МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН»
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
РАЙОННАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

от 28.03.2018 № 327

Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района Калужской области

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ч. 3 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом МР «Сухиничский район», по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района Калужской области, утвержденные Решением Районной Думы МР «Сухиничский район» от 26.02.2016 №88, Районная Дума муниципального района «Сухиничский район» **РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района Калужской области, утвержденные решением Районной Думы от 26.02.2016 №88, изложив:

1.1. Статью 6 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.2. Статью 16 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.3. Пункт 2 части 1 статьи 17 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.4. Часть 5 статьи 17 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.5. Часть 4 статьи 20 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.6. Заменить в пунктах 1,4,5,6 статьи 21 фразу «администрация сельского поселения «Деревня Радождево»» на фразу «МР «Сухиничский район»»;

1.7. Заменить в пунктах 5,6,7,8 статьи 23 фразу «администрация сельского поселения «Деревня Радождево»» на фразу «МР «Сухиничский район»»;

1.8. Часть 2 статьи 39 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается)

1.9. Статью 42 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.10. Статью 43 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.11. Статью 44 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.12. Статью 45.4 Правил землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается);

1.13. Карты градостроительного зонирования МО «СП «Деревня Радождево» в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Сухиничский район».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Районной Думы по нормотворчеству (Пронькин А.И.) и на администрацию муниципального района «Сухиничский район».

Глава муниципального района
«Сухиничский район» **Н.А. Егоров**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района Калужской области

от 28 февраля 2018 года

28 февраля 2018 года состоялись публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района.

Основания для проведения публичных слушаний: Решение Районной Думы МР «Сухиничский район» от 22.12.2017 № 280

Место проведения: здание администрации СП «Деревня Радождево», Калужская область, Сухиничский район, д. Радождево, д. 75а

Время проведения: 10 часов 30 минут

Количество участников: 11 человек.

В результате обсуждения проекта изменений принято решение:

1. Считать публичные слушания от 28 февраля 2018 года состоявшимися.
2. Согласиться с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» и направить его в Районную Думу МР «Сухиничский район» для утверждения.
3. Представить заключение и протокол публичных слушаний Районную Думу МР «Сухиничский район».
4. Опубликовать результаты публичных слушаний на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район».

Председатель комиссии: _____ **А.Н. Сковородников**

Секретарь комиссии: _____ **Ю.В. Ковалева**

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района Калужской области

Инициатор проведения публичных слушаний – Районная Дума МР «Сухиничский район».

Место проведения – здание администрации СП «Деревня Радождево» Калужская область, Сухиничский район, д. Радождево, д. 75а

Дата проведения – 28 февраля 2018 года

Время проведения – 10 часов 30 минут

Способ информирования общественности:

С материалами проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки СП «Деревня Радождево» Сухиничского района Калужской области все желающие могли ознакомиться в администрации СП «Деревня Радождево» по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Радождево, д. 75а, а также на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район».

Публичные слушания проводят:

1. Председатель комиссии: Сковородников А.Н. – Заместитель главы администрации МР «Сухиничский район».
2. Заместитель председателя комиссии: Райкевич В.Н. – заведующий отделом градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район», архитектор района.
3. Секретарь комиссии: Ковалева Ю.В. – ведущий специалист отдела градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район».
4. Журакова Н.А. – Глава администрации СП «Деревня Радождево»

В публичных слушаниях принимают участие **11** граждан сельского поселения.

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района Калужской области.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Радождево», Решением Районной Думы МР «Сухиничский район» от 22.12.2017 года № 280 «О проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево».

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района Калужской области
2. Выступления: Заведующего отделом градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район», архитектора района – В.Н. Райкевича; Главы администрации СП «Деревня Радождево» - Жураковой Н.А.
3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило. Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, для включения их в протокол не выразили.

Итоги публичных слушаний:

За – **11** человек, против –нет, воздержавшихся – нет.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний принято решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района и направлении его в Районную Думу МР «Сухиничский район».

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Радождево» Сухиничского района обнародовать в официальных местах для обнародования.

Председатель: _____ / А.Н. Сковородников

Секретарь: _____ / Ю.В. Ковалева