КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Российская Федерация
Калужская область

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

ЧАСТЬ II
КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"Сельское поселение "Село Фролово" Сухиничского района

(_____
_____)

2021 г.

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

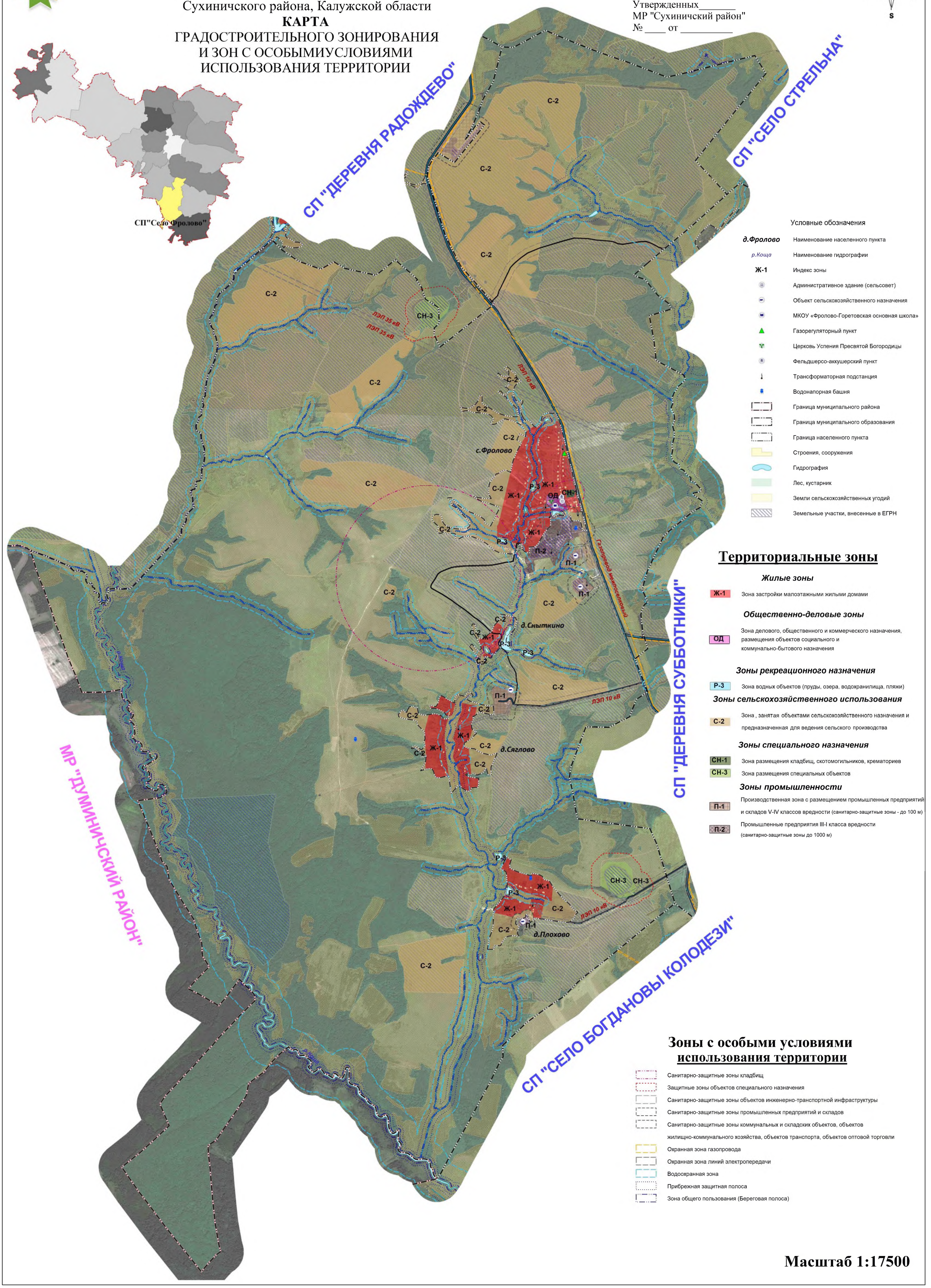
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

