt=1.0	-
16	389143.26	1234903.95	Картометрический метод Mt=1.0	-
17	389148.03	1234900.53	Картометрический метод Mt=1.0	-
18	389147.67	1234896.21	Картометрический метод Mt=1.0	-
19	389248.67	1234864.96	Картометрический метод Mt=1.0	-
20	389237.12	1234875	Картометрический метод Mt=1.0	-
21	389236.3	1234923.79	Картометрический метод Mt=1.0	-
22	389241.97	1234981.79	Картометрический метод Mt=1.0	-
23	389246.13	1235024.55	Картометрический метод Mt=1.0	-
24	389245.5	1235020.77	Картометрический метод Mt=1.0	-
25	389244.33	1235014.65	Картометрический метод Mt=1.0	-
26	389242.26	1235006.82	Картометрический метод Mt=1.0	-
27	389240.55	1235003.4	Картометрический метод Mt=1.0	-
28	389239.74	1235003.58	Картометрический метод Mt=1.0	-
29	389237.94	1235009.34	Картометрический метод Mt=1.0	-
30	389237.49	1235011.77	Картометрический метод Mt=1.0	-
31	389236.14	1235019.78	Картометрический метод Mt=1.0	-
32	389234.43	1235038.95	Картометрический метод Mt=1.0	-
33	389234.52	1235041.02	Картометрический метод Mt=1.0	-
34	389235.06	1235059.47	Картометрический метод Mt=1.0	-
35	389235.78	1235066.67	Картометрический метод Mt=1.0	-
36	389236.77	1235078.28	Картометрический метод Mt=1.0	-
37	389214.9	1235086.11	Картометрический метод Mt=1.0	-
38	389207.07	1235090.25	Картометрический метод Mt=1.0	-
39	389211.21	1235101.5	Картометрический метод Mt=1.0	-
40	389132.19	1235125.44	Картометрический метод Mt=1.0	-

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат 40.1

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
41	389127.42	1235113.83	Картометрический метод Mt=1.0	-
42	389117.52	1235115.18	Картометрический метод Mt=1.0	-
43	389114.19	1235114.82	Картометрический метод Mt=1.0	-
44	389106.9	1235114.19	Картометрический метод Mt=1.0	-
1	389103.84	1235117.43	Картометрический метод Mt=1.0	-
П-2 – промышленные предприятия III-I классов вредности) Часть №2				
45	389828.52	1238419.53	Картометрический метод Mt=1.0	-
46	389930.67	1238507.76	Картометрический метод Mt=1.0	-
47	390022.43	1238683.02	Картометрический метод Mt=1.0	-
48	390027.99	1238717.8	Картометрический метод Mt=1.0	-
49	390003.84	1238727.24	Картометрический метод Mt=1.0	-
50	389988	1238753.16	Картометрический метод Mt=1.0	-
51	389964.15	1238794.2	Картометрический метод Mt=1.0	-
52	389942.37	1238821.74	Картометрический метод Mt=1.0	-
53	389903.85	1238863.95	Картометрический метод Mt=1.0	-
54	389869.74	1238888.16	Картометрический метод Mt=1.0	-
55	389826.54	1238914.26	Картометрический метод Mt=1.0	-
56	389796.66	1238925.24	Картометрический метод Mt=1.0	-
57	389756.79	1238940.36	Картометрический метод Mt=1.0	-
58	389723.22	1238948.01	Картометрический метод Mt=1.0	-
59	389709.72	1238919.57	Картометрический метод Mt=1.0	-
60	389682.72	1238874.57	Картометрический метод Mt=1.0	-
61	389634.66	1238807.07	Картометрический метод Mt=1.0	-
62	389599.92	1238772.42	Картометрический метод Mt=1.0	-
63	389591.37	1238772.33	Картометрический метод Mt=1.0	-
64	389554.59	1238634.64	Картометрический метод Mt=1.0	-
65	389682.21	1238610.62	Картометрический метод Mt=1.0	-
66	389715.41	1238681.81	Картометрический метод Mt=1.0	-
67	389774.34	1238664.04	Картометрический метод Mt=1.0	-
68	389813.78	1238652.15	Картометрический метод Mt=1.0	-
69	389805.34	1238623.78	Картометрический метод Mt=1.0	-
70	389795.21	1238596.94	Картометрический метод Mt=1.0	-
71	389820.42	1238589.69	Картометрический метод Mt=1.0	-
72	389788.57	1238449.39	Картометрический метод Mt=1.0	-
73	389753.09	1238370.03	Картометрический метод Mt=1.0	-
45	389828.52	1238419.53	Картометрический метод Mt=1.0	-
П-2 – промышленные предприятия III-I классов вредности) Часть №3				
74	389529.54	1239290.28	Картометрический метод Mt=1.0	-
75	389582.46	1239267.24	Картометрический метод Mt=1.0	-
76	389596.77	1239264.81	Картометрический метод Mt=1.0	-