муниципального образования СП "Село Фролово"
Сухиничского района, Калужской области

КАРТА

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
И ЗОН С ОСОБЫМИУСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования СП "Село Фролово"
Утвержденных_____
МР "Сухиничский район"
№ ____ от _____



Условные обозначения

д.Фролово	Наименование населенного пункта
р.Коща	Наименование гидрографии
Ж-1	Индекс зоны
	Административное здание (сельсовет)
	Объект сельскохозяйственного назначения
	МКОУ «Фролово-Горетовская основная школа»
	Газорегуляторный пункт
	Церковь Успения Пресвятой Богородицы
	Фельдшерсо-аккушерский пункт
	Трансформаторная подстанция
	Водонапорная башня
	Граница муниципального района
	Граница муниципального образования
	Граница населенного пункта
	Строения, сооружения
	Гидрография
	Лес, кустарник
	Земли сельскохозяйственных угодий
	Земельные участки, внесенные в ЕГРН

Территориальные зоны

Жилые зоны

Ж-1 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

ОД — Зона делового, общественного и коммерческого назначения, размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Зоны рекреационного назначения

Р-3 — Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)

Зоны сельскохозяйственного использования

С-2 — Зона , занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского производства

Зоны специального назначения

СН-1 — Зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев

СН-3 — Зона размещения специальных объектов

Зоны промышленности

П-1 — Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100 м)

П-2 — Промышленные предприятия III-I класса вредности (санитарно-защитные зоны до 1000 м)

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитные зоны кладбищ
- Защитные зоны объектов специального назначения
- Санитарно-защитные зоны объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и складов
- Санитарно-защитные зоны коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона линий электропередачи
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона общего пользования (Береговая полоса)

Масштаб 1:17500

Условные обозначения
градостроительного зонирования
территории и зон с особыми условиями
Сельского Поселения "Село Фролово"
Сухиничского района, Калужской области

Приложение 2
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования СП "Село Фролово"
Утвержденных_____
МР "Сухиничский район"
№ ____ от _____

Условные обозначения

д.Фролово	Наименование населенного пункта
р.Коща	Наименование гидрографии
Ж-1	Индекс зоны
	Административное здание (сельсовет)
	Объект сельскохозяйственного назначения
	МКОУ «Фролово-Горетовская основная школа»
	Газорегуляторный пункт
	Церковь Успения Пресвятой Богородицы
	Фельдшерсо-аккушерский пункт
	Трансформаторная подстанция
	Водонапорная башня
	Граница муниципального района
	Граница муниципального образования
	Граница населенного пункта
	Строения, сооружения
	Гидрография
	Лес, кустарник
	Земли сельскохозяйственных угодий
	Земельные участки, внесенные в ЕГРН

Территориальные зоны

Жилые зоны

Ж-1	Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

ОД	Зона делового, общественного и коммерческого назначения, зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Зоны рекреационного назначения

Р-3	Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)

Зоны сельскохозяйственного использования

С-2	Зона , занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского производства

Зоны специального назначения

СН-1	Зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев
СН-3	Зона размещения специальных объектов

Зоны промышленности

П-1	Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности
П-2	Промышленные предприятия III-I класса вредности

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитные зоны кладбищ
- Защитные зоны объектов специального назначения
- Санитарно-защитные зоны объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и складов
- Санитарно-защитные зоны коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона линий электропередачи
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона общего пользования (Береговая полоса)

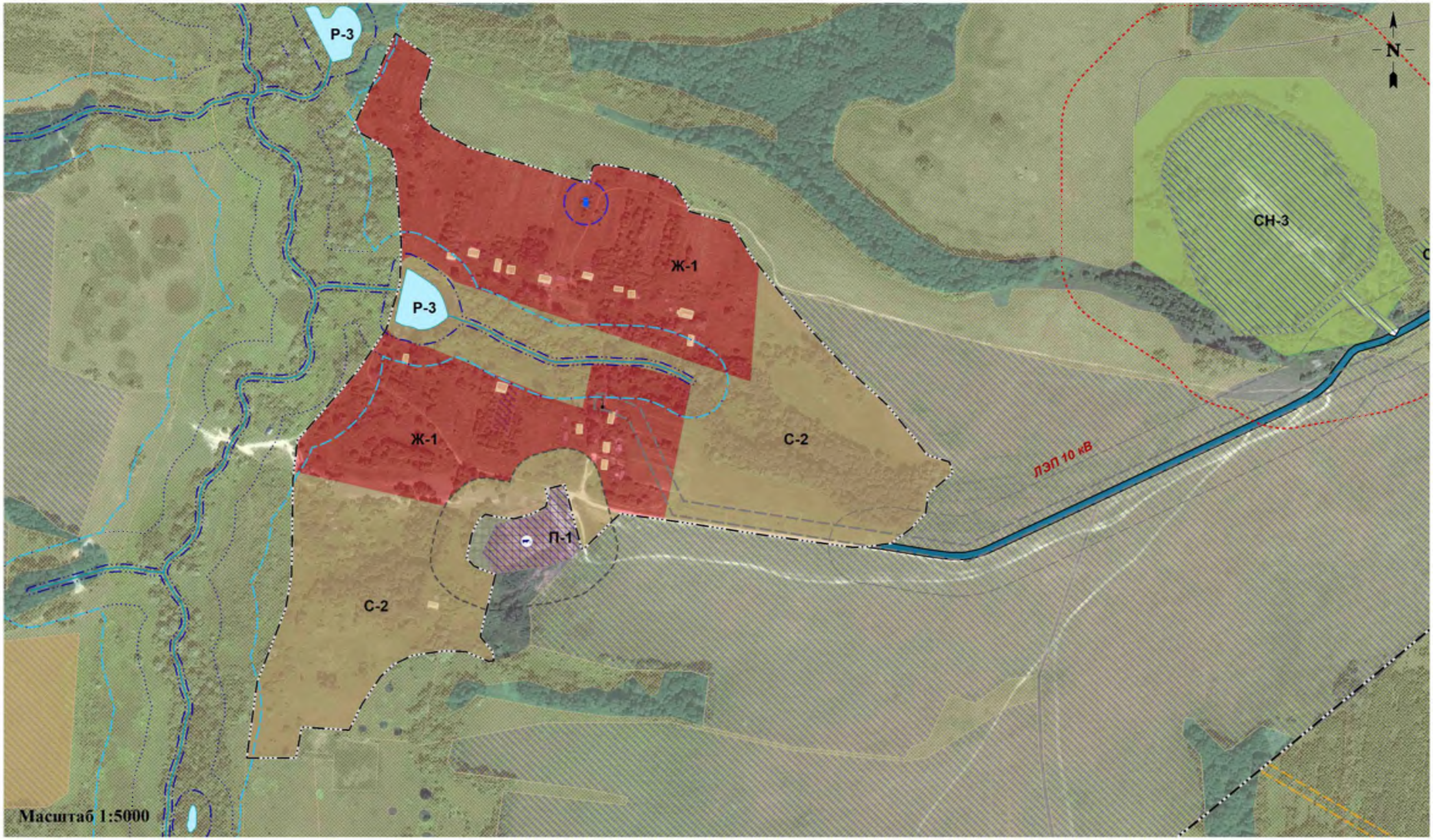
Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

Глава администрации
СП "Село Фролово" _____ /

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории
и зон с особыми условиями использовыания территории
д.Плохово СП "Село Фролово"
Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования СП "Село Фролово"
Утвержденных_____
МР "Сухиничский район"
№ ____ от _____