Лист № 9

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат 40.1

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
77	389636.46	1239273.27	Картометрический метод Mt=1.0	-
78	389810.61	1239342.75	Картометрический метод Mt=1.0	-
79	389900.88	1239382.62	Картометрический метод Mt=1.0	-
80	389898.27	1239395.11	Картометрический метод Mt=1.0	-
81	389676.85	1239555.54	Картометрический метод Mt=1.0	-
82	389624.95	1239590.15	Картометрический метод Mt=1.0	-
83	389577.25	1239533.4	Картометрический метод Mt=1.0	-
84	389545.38	1239495.48	Картометрический метод Mt=1.0	-
85	389514.06	1239455.88	Картометрический метод Mt=1.0	-
86	389553.67	1239426.45	Картометрический метод Mt=1.0	-
87	389546.91	1239416.19	Картометрический метод Mt=1.0	-
88	389568.51	1239390.81	Картометрический метод Mt=1.0	-
89	389584.08	1239380.37	Картометрический метод Mt=1.0	-
74	389529.54	1239290.28	Картометрический метод Mt=1.0	-

Лист № 10

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 40.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

4. Сведения о частях границ объекта, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
П-2 – промышленные предприятия III-I классов вредности) Часть №1		
1	2	по пастбищу
2	3	по пастбищу
3	4	по пастбищу
4	5	по пастбищу
5	6	по пастбищу
6	7	по пастбищу
7	8	по пастбищу
8	9	по пастбищу
9	10	по пастбищу
10	11	по пастбищу
11	12	по пастбищу
12	13	по пастбищу
13	14	по пастбищу
14	15	по пастбищу
15	16	по пастбищу
16	17	по пастбищу
17	18	по пастбищу
18	19	по пастбищу
19	20	по пастбищу
20	21	по пастбищу
21	22	по пастбищу
22	23	по пастбищу
23	24	по пастбищу
24	25	по пастбищу
25	26	по пастбищу
26	27	по пастбищу
27	28	по пастбищу
28	29	по пастбищу
29	30	по пастбищу
30	31	по пастбищу
31	32	по пастбищу
32	33	по пастбищу
33	34	по пастбищу
34	35	по пастбищу
35	36	по пастбищу
36	37	по пастбищу
37	38	по пастбищу
38	39	по пастбищу
39	40	по пастбищу
40	41	по пастбищу
41	42	по пастбищу
42	43	по пастбищу
43	44	по пастбищу
44	1	по пастбищу

Описание местоположения

Границы территориальной зоны П-2
Промышленные предприятия III-I классов вредности
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

4. Сведения о частях границ объекта, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
П-2 – промышленные предприятия III-I классов вредности) Часть №2		
45	46	по пастбищу
46	47	по пастбищу
47	48	по пастбищу
48	49	по пастбищу
49	50	по пастбищу
50	51	по пастбищу
51	52	по пастбищу
52	53	по пастбищу
53	54	по пастбищу
54	55	по пастбищу
55	56	по пастбищу
56	57	по пастбищу
57	58	по пастбищу
58	59	по пастбищу
59	60	по пастбищу
60	61	по пастбищу
61	62	по пастбищу
62	63	по пастбищу
63	64	по пастбищу
64	65	по пастбищу
65	66	по пастбищу
66	67	по пастбищу
67	68	по пастбищу
68	69	по пастбищу
69	70	по пастбищу
70	71	по пастбищу
71	72	по пастбищу
72	73	по пастбищу
73	45	по пастбищу
П-2 – промышленные предприятия III-I классов вредности) Часть№3		
74	75	по пастбищу
75	76	по пастбищу
76	77	по пастбищу
77	78	по пастбищу
78	79	по пастбищу
79	80	по пастбищу
80	81	по пастбищу
81	82	по пастбищу
82	83	по пастбищу
83	84	по пастбищу
84	85	по пастбищу
85	86	по пастбищу
86	87	по пастбищу
87	88	по пастбищу
88	89	по пастбищу
89	74	по пастбищу

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ П-2
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ III-I КЛАССОВ ВРЕДНОСТИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВНЯ АЛНЕРЫ"
СУХИНИЧСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

План границ объекта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА П-2

Масштаб 1:25 000

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ П-2
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ III-I КЛАССОВ ВРЕДНОСТИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВНЯ АЛНЕРЫ"
СУХИНИЧСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

План границ объекта

Масштаб 1:1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территориальной зоны П-2

1 - номер точки

Кадастровый инженер Падов С.Б.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ П-2
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ III-I КЛАССОВ ВРЕДНОСТИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВНЯ АЛНЕРЫ"
СУХИНИЧСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

План границ объекта

Масштаб 1:2 500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территориальной зоны П-2

1 - номер точки

Кадастровый инженер Попов С.Б.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ П-2

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ III-I КЛАССОВ ВРЕДНОСТИ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВНЯ АЛНЕРЫ"

СУХИНИЧСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

План границ объекта

Масштаб 1:2 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

—— - граница территориальной зоны П-2

1 - номер точки

Кадастровый инженер _____ Подов С.Б.