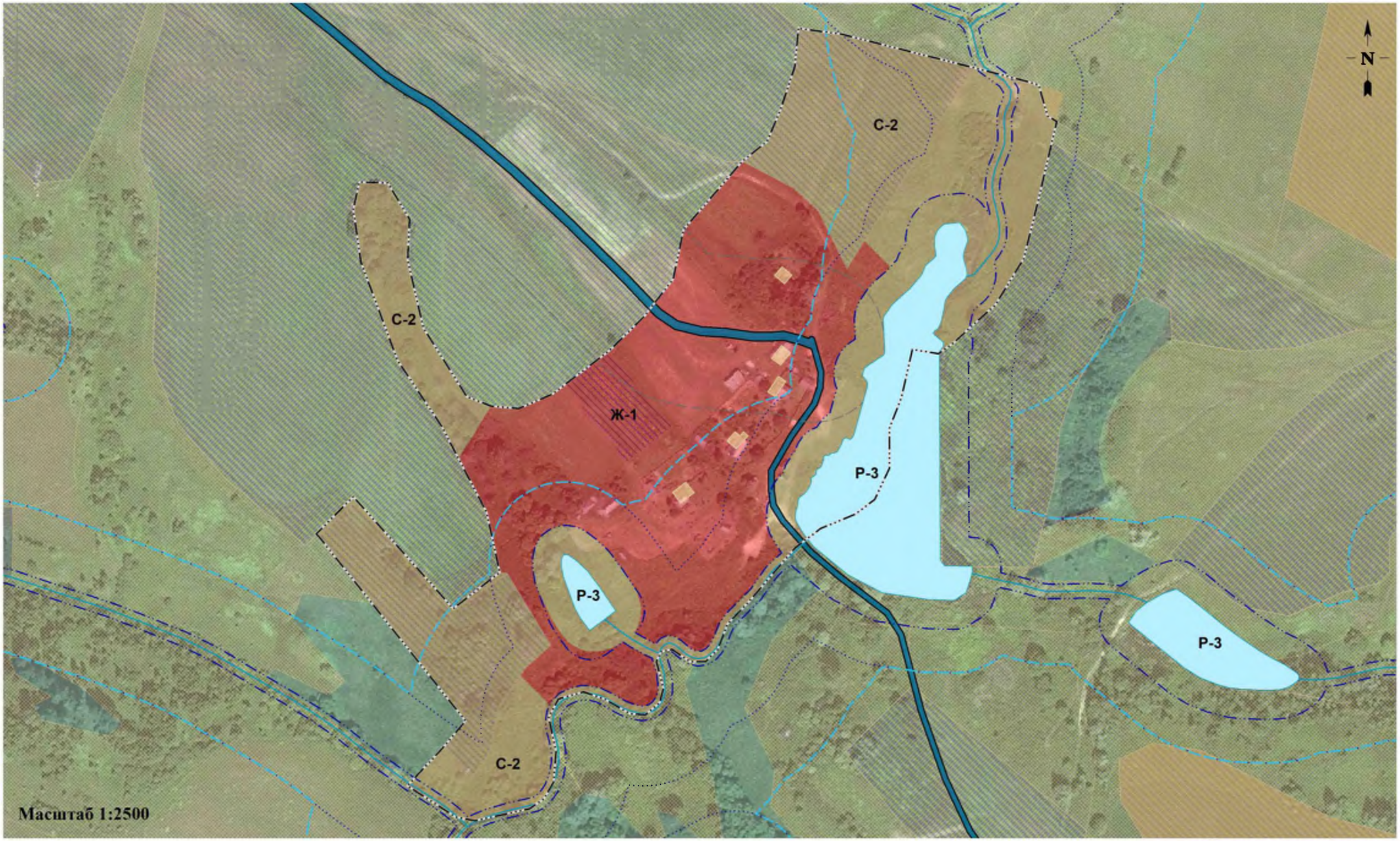
Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич /

Условные обозначения
в приложении №____

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории
и зон с особыми условиями использовыания территории
д.Сныткино СП "Село Фролово"
Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования СП "Село Фролово"
Утвержденных_____
МР "Сухиничский район"
№ ____ от _____



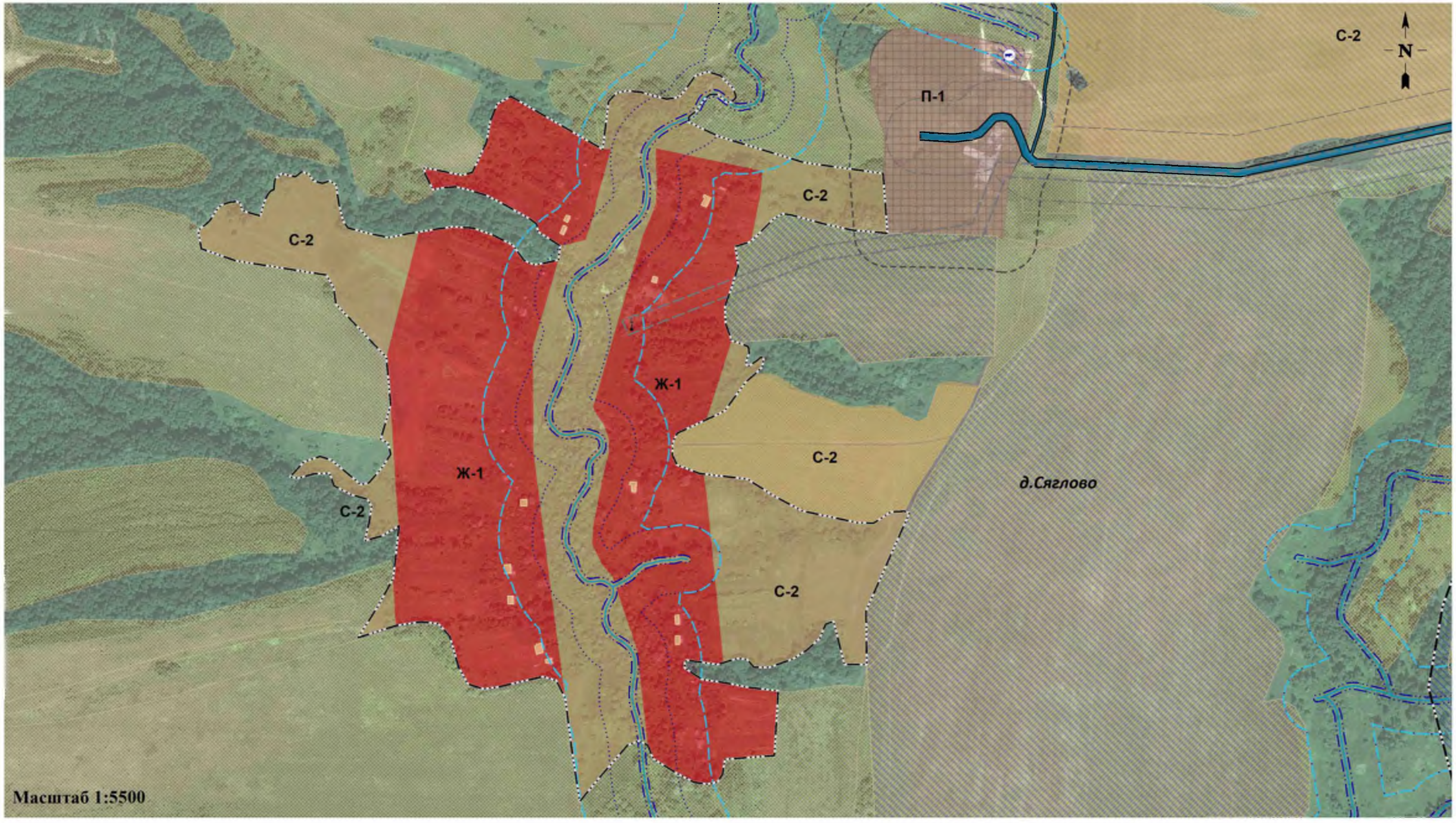
Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич /

Условные обозначения в приложении №____

КАЛУГАИНФОРМТЕХ

Фрагмент карты градостроительного зонирования
и зон с особыми условиями использовыания территории
д.Сяглово СП "Село Фролово"
Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования СП "Село Фролово"
Утвержденных_____
МР "Сухиничский район"
№ ____ от _____