Всего листов **9**

Описание местоположения

Границы территориальной зоны СН-1
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:
О физическом лице:
Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) __-_____

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:
Полное наименование: **Администрация МР «Сухиничский район» Калужская область**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) _____

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)
Глава администрации МР «Сухиничский район»
Колесников А.С.

Колесников А.С.	Дата «12» 06 2019 г.

Место для оттиска печати заказчика

Лист № 2

Описание местоположения

Границы территориальной зоны СН-1
сельского поселения «Деревня Алнеры »
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Титульный лист

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество
(отчество указывается при наличии) __-_____

Идентификационный номер налогоплательщика__-_____
Контактный телефон и почтовый адрес ___-_____

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) __-_____

О юридическом лице:
Полное наименование ***ООО «Калугацентргипрозем»***

Основной государственный регистрационный номер ***1054003002239***
Контактный телефон и почтовый адрес 73-68-41, г. Калуга, ул. Тульская, д.66

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) ***Подова Л.В., генеральный директор***

Сведения о кадастровом инженере **Подов Сергей Брониславович**
СНИЛС ***017-081-332 17***

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - ***№1800***

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, если кадастровый инженер является членом такой организации ***Ассоциация Саморегулируемой организации "Объединение профессионалов кадастровой деятельности"***

Подпись_____ Подов С.Б.	Дата «12» 06 2019 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения объекта

3. Сведения о согласовании описание местоположения объекта:
Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Подпись_____	Дата «_____» _____2019 г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Лист № 3

Описание местоположения

Границы территориальной зоны СН-1
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Титульный лист

4. Информация о передаче карты (плана) объекта в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный №
Дата передачи " ___ " ___ _____ 2019 г.

Управление Росреестра по Калужской области

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

Лист № 4

Описание местоположения

Границы территориальной зоны СН-1
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1.	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	
2.	Сведения об объекте	
3.	Сведения о местоположении границ объекта	
4.	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
5.	План границ объекта	
6.	Приложение	
7.	Решение районной Думы МР «Сухиничский район» Калужской области "Об утверждении Правил землепользования и застройки Сельского поселения «Деревня Алнеры» от 26.02.2016г. № 80	
8.	Решение районной Думы МР «Сухиничский район» Калужской области от 06.06.2019г. № 422 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Деревня Алнеры» утвержденное Решением Районной Думы МР «Сухиничский район» от 26.02.2016 года №80».	

Описание местоположения

Границы территориальной зоны СН-1
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные

Перечень документов

N п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	Муниципальный контракт №38 от 02.07.2018г.	Администрация МР «Сухиничский район» Калужской области
2	Решение районной Думы МР «Сухиничский район» Калужской области "Об утверждении Правил землепользования и застройки Сельского поселения «Деревня Алнеры» от 26.02.2016г. № 80	Районная Дума МР «Сухиничский район» Калужская область
3	Решение районной Думы МР «Сухиничский район» Калужской области от 06.06.2019г. № 422 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сельского поселения «Деревня Алнеры» утвержденное Решением Районной Думы МР «Сухиничский район» от 26.02.2016 года №80».	Районная Дума МР «Сухиничский район» Калужская область
4	Кадастровый план территории	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области

Лист № 6

Описание местоположения

Границы территориальной зоны СН-1
Вне населенных пунктов
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калужская область, Сухиничский район, сельское поселение «Деревня Алнеры», территориальная зона СН-1 (зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев)
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	984 кв.м. ± 110
3.	Иные характеристики объекта	**Основные виды разрешенного использования:** Ритуальная деятельность **12.1** Осуществление религиозных обрядов **3.7.1** Благоустройство территории **12.0.2** **Вспомогательные виды разрешенного использования, установленные к основным:** Бытовое обслуживание **3.3** Предоставление коммунальных услуг **3.1.1** Служебные гаражи **4.9** Историко-культурная деятельность **9.3**

Лист № 7

Описание местоположения

Границы территориальной зоны СН-1
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК кадастрового округа (Зона №1)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

СН-1 (зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев)

1	387869.86	1235763.17	Картометрический метод Mt=1.0	-
2	387884	1235767.34	Картометрический метод Mt=1.0	-
3	387889.25	1235812.89	Картометрический метод Mt=1.0	-
4	387854.7	1235793.72	Картометрический метод Mt=1.0	-
1	387869.86	1235763.17	Картометрический метод Mt=1.0	-

Лист №8

Описание местоположения

Границы территориальной зоны СН-1
сельского поселения «Деревня Алнеры»
Сухиничского района Калужской области

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

4. Сведения о частях границ объекта, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
СН-1 (зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев)		
1	2	по пастбищу
2	3	по пастбищу
3	4	по пастбищу
4	1	по пастбищу

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ СН-1

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВНЯ АЛНЕРЫ"

СУХИНИЧСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

План границ объекта

Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территориальной зоны СН-1

1 - номер точки

Кадастровый инженер _____ Попов С.Б.