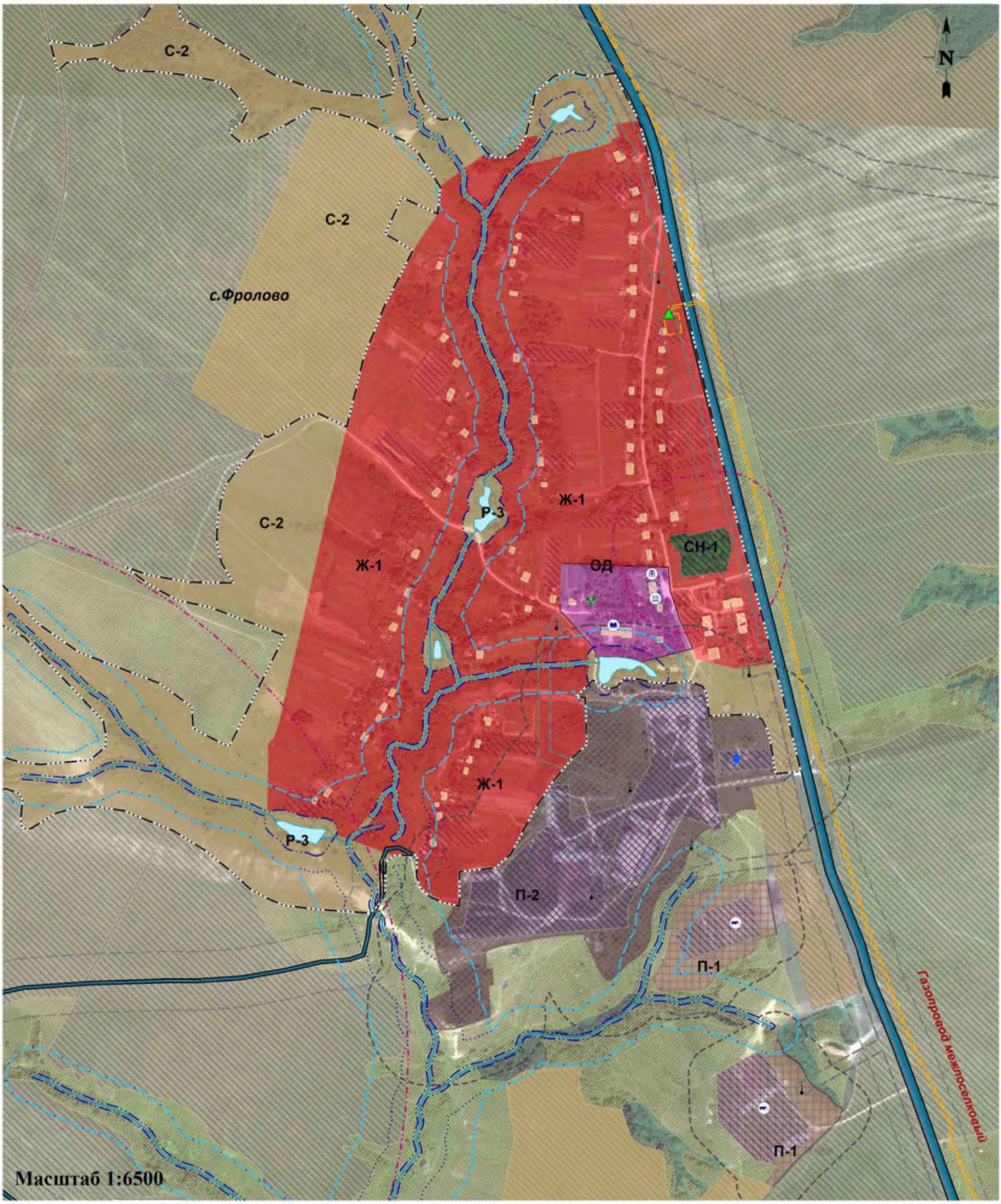
Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

Глава администрации
СП "Село Фролово" _____ /

Условные обозначения
в приложении №3

Фрагмент карты градостроительного зонирования
и зон с особыми условиями использовыания территории
с.Фролово СП "Село Фролово"
Сухиничского района, Калужской области

Приложение _____
к правилам землепользования и застройки
муниципального образования СП "Село Фролово"
Утвержденных_____
МР "Сухиничский район"
№ ____ от _____



Архитектор района _____ / В.Н. Райкевич

Глава администрации
СП "Село Фролово" _____ /

Условные обозначения
в приложении №